

Klíma- és egyéb berendezések karbantartása (799)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/8
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Tárgyalásos eljárás
Közzététel dátuma:	2022.01.12.
Iktatószám:	0292/2022
CPV Kód:	50324200-4
Ajánlatkérő:	Országgyűlés Hivatala Országgház (1055 Budapest, Kossuth L. tér 1-3.) Barankovics István Irodaház (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.) Látogatóközpont és Mélygarázs (1055 Budapest, Kossuth L. tér 1-3.) Tisza Lajos Irodaház (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 1-5.) Szabad György Irodaház (1055 Budapest, Kossuth L. tér 6-8.)
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft
Ajánlatkérő típusa:	Törvényhozó szerv hivatala
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Államhatalmi szervek tevékenysége

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Országgyűlés Hivatala](#)

Nemzeti azonosítószám: 15300014241

Postai cím: [Kossuth Lajos Tér 1-3.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1055

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Paksi Sándor](#)

Telefon: [+36 14416498](#)

E-mail: kozbeszerzes@parlament.hu

Fax: [+36 14416497](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.parlament.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

x Egyéb: [Törvényhozó szerv hivatala](#)

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

x Egyéb tevékenység: [Államhatalmi szervek tevékenysége](#)

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Klíma- és egyéb berendezések karbantartása (799)

Hivatkozási szám: EKR001356072021

II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	50324200-4	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Az Országház, Barankovics István Irodaház, a Látogatóközpont és Mélygarázs, a Tisza Lajos Irodaház, valamint a Szabad György Irodaház területén lévő klíma, hűtő-fűtő, légkezelő, szellőztető és légszállító rendszerek, rendszeremerek, berendezések, és a működésükhöz kapcsolódó kiegészítők rendszeres, teljes körű karbantartása, az üzemképesség fenntartásához szükséges hibaelhárítások elvégzése, egyéb hibák elhárítása, javítása. A jogszabályoknak megfelelően a felsorolt létesítményekben üzemelő (hűtőberendezések illetve VRF rendszerek illetve VRV rendszerek részét képező) egyes hűtőkörök jogszabály szerinti kötelező szivárgásvizsgálata, a vizsgálat eredményének joghatályos igazolása, a rendszeres vizsgálatok lefolytatása és a vizsgálatok során felmerülő hibák javítása.

Országház 118 db, Barankovics István Irodaház 901 db, Látogatóközpont és Mélygarázs 222 db, Tisza Lajos Irodaház 140 db, Szabad György Irodaház 75 db berendezés. Mindösszesen 1456 berendezés.

A Tisza Lajos Irodaház, valamint a Szabad György Irodaház területén lévő berendezések karbantartása garanciafenntartó karbantartás.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **40000000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Klíma- és egyéb berendezések karbantartása (799)

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	50324200-4	
További tárgyak:	50700000-2	
	71631430-3	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Országház (1055 Budapest, Kossuth L. tér 1-3.)

Barankovics István Irodaház (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.)

Látogatóközpont és Mélygarázs (1055 Budapest, Kossuth L. tér 1-3.)

Tisza Lajos Irodaház (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 1-5.)

Szabad György Irodaház (1055 Budapest, Kossuth L. tér 6-8.)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az Országház, Barankovics István Irodaház, a Látogatóközpont és Mélygarázs, a Tisza Lajos Irodaház, valamint a Szabad György Irodaház területén lévő klíma, hűtő-fűtő, légkezelő, szellőztető és légszállító rendszerek, rendszerelemek, berendezések, és a működésükhöz kapcsolódó kiegészítők rendszeres, teljes körű karbantartása, az üzemképesség fenntartásához szükséges hibaelhárítások elvégzése, egyéb hibák elhárítása, javítása. A jogszabályoknak megfelelően a felsorolt létesítményekben üzemelő (hűtőberendezések illetve VRF rendszerek illetve VRV rendszerek részét képező) egyes hűtőkörök jogszabály szerinti kötelező szivárgásvizsgálata, a vizsgálat eredményének joghatályos igazolása, a rendszeres vizsgálatok lefolytatása és a vizsgálatok során felmerülő hibák javítása.

Országház 118 db, Barankovics István Irodaház 901 db, Látogatóközpont és Mélygarázs 222 db, Tisza Lajos Irodaház 140 db, Szabad György Irodaház 75 db berendezés. Mindösszesen 1456 berendezés.

A Tisza Lajos Irodaház, valamint a Szabad György Irodaház területén lévő berendezések karbantartása garanciafenntartó karbantartás.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi szempont –

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Ellenérték áfa nélküli (Ft) összege (képzett ár) / Súlyszám:

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

x Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

21392 / 2021 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: [Klíma- és egyéb berendezések karbantartása \(799\)](#)

Szerződés/rész odaítélésre került [igen](#)

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: [2021/12/31](#) (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 5

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 3

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 5

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el [nem](#)

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: [Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft](#)

Nemzeti azonosítószám: [10445237241](#)

Postai cím: [Fáy Utca 16](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU](#)

Postai irányítószám: [1139](#)

Ország: [Magyarország](#)

E-mail:

Telefon: [+36 309221897](#)

Internetcím(ek): (URL) [www.hunitazs.hu](#)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): [10445237241](#)

A nyertes ajánlattevő Kkv [igen](#)

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **40000000**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: "SCORPIO" Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 12194432241

Postai cím: Pomázi Út 15.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1037

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12194432241

Hivatalos név: Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft

Nemzeti azonosítószám: 10445237241

Postai cím: Fáy Utca 16

Város: Budapest

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1139

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10445237241

Hivatalos név: ENGIE Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 12348356243

Postai cím: Üllői Út 206.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1191

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12348356243

Hivatalos név: IT Klima Service Klímaszerelő és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 13505378207

Postai cím: Margaréta Köz 2

Város: Etyek

NUTS-kód: HU211

Postai irányítószám: 2091

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13505378207**

Hivatalos név: **B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.**

Nemzeti azonosítószám: **23480874205**

Postai cím: **Katus Domb 1.**

Város: **Tardona**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **3644**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **23480874205**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022/01/05 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges