

Tájékoztató eljárás eredményéről 779

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/47
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Tárgyalásos eljárás
Közzététel dátuma:	2021.03.09.
Iktatószám:	3959/2021
CPV Kód:	45453100-8
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala Országgház és kapcsolódó létesítmények (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3. és Budapest, Kossuth Lajos tér
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Fővárosi Építő Zrt.
Ajánlatkérő típusa:	Törvényhozó szerv hivatala
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Államhatalmi szervek tevéenysége

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_88253093](#)

Postai cím: [Kossuth Lajos Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1055](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Paksi Sándor](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [+36 14416497](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

x Egyéb: [Törvényhozó szerv hivatala](#)

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

x Egyéb tevékenység: [Államhatalmi szervek tevékenysége](#)

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Felújítási, építési beruházási munkák végzése /779

Hivatkozási szám: EKR001197442020

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45453100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épületgépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely).

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás nyertesével keretszerződést köt. Az elvégzendő konkrét munkák műszaki tartalma a -

keretszerződésben meghatározott feltételekre figyelemmel kötendő - eseti szerződésekben kerül meghatározásra.

A közbeszerzési dokumentumok – illetve az azok részét képező szerződéstervezet – tartalmazza az elvégzendő feladatokkal, munkákkal kapcsolatos további követelményeket, feladatokat, illetve részletezi a feladatokat.

A közbeszerzés mennyisége:

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára 500.000.000.- Ft + ÁFA értékben.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **500000000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Felújítási, építési beruházási munkák végzése /779

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45262300-4	
	45262500-6	
	45315100-9	
	45324000-4	
	45330000-9	
	45350000-5	
	45400000-1	
	45421000-4	
	45422100-2	
	45430000-0	
	45431000-7	
	45432113-9	
	45432130-4	
	45432210-9	
	45442100-8	
	45453100-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Országház és kapcsolódó létesítmények (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3. és Budapest, Kossuth Lajos tér

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára 500.000.000.- Ft + ÁFA értékben.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Az elvégzett munkákra vállalt jótállási idő a teljesítéstől számítva (hónap) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Ár a részvételi felhívás írt alszempontok szerint / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók nem

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

A nyertes ajánlattevő ajánlatának az ár értékelési szempont szerinti tartalmi eleme.

1.) Ajánlati ár az alábbi alszempontok szerint

1.1. Képzett érték az ajánlatban szereplő rezsioradíjak (nettó Ft) alapján: 754 800

1.2. Képzett érték az ajánlatban szereplő egyedi tételek áralkulációja (nettó Ft) alapján: 27 127 800

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás nyertesével keretszerződést köt. Az elvégzendő konkrét munkák műszaki tartalma a - keretszerződésben meghatározott feltételekre figyelemmel kötendő - eseti szerződésekben kerül meghatározásra.

Felújítási, építési beruházási munkák (építőmesteri, szakipari, épület-gépészeti és villanszerelési munkák) végzése az Országházban és a kapcsolódó létesítményekben (XV. udvari múzeum, Látogatóközpont, Mélygarázs, Kőtár, 1956-os emlékhely) a szerződés teljes időtartamára 500.000.000.- Ft + ÁFA értékben (a nyertes ajánlat szerinti rezsioradíjak és az egyedi tételek anyag és díj értékei alkalmazásával).

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetemény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetemény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetemény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

23134 / 2020 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetemény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: **Felújítási, építési beruházási munkák végzése /779**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2021/03/01** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **3**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **3**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **3**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Fővárosi Építő Zrt.

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_14053726**

Postai cím: **Szőlőkert u. 9.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1033**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **garai.tamas@fovep.hu**

Telefon: **+36 305529952**

Internetcím(ek): (URL) **www.fovep.hu**

Fax: **+36 12505170**

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10706398241**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **500000000**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **500000000**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Fővárosi Építő Zrt.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_14053726

Postai cím: Szőlőkert u. 9.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1033

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10706398241

Hivatalos név: Bástya Millenium Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_65613524

Postai cím: Cziráki Utca 26-32.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1163

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 25121254242

Hivatalos név: **Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_93370886**

Postai cím: **Szentlászlói Út 160/2.**

Város: **Szentendre**

NUTS-kód: **HU120**

Postai irányítószám: **2000**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13773610213**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021/03/04 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges