

1. m. melléklet

FŐVÁROSI ÉPÍTŐ ZRT.  
H-1033 Budapest, Szőlőkert u. 9.  
Adószám: 10706398-2-41  
Közösségi adószám: HU10706398

ÁRTÁBLÁZAT

Felújítási, építési beruházási munkák végzése az Országában és kapcsolódó létesítményekben  
(az eljárás második - ajánlattételi - szakaszában kell benyújtani!)

1. Rezsioradíjak						
A	B	Szorószá m	D	E	Rezsioradíj (nettó Ft)	Képzett érték G = C * F
a) épületasztalos szegzőlakatos		11	/	/	7 100	78 100
b) festő-mázoló		11	/	/	7 100	78 100
c) parkettázó		11	/	/	7 100	78 100
d) villanyszerelő		7	/	/	7 100	49 700
e) egyéb szakmunkás		7	/	/	7 100	49 700
f) hidegburkoló		5	/	/	7 100	35 500
g) hézagmentes burkoló		5	/	/	7 100	35 500
h) vízvezeték és csatornaszerelő		5	/	/	7 100	35 500
i) kőműves		5	/	/	7 100	35 500
j) betanított segéd munkás		5	/	/	7 100	35 500
k) betonozó		3	/	/	7 100	21 300
l) ács		3	/	/	7 100	21 300
m) állványozó		3	/	/	7 100	21 300
n) épületlakatos		3	/	/	7 100	21 300
o) gipszkarton szerelő		3	/	/	7 100	21 300
p) épületüvegező		3	/	/	7 100	21 300
q) légtechnika szerelő		3	/	/	7 100	21 300
r) fűtésszerelő		3	/	/	7 100	21 300
s) vasbeton szerelő		3	/	/	7 100	21 300
t) kőfaragó		3	/	/	7 100	21 300
u) műköves		3	/	/	7 100	21 300
v) felülettisztító		3	/	/	7 100	21 300
w) segéd munkás		3	/	/	7 100	21 300
<b>Képzett érték összesen (az ajánlat - az értékelés ár szempontjának 1. alszempontja szerinti - tartalmi elemeként a felolvasólapon feltüntetendő):</b>						<b>788 100</b>
2. Egyedi tételek						
A	B merte kegys	Szorószá m	Anyag (nettó Ft) D	Díj (nettó Ft) E	Összesen (nettó Ft) F = D + E	Képzett érték G = C * F
a) T1.1.- sima enyves festés sík, vagy íves felületen, 4 m belmagasságig	m <sup>2</sup>	10	3 300	7 500	10 800	108 000
b) T1.2.- sima enyves festés sík, vagy íves felületen, 6 m belmagasságig	m <sup>2</sup>	10	3 300	8 000	11 300	113 000
c) T1.3.- sima enyves festés sík, vagy íves felületen, 9,5 m belmagasságig	m <sup>2</sup>	10	3 300	10 000	13 300	133 000
d) T.2.- Tölgyfa mintázatú flóderezés tagolt felületen	m <sup>2</sup>	6	9 500	39 000	48 500	291 000
e) T3.1.- Sablonírozott, szőnyegmintás díszítőfestés 6 m magasságig	m <sup>2</sup>	4	6 000	32 000	38 000	152 000
f) T3.2.- Sablonírozott, szőnyegmintás díszítőfestés 9,5 m magasságig	m <sup>2</sup>	4	6 000	35 000	41 000	164 000
g) T4.1.- Vonalazott fácsni festése 15 cm sáv szélességig	fm	4	2 600	6 000	8 600	34 400

h) T.4.2.- Díszfácsni festése 15 cm sávszélességig	fm	4	2 600	18 000	20 600	82 400
i) T.5.- Dúsan tagozott, faragott betétes tölgyfa falburkolat asztalos felújítása	m <sup>2</sup>	4	76 000	79 000	155 000	620 000
j) T.6.- Egyszerű tagozatú betétes tölgyfa falburkolat asztalos felújítása	m <sup>2</sup>	4	50 000	65 000	115 000	460 000
k) T.7.1- Földszinti külső homlokzati 'a' típusú tölgyfa ablak asztalos felújítása	db	3	260 000	950 000	1 210 000	3 630 000
l) T.7.2- Földszinti külső homlokzati 'b' típusú tölgyfa ablak asztalos felújítása	db	3	260 000	950 000	1 210 000	3 630 000
m) T.7.3- Földszinti udvari homlokzati 'c' típusú tölgyfa ablak asztalos felújítása	db	3	260 000	950 000	1 210 000	3 630 000
n) T.8.1- Félemeleti külső homlokzati 'a' típusú tölgyfa ablak asztalos felújítása félemeleti külső homlokzati tölgyfa ablak zsalugáterének asztalos felújítása	db	3	260 000	950 000	1 210 000	3 630 000
o) T.8.2- Félemeleti külső homlokzati 'b' típusú tölgyfa ablak asztalos felújítása	db	3	390 000	880 000	1 270 000	3 810 000
p) T.8.3- Félemeleti udvari homlokzati 'c' típusú tölgyfa ablak asztalos felújítása	db	3	390 000	880 000	1 270 000	3 810 000
q) T.9.- Vörös márvány ablakkönyöklő gyártása	m <sup>2</sup>	2	117 000	14 000	131 000	262 000
r) T.10.- Parkettázásnál nem újonnan készített vakpadló, párnafák szintbe helyezése	m <sup>2</sup>	2	3 200	10 000	13 200	26 400
s) T.11.- Egyszerű tagozatú betétes tölgyfa falburkolat asztalos gyártása	m <sup>2</sup>	2	150 000	82 000	232 000	464 000
t) T.12.- Dúsan tagozott, faragott betétes tölgyfa falburkolat asztalos gyártása	m <sup>2</sup>	2	210 000	110 000	320 000	640 000
u) T.13.1.- Betétes, profilozott tölgyfa ajtó gyártása 90/215 cm	db	2	600 000	240 000	840 000	1 680 000
v) T.13.2.- Betétes, profilozott tölgyfa ajtóhoz tok gyártása 90/215 cm, felbéllet nélkül	db	2	240 000	100 000	340 000	680 000
w1) T.13.3.- Betétes, profilozott tölgyfa ajtóhoz ajtószárny gyártása 90/215 cm	db	2	380 000	130 000	510 000	1 020 000
w2) T.13.4 - Betétes, profilozott tölgy falbéllet gyártása	m <sup>2</sup>	2	230 000	140 000	370 000	740 000
x) T.14.1.- Betétes, profilozott fenyőfa ajtó gyártása 90/215 cm, falbéllet nélkül	db	2	530 000	200 000	730 000	1 460 000
y) T.14.2.- Betétes, profilozott fenyőfa ajtóhoz tokgyártása 90/215 cm	db	2	180 000	80 000	260 000	520 000
z1) T.14.3.- Betétes, profilozott fenyőfa ajtóhoz ajtószárny gyártása 90/215 cm	db	2	290 000	120 000	410 000	820 000
z2) T.14.4.- Betétes, profilozott fenyő falbéllet gyártása	m <sup>2</sup>	2	110 000	130 000	240 000	480 000
aa) T.15.- Egyszerű tagozatú betétes tölgyfa falburkolat, ajtó, illetve ablak felületkezelésének felújítása	m <sup>2</sup>	2	16 500	28 000	44 500	89 000
bb) T.16.- Dúsan tagozott, faragott betétes tölgyfa falburkolat, ajtó sablonírozott, festett mintájú felületkezelés felújítása	m <sup>2</sup>	2	27 000	51 000	78 000	156 000
cc) T.17.1.- Meglévő velencei kismozaik padlóburkolat fényezése kizárólag finomító csiszolással	m <sup>2</sup>	2	5 000	35 000	40 000	80 000
dd) T.17.2.- Velencei kismozaik teljes felületkezelése	m <sup>2</sup>	2	9 000	70 000	79 000	158 000

ee) T 18.1.- Velencei kismozaik padlóburkolat készítése új anyagból	m <sup>2</sup>	2	320 000	180 000	500 000	1 000 000
ff) T 18.2.- Velencei kismozaik padlóburkolat foltszerű javítása bontott anyagból	m <sup>2</sup>	2	5 000	150 000	155 000	310 000
gg) T 19.1.- Meglévő terazzo padlóburkolat (mozaiklap) fényezése kizárólag finomító csiszolással	m <sup>2</sup>	1	6 000	37 500	43 500	43 500
hh) T 19.2.- Terazzo padlóburkolat (mozaiklap) teljes felületkezelése	m <sup>2</sup>	1	9 200	75 000	84 200	84 200
ii) T 20.1.- Színes (négy színű) terazzo padlóburkoló lap gyártása, foltonkénti cseréhez	db	1	5 200	6 000	11 200	11 200
jj) T 20.2.- Színes (négy színű) terazzo padlóburkoló lap gyártása, összefüggő felület cseréjéhez	db	1	4 600	5 600	10 200	10 200
kk) T 21.1.- Szürke (egyszínű) terazzo padlóburkoló lap gyártása, foltonkénti cseréhez	db	1	4 600	5 200	9 800	9 800
ll) T 21.2.- Szürke (egyszínű) terazzo padlóburkoló lap gyártása, összefüggő felület cseréjéhez	db	1	4 600	5 200	9 800	9 800
mm) T 22.1.- Terazzo padló készítése lapburkolatból, foltonkénti javításhoz, bontott anyagból	m <sup>2</sup>	1	3 500	55 000	58 500	58 500
nn1) T 22.2.- Terazzo padló készítése lapburkolatból, összefüggő felülethez, új anyagból	m <sup>2</sup>	1	3 500	30 000	33 500	33 500
nn2) T 22.3 – Terazzo padló készítése lapburkolatból, összefüggő felülethez, bontott anyagból	m <sup>2</sup>	1	3 500	45 000	48 500	48 500
oo) T 23.- Parkettaléc gyártása TERC-től eltérő méretben	db	1	550	490	1 040	1 040
pp) T 24.- Tölgyfalábazat készítése	fm	1	24 000	12 000	36 000	36 000
qq) T 25.- Felvonulási csatlakozóhely kiépítése	db	1	7 800	12 000	19 800	19 800
rr) T 26.- Világítási csatlakozóhely kiépítése	db	1	7 800	12 000	19 800	19 800
ss) T 27.- Padlóburkolatvédelem az organizációs útvonalon	m <sup>2</sup>	1	2 250	1 100	3 350	3 350
tt) T 28.- Fal-, pillér-, oszloplábazat festés	fm	1	300	4 000	4 300	4 300
uu1) T 29.1 – öntött terazzo padlóburkolat foltszerű javítása	m <sup>2</sup>	1	75 000	80 000	155 000	155 000
uu2) T 29.2 – öntött terazzo padlóburkolat készítése	m <sup>2</sup>	1	70 000	60 000	130 000	130 000
Képzett érték összesen (az ajánlat - az értékelés ár szempontjának 2. alszempontja szerinti - tartalmi elemeként a felolvasólapon feltüntetendő):						35 561 690