

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Hirdetményrel induló tárgyalásos eljárás - EKR001012662020

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés **Klíma és szellőző rendszerek karbantartása (771)**
tárgya:

Ajánlatkérő **Országgyűlés Hivatala**
neve:

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_8825309 3				
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1055	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paksi	Sándor				
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498	Fax:	+36 14416497		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Klíma és szellőző rendszerek karbantartása (771)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Az Országház, a Barankovics István Irodaház, a Látogatóközpont és mélygarázs, valamint a Tisza Lajos Irodaház területén lévő klíma, hűtő-fűtő, légkezelő, szellőztető és légszállító rendszerek, rendszerelemek, berendezések, és a működésükhöz kapcsolódó kiegészítők rendszeres karbantartása, az üzemképesség fenntartásához szükséges hibaelhárítás, eseti hibák elhárítása, javítása. A fent nevezett létesítményekben üzemelő egyes hűtőkörök jogszabály szerinti kötelező szivárgásvizsgálata, eredményének joghatályos igazolása, a rendszeres vizsgálatok lefolytatása, valamint a vizsgálatok során felmerülő hibák javítása.

Országház 121 db, Barankovics István Irodaház 896 db, Látogatóközpont és Mélygarázs 222 db, Tisza Lajos Irodaház 140 db berendezés, mindösszesen 1379 berendezés kapcsán kell nyújtani a közbeszerzés tárgya szerinti szolgáltatásokat.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

3. rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

A Kbt. 114. § (5) bek. szerint tárgyalásos eljárás bármely esetben alkalmazható.

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

195

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

6

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
<p>B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt., Magyarország 3937 Komlóska, Szalka Köz 1.</p> <p>Ajánlattevő az eljárás részvételi szakaszában - a Kbt. 114. § (2) bekezdésének és 67. § (1) bekezdésének megfelelően - nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek) továbbá igazolta azt, hogy kizáró okok nem állnak fenn. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte a Közbeszerzési Hatóság érintett nyilvántartásaiban és cégkivonatok alapján is.</p> <p>A B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése szerinti felszólításra az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolásokat benyújtotta, amelyek megfelelnek az ajánlatkérő által előírtaknak.</p> <p>Az ellenszolgáltatás áfa nélküli (nettó Ft) összege (képzett ár): 17 294 080</p> <p>Az ellenszolgáltatás áfa nélküli összegén (képzett ár) az ajánlatkérő - az ajánlatok értékelése során - a következőket érti: minden karbantartási és szivárgásvizsgálati feladat 12 hónapra eső (nettó) díja + az eseti javításokra vonatkozóan 20 óra nettó munkadíj (nettó Ft).</p>	23480874205
<p>Klima és hűtéstechnológia tervező, szerelő és kereskedelmi korlátolt felelősségű társaság, Magyarország 1131 Budapest, Reitter Ferenc Utca 132</p> <p>Ajánlattevő az eljárás részvételi szakaszában - a Kbt. 114. § (2) bekezdésének és 67. § (1) bekezdésének megfelelően - nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek) továbbá igazolta azt, hogy kizáró okok nem állnak fenn. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte a Közbeszerzési Hatóság érintett nyilvántartásaiban és cégkivonatok alapján is.</p> <p>Az ellenszolgáltatás áfa nélküli (nettó Ft) összege (képzett ár): 20 977 360</p>	10396858241
<p>CLH Klímaszerviz Kft., Magyarország 1149 Budapest , Pillangó Utca 28.</p> <p>Ajánlattevő az eljárás részvételi szakaszában - a Kbt. 114. § (2) bekezdésének és 67. § (1) bekezdésének megfelelően - nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek) továbbá igazolta azt, hogy kizáró okok nem állnak fenn. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte a Közbeszerzési Hatóság érintett nyilvántartásaiban és cégkivonatok alapján is.</p> <p>Az ellenszolgáltatás áfa nélküli (nettó Ft) összege (képzett ár): 17 995 400</p>	24307466242
<p>"SCORPIO" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1037 Budapest, Pomázi Út 15.</p> <p>Ajánlattevő az eljárás részvételi szakaszában - a Kbt. 114. § (2) bekezdésének és 67. § (1) bekezdésének megfelelően - nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek) továbbá igazolta azt, hogy kizáró okok nem állnak fenn. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte a Közbeszerzési Hatóság érintett nyilvántartásaiban és cégkivonatok alapján is.</p> <p>Az ellenszolgáltatás áfa nélküli (nettó Ft) összege (képzett ár): 21 027 157</p>	12194432241
<p>UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 4034 Debrecen, Vágóhíd Utca 14.</p> <p>Ajánlattevő az eljárás részvételi szakaszában - a Kbt. 114. § (2) bekezdésének és 67. § (1) bekezdésének megfelelően - nyilatkozat benyújtásával előzetesen igazolta alkalmasságát (gazdasági szereplő nyilatkozott arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek) továbbá igazolta azt, hogy kizáró okok nem állnak fenn. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte a Közbeszerzési Hatóság érintett nyilvántartásaiban és cégkivonatok alapján is.</p> <p>Az ellenszolgáltatás áfa nélküli (nettó Ft) összege (képzett ár): 22 709 927</p>	13646231209
<p>V.2.3) Az ajánlatok értékelése</p>	
<p>Az ajánlattevő neve:</p>	<p>A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:</p>
<p>B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.</p>	
<p>Szöveges értékelés:</p>	
<p>Klima és hűtéstechnológia tervező, szerelő és kereskedelmi korlátolt felelősségű</p>	

társaság

Szöveges értékelés:

CLH Klímaszerviz Kft.

Szöveges értékelés:

"SCORPIO" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Szöveges értékelés:

UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minőségük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt., Magyarország 3937 Komlóska, Szalka Köz 1. 23480874205

Minden karbantartási és szivárgásvizsgálati feladat 12 hónapra eső (nettó) díja összesen: 17 214 280.

Az eseti javításokra vonatkozó, 1 órára eső nettó munkadíj (nettó Ft): 3 990

Ez az ajánlattevő nyújtotta be a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

CSŐSZERVIZ-HUNGARY Létesítménygazdálkodási Zrt., Magyarország 1028 Budapest, II., Kerényi Frigyes Utca 37 26634869241

A CSŐSZERVIZ-HUNGARY Létesítménygazdálkodási Zrt. ajánlata érvénytelen.

A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az ajánlatkérő felszólította az ajánlattevőt, hogy az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt következő igazolásokat nyújtsa be:

- a részvételi felhívásban előírt referenciaigazolás(ok)/referencianyilatkozat(ok), amelyből a részvételi felhívásban előírt M1 /1 műszaki-szakmai alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható,
- a részvételi felhívásban előírt referenciaigazolás(ok)/referencianyilatkozat(ok), amelyből a részvételi felhívásban előírt M1 /2 műszaki-szakmai alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható.

Ajánlattevő benyújtott igazolásokat, referencianyilatkozatokat határidőre, de azok közül a M1/2 műszaki-szakmai alkalmassági követelményre vonatkozó dokumentum nem felel meg az ajánlatkérő által előírt feltételeknek, mivel a benyújtott referencianyilatkozatban ismertetett munka (szivárgásvizsgálat) referencia kevesebb, mint egy év időtartamú.

Erre tekintettel az ajánlatkérő hiánypótlásra szólította fel az ajánlattevőt kérve, hogy nyújtson be a részvételi felhívásban előírtaknak megfelelő referenciaigazolást/referencianyilatkozatot, amelyből a részvételi felhívásban előírt M1/2 műszaki-szakmai alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható.

Az ajánlattevő hiánypótlásként benyújtott referencianyilatkozatot, azonban az nem megfelelő, mivel:

- nem szerepel benne a szolgáltatás tárgyának leírása olyan módon, hogy az alkalmasság minimumkövetelményének való megfelelés megállapítható legyen ez alapján, nem derül ki belőle, hogy a szivárgásvizsgálattal érintett berendezések hűtőberendezések és/vagy VRF és/vagy VRV rendszerek;
- olyan gazdasági szereplő által végzett munkát ismeret a referencianyilatkozat, amely a részvételi jelentkezésben nem szerepel kapacitást nyújtó szervezetként.

A Kbt. 65. § (7) bekezdés értelmében amennyiben az előírt alkalmassági követelményeknek részvételre jelentkezők (ajánlattevő) bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva felel meg, úgy ebben az esetben meg kell jelölni - több szakaszból álló eljárásban - a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében részvételre jelentkező (ajánlattevő) ezen szervezet erőforrására (vagy arra is) támaszkodik.

Az előzőek alapján a hiánypótlás során benyújtott referencianyilatkozatot az ajánlatkérő nem fogadja el megfelelő igazolásként.

A CSŐSZERVIZ-HUNGARY Létesítménygazdálkodási Zrt. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nem igazolta megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek való megfelelést.

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2020.12.11 Lejárata: 2020.12.21

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2020.12.10

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2020.12.10

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:
.....

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ⇅	Indítás dátuma ⇅	Indító felhasználó ⇅
Összegezés a részvételi jelentkezések elbírálásáról	2020.10.28 08:36:06	lacziad
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2020.12.09 14:43:42	lacziad

Összesen: 2 sor (1 / 1)