

MŰSZAKI LEÍRÁS

I.

Kossuth Lajos tér I. rész

A rekonstrukció eredményeként a tér visszanyerte eredeti kulturális állapotát, megszűnt az átmenő gépjármű forgalom és a nagy területű parkoló. A tér fáinak részleges meghagyásával, újabbak telepítésével, illetve a zöldfelületek áthelyezésével alakultak ki a jelenlegi parkrészek. A tér egy része szilárd burkolatot kapott, az északi és déli parkrészekon strukturált murva burkolat készült (a murva felület kezelése az öntözőrendszer üzemeltetésén, a terület takarításán - a lomb és a hulladék összeszedésével -, és a gyomirtáson túl nem tárgya az eljárásnak.)

A zöldfelületek és a murva burkolat területén automata öntözőberendezést építettek ki. A keleti kertrész északi és déli részén (Kossuth szobor és Rákóczi szobor előtti terület) 2018-ban a gyepfelület csökkentésével biodivers virágágyások kerültek kialakításra.

A keleti kertrész déli részén a parterre egy része átalakításra került (az Országházhoz tartozó gépészeti berendezések felszín alatti elhelyezése miatt), a jelenlegi kialakítás 2018 őszén készült el. A kivitelező KEFAG Zrt.-nek ezen a területen lévő növényzetre és az öntözőrendszer ezen szakaszára a szerződés ideje alatt garanciális kötelezettsége van.

Északi kert

A mélygarázs lejárataánál bokros, cserjés kertrész kialakult kialakításra. Ehhez kapcsolódik a gránit szegélyezésű, szintben kiemelt gyepfelület. A Tisza szobor előtti szilárd burkolatú részt strukturált murva burkolat köti össze a zöldfelülettel.

A gyepfelületen és a murvás területen díszfák találhatók.

Keleti kert

A Kossuth és Rákóczi szobor előtti területen kiemelt szegélyű gyepfelület található. Itt kerültek utólagos kialakításra a virágágyások. A két nagyterületű gyepfelület és az Országház épülete között bokros, cserjés gránit szegélyezésű, szintben kiemelt parterre került kialakításra. A különböző növénycsoportokat fűsávok választják el egymástól. A gyepfelület melletti sétány és a villamossínek között, illetve a metrókijáratnál szemben gránitszegélyezésű, szintben kiemelt cserjés, bokros kert található. Az Agrárminisztérium és a Néprajzi Múzeum volt épülete előtt szintén cserjés, bokros terület van kialakítva. Valamennyi területen díszfák találhatók.

Déli kert

Gránit szegélyezésű szintben kiemelt gyepfelület, illetve a déli oldalon bokrok, ágyás található. Az Andrásy szobor előtti szilárd burkolatú részt strukturált murva burkolat köti össze a szintben kiemelt füvesített parterrel.

Budapest Kossuth Lajos tér I. - Növényzet fenntartás

Megnevezés	Mennyiség	Tervezett alkalmak száma a szerződés teljes időtartam alatt
Fák gallyazása, metszése (elszállítással)	117 db	1

Cserjék és évelők metszése (elszállítással)	85 339 db	2
Fák permetezése	117 db	2
Cserjék permetezése	85 339 db	4
Gereblyezés, idegen anyagok eltávolítása növényágásokból	8 834 m ²	2
Növényfelületek gyomlálása	7 084 m ²	5
Gereblyezés, idegen anyagok eltávolítása a virágágásokból	822 m ²	2
Virágágások gyomlálása	822 m ²	4
Öntözőrendszer karbantartása	18 878 m ²	2
Gyepfelületek nyírása gyűjtéssel (elszállítással)	11 794 m ²	20
Gyepfelületek tápanyag utánpótlása	11 794 m ²	2
Gyepszellőztetés	11 794 m ²	1
Gereblyezés, idegen anyagok eltávolítása fűfelületekről	11 794 m ²	2
Hópenész, gombásodás elleni védelem	11 794 m ²	1
Struktúrált murvafelületek tisztítása, karbantartása	1 730 m ²	12
Fásszárú növények állapotának felmérése növényvédelmi szakértővel - Nyugalmi időszakban és lombosodás után	85 456 db	2

II.

Kossuth Lajos tér II. területrész

Építési terület – előreláthatólag 2021. áprilisától történő - kialakítására tekintettel csökken a Kossuth Lajos tér – műszaki leírásban meghatározott - szolgáltatással érintett területe (maximum 1750 m²-el).

Építési területté nyilvánításától a Vállalkozó a rendszeresen végzendő feladatai ellenében megillető havi átalánydíj mértéke csökken a terület csökkenése arányában.

Budapest Kossuth Lajos tér II. - Növényzet fenntartás

Megnevezés	Mennyiség	Tervezett alkalmak száma a szerződés teljes időtartam alatt
Fák gallyazása, metszése (elszállítással)	16 db	1
Cserjék és évelők metszése (elszállítással)	5 740 db	2

Fák permetezése	16 db	2
Cserjék permetezése	5 740 db	4
Növényfelületek gyomlálása	1 750 m ²	5
Öntözőrendszer karbantartása	1 750 m ²	2
Gereblyezés, idegen anyagok eltávolítása fűfelületekről	1 750 m ²	2
Fásszárú növények állapotának felmérése növényvédelmi szakértővel - Nyugalmi időszakban és lombosodás után	5 756 db	2

III.

Budapest V. kerület **Vértanúk tere**

A jelentősen átépített téren két, gránit szegélyezésű, szintben kiemelt kertrész került kialakításra. A megmaradt díszfák alatt cserjés, bokros terület található, csepegtető öntözéssel. A teret övező járdán megmaradt díszfák találhatók.

A Budapest V. kerület Vértanúk tere növényzetére a KEFAG Zrt.-nek 2021.március 31-ig utógondozási kötelezettsége van, így a Vállalkozó a 1054 Budapest, Vértanúk tere vonatkozásában 2021. április 1. és 2021. december 31. közötti időszak alatt végzi a szolgáltatást.

Budapest Vértanúk tere- Növényzet fenntartás

Megnevezés	Mennyiség	Tervezett alkalmak száma a szerződés teljes időtartam alatt
Fák gallyazása, metszése Vértanúk tere (elszállítással)	34 db	1
Cserjék és évelők metszése (elszállítással)	1400 db	2
Növényzet (fa, cserje évelő) permetezése	1434 db	4
Idegen anyagok eltávolítása növényágásokból	570 m ²	2
Növényfelületek gyomlálása	570 m ²	5
Öntözőrendszer karbantartása	570 m ²	2
Fásszárú növények állapotának felmérése növényvédelmi szakértővel - Nyugalmi időszakban és lombosodás után	1 434 db	2

IV.

Budapest V. kerület **Alkotmány u.** (Összetartozás Emlékhelyének két oldala)
A területen található fák metszése, gallyazása.

Budapest, Alkotmány u.- Növényzet fenntartás

Megnevezés	Mennyiség	Tervezett alkalmak száma a szerződés teljes időtartam alatt
Fák gallyazása, metszése Alkotmány u. (elszállítással)	27 db	1
Fászsárú növények állapotának felmérése növényvédelmi szakértővel - Nyugalmi időszakban és lombosodás után	27 db	2

V.

Valamennyi terület vonatkozásában növényvédelmi vizsgálatok, a fászsárú növényzet, cserjék és elsősorban a fák növényvédelmi szakemberrel történő átvizsgálása a lombfakadás előtti és utáni (nyugalmi és vegetációs) időszakban. A vizsgálat eredményét dokumentáló szakvéleményt a Megrendelő részére nyomtatott és elektronikus formában átadja. A vegetációs időszakban a növényvédelmi szakember ajánlásait figyelembe kell venni a növénygondozás során.