



Az Országgyűlés
Törvényalkotási Bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:
1. (T/3778.)

A bizottság
kormánypárti
tagjainak javaslata.

Javaslat módosítási szándék megfogalmazásához
a Törvényalkotási Bizottság számára
**az egyes gazdasági, vagyongazdálkodási
és postaügyet érintő törvények módosításáról** szóló
T/3778. számú törvényjavaslathoz

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **1. § (1) bekezdés - Cstv. 27/A. § (6) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

1. §

(1) A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 27/A. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Ha a kirendelést követően a bíróság megállapítja, hogy a felszámolóval vagy a felszámolóbiztossal szemben kizárási ok áll fenn, illetve a felszámolót a felszámolók névjegyzékéből törölték, vagy a felszámoló szervezet ellen felszámolás, kényszertörlési eljárás indult vagy végelszámolás alatt áll, a bíróság a felszámolót hivatalból felmenti. Ha a felmentésre a felszámolók névjegyzékéből való törlés miatt kerül sor, a bíróság a felmentő végzés meghozatalával egyidejűleg másik felszámolót rendel ki. A névjegyzékéből való törlést a Hatóság a törlésről szóló határozat véglegessé válását és – a 27/C. § (6) bekezdés e) pontja szerinti eset kivételével – **[végrehajthatóvá válását]** a jogorvoslati határidő leteltét követően jogszabályban meghatározott módon közzéteszi, továbbá a törlésről szóló határozat megküldésével elektronikus úton haladéktalanul értesít minden ítéletábrát és törvényszéket.”

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **3. § - Cstv. 59. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

3. §

A Cstv. 59. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A felszámoló díjának összege a felszámolás során az eladott vagyontárgyak bevétele és a befolyt – a felszámolás kezdő időpontja előtt keletkezett – követelések pénzbevétele együttes összegének 6%-a, de legalább 500 000 forint. Az adós felszámolás alatti tevékenysége esetén a felszámoló díja az ebből eredő bevétel 4%-a. A bíróság ettől a mértéktől különösen bonyolult ügyben eltérhet, és a felszámoló díját ennél magasabb összegben állapíthatja meg. Az egyszerűsített felszámolási eljárásban a felszámoló díja 500 000 forint, továbbá a felszámolás során eladott vagyontárgyak bevétele és a befolyt – a felszámolás kezdő időpontja előtt keletkezett – követelések pénzbevétele együttes összegének 1%-a, [ezen felül]ezenfelül a 49/A. § (5) [bekezdés]bekezdésében, a 49/B. § (7) [bekezdés]bekezdésében és a 49/D. § (2) [bekezdésben]bekezdésében szabályozott értékesítések esetén az ott meghatározott módon kiszámított összeg. Egyezség esetén a felszámoló díja az egyezség körébe tartozó, a számviteli jogszabályok szerinti, a 42. §-ban meghatározott felosztható vagyon értékének [[42. §]]5%-a, de legalább 500 000 forint. A bíróság ettől a mértéktől – a felszámoló által elvégzett tevékenység, az adott eljárás munkaterhe, időtartama figyelembevételével – eltérhet, és a felszámolói díjat ennél alacsonyabb mértékben is megállapíthatja. Az e §-ban meghatározott felszámolói díjak a díjat terhelő általános forgalmi adó összegét nem tartalmazzák. A felszámoló 27/A. § és 39. § szerinti felmentése esetén díjazását az általa végzett tevékenységre tekintettel és a működése alatt az adóshoz befolyt bevételek arányában kell megállapítani.”

Módosítópont sorszama: **3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **5. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

5. §

(1) A Cstv. 79/A. § (2) bekezdés c)-f) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek és a [bekezdés]Cstv. 79/A. § (2) bekezdése a következő g)-i) ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában)

„c) előzetes bűnügyi hitelezői követelés: az államnak a fedezetet biztosító zár alá vételről rendelkező, véglegessé vált vagy további jogorvoslással nem támadható határozat alapján fennálló követelése,

d) végleges bűnügyi hitelezői követelés: az államnak az a követelése, ami a pénzügyben kifejezett vagyonekbevitel, az adóssal szemben elrendelt pénzbírság, valamint a jogerős ügydöntő határozattal vagy véglegessé vált nem ügydöntő végzéssel az adóssal szemben elrendelt bűnügyi költség (e fejezet alkalmazásában a továbbiakban: bűnügyi költség) viselésére kötelezés alapján áll fenn [a [továbbiakban a]c) és d) pont a továbbiakban együtt: bűnügyi hitelezői követelés],

e) előzetes bűnügyi hitelezői igénybejelentés: az előzetes bűnügyi hitelezői követelést tartalmazó határozatnak a felszámoló részére történő kézbesítése,

f) végleges bűnügyi hitelezői igénybejelentés: a végleges bűnügyi hitelezői követelést tartalmazó határozatnak a felszámoló részére történő kézbesítése [[a továbbiakban]az e) és f) pont a továbbiakban együtt: bűnügyi hitelezői igénybejelentés],

g) előzetes bűnügyi hitelezői igény: az olyan előzetes bűnügyi hitelezői követelés, amelyet a (7) bekezdés szerinti állami felszámoló nyilvántartásba vett,

h) végleges bűnügyi hitelezői igény: az olyan végleges bűnügyi hitelezői követelés, amelyet a (7) bekezdés szerinti állami felszámoló nyilvántartásba vett [[a továbbiakban]a g) és h) pont a továbbiakban együtt: bűnügyi hitelezői igény],

i) felszámolási zárómérleg alatt egyszerűsített felszámolás esetén érteni kell a 63/B. §

szerinti jelentést és vagyonfelosztási javaslatot is.”

(2) A Cstv. 79/A. §-a a következő (8a) bekezdéssel egészül ki:

„(8a) Ha az olyan folyamatban lévő felszámolási eljárásban, amelynek az elrendelésére nem bűnügyi hitelezői követelés alapján került sor, bűnügyi hitelezői igénybejelentés történik, a felszámolási zárómérleg elkészítése az állami felszámoló kirendelésétől számított két év elteltével kötelező.”

Módosítópont sorszáma: **4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **9. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

9. §

A Cstv. 83/W. §-a a következő (10)-(~~13~~12) bekezdéssel egészül ki:

„(10) E törvénynek az egyes gazdasági, vagyongazdálkodási és postaügyet érintő törvények módosításáról szóló 2023. évi törvénnyel (a továbbiakban: 2023. évi.... törvény) megállapított rendelkezéseit – a (11)~~-(13)~~ és (12) bekezdésben foglalt kivétellel – az e rendelkezések hatálybalépését követően kezdeményezett csőd eljárásokban és felszámolási eljárásokban kell alkalmazni.

(11) Ha az adós ellen a 2023. évi törvény hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárásban bűnügyi hitelezői igénybejelentés történik, az 52. § (2) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a felszámolási zárómérleg elkészítése az állami felszámoló kirendelésétől számított két év elteltével kötelező.

(12) E törvénynek a 2023. évi ... törvénnyel megállapított 27/D. § (1b) bekezdését a 2023. évi törvény hatálybalépésének időpontjában folyamatban lévő felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell minden olyan első alkalommal történő vagy megismételt értékesítés esetén, ahol az értékesítési hirdetmény közzétételére a 2023. évi törvény hatálybalépésekor még nem került sor.

(13) E törvénynek a 2023. évi törvénnyel megállapított 79/G. §-át azokban a 2023. évi törvény hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárásokban kell alkalmazni, amelyekben a bíróság a 2023. évi törvény hatálybalépését követően rendeli ki a 66. § (2) bekezdése szerinti állami felszámolót.”

Módosítópont sorszáma: **5.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **9. § - Cstv. 83/W. § (11) bekezdés**

Módosítás jellege: **elhagyás**

9. §

A Cstv. 83/W. §-a a következő (10)-(13) bekezdéssel egészül ki:

„(11) Ha az adós ellen a 2023. évi törvény hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárásban bűnügyi hitelezői igénybejelentés történik, az 52. § (2) bekezdését

azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a felszámolási zárómérleg elkészítése az állami felszámoló kirendelésétől számított két év elteltével kötelező.]”

Módosítópont sorszáma: **6.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **10. § 1. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

10. §

A Cstv.

1. 12. § (1) bekezdésében az „5000 forintot” szövegrész helyébe a **[„10000]„10 000 forintot”** szöveg, továbbá a „100 000 forintot” szövegrész helyébe a „200 000 forintot” szöveg,
lép.

Módosítópont sorszáma: **7.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **10. § 25. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

10. §

A Cstv.

25. 79/E. § (1) bekezdésében az „előzetes bűnügyi hitelezői igénybejelentés” szövegrész helyébe az „előzetes bűnügyi hitelezői igény” szöveg, a „végleges bűnügyi hitelezői igénybejelentés” szövegrész helyébe a „végleges bűnügyi hitelezői követelés” szöveg,
lép.

Módosítópont sorszáma: **8.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 12. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

12. §

(1) A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Bt.) 21/B. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A nem termálvízzel történő geotermikus energia kinyerésének és hasznosításának engedélyezésére a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó, sajátos építményfajtákra vonatkozó jogszabály rendelkezéseit kell alkalmazni.”

(2) A Bt. 21/B. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A bányafelügyelet törli a nyilvántartásából a kijelölt geotermikus védőidomot, ha a bányavállalkozóval a 21/C. § (1) bekezdése szerinti szerződés nem jön létre.”

Módosítópont sorszáma: **9.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 12. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

12. §

A Bt. a következő 50/J. §-sal egészül ki:

„50/J. §

Az egyes gazdasági, vagyongazdálkodási és postaügyet érintő törvények módosításáról szóló 2023. évi törvénnyel (a továbbiakban: Módtv10.) megállapított 21/B. § (6) és (9) bekezdését, valamint 33. § (1) bekezdését a Módtv10. hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”

Módosítópont sorszáma: **10.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **12. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

12. §

A [bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény]Bt. 33. § (1) bekezdésében a „kiegészíteni.” szövegrész helyébe a „kiegészíteni, valamint a bányabiztonsági szabályzatokban meghatározott határidőben a bányafelügyeletnek megküldeni.” szöveg lép.

- a) 9. § (4) bekezdésében az „és a kijelölés” szövegrész helyébe a „valamint a kijelölés” szöveg,**
- b) 21/A. § (2) bekezdésében a „továbbá” szövegrész helyébe az „és” szöveg,**
- c) 21/B. § (2) bekezdésében a „vízadók, víztestek” szövegrész helyébe a „vízadók, valamint víztestek” szöveg,**
- d) 21/C. § (1) bekezdésében a „21/B. § (6) bekezdése szerinti” szövegrész helyébe a „21/B. § (6) bekezdésében meghatározott” szöveg,**
- e) 33. § (1) bekezdésében az „elkészíteni és” szövegrész helyébe az „elkészíteni, valamint” szöveg,**
- f) 43/C. § (1) bekezdés c) pontjában a „során 25 nap” szövegrész helyébe az „esetében 25 nap,” szöveg,**
- g) 50/I. § (5) bekezdésében a „szerint kell” szövegrész helyébe az „alapján kell” szöveg**

lép.]

Módosítópont sorszáma: **11.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 13. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

13. §

Hatályát veszti a Bt. 41/A. § (1a) bekezdése.

Módosítópont sorszáma: **12.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **13. § - Vtv. 3. § (2) bekezdés b) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

13. §

Az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 3. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A tulajdonosi jogokat)

„b) azon állami tulajdonban álló ingatlanok felett, amelyek egy része a Nemzeti Földalapba tartozik, az MNV Zrt. vagy – a 42/A. § (1) bekezdése szerinti kivételre szánt állami vagyon vonatkozásában – az MVH az agrárpolitikáért felelős miniszterrel közösen, a Nemzeti Földalapról szóló törvény, valamint az annak végrehajtására kiadott **[jogszabályban]**rendeletben meghatározottak szerint,”

(gyakorolja.)

Módosítópont sorszáma: **13.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **15. § új (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(2) Az Fdvtv. 3. § (1) bekezdése a következő 18-22. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában)

„18. értékesítési csatorna: dohánytermék vagy más hasonló termék elhelyezésére szolgáló, e célra kialakított, a termékek egymás mögötti elhelyezését lehetővé tevő rész (rekesz); kialakított rész hiányában bármely polchely;

19. polckép-szerződés: a dohánytermék-nagykereskedő és a dohánytermék-kiskereskedő között – a dohánytermék-nagykereskedő által gyártott vagy forgalmazott, az 1. § (1) bekezdése szerinti termékeknek, továbbá a dohányterméket kiegészítő termékeknek a dohánytermék értékesítési helyén történő kedvezőbb megjelenítésére vonatkozóan – kötött, legfeljebb 12 hónap határozott időtartamra szóló, írásbeli szerződés;

20. pult: a dohánytermék értékesítésekor szokásosan a dohánytermék, illetve az ellenérték átadására szolgáló felület;

21. pultvonal: a dohánytermék értékesítési helyén a padlótól számított 85 cm magasságban elhelyezkedő vízszintes sík;

22. árjelzés: a dohánytermék értékesítési helyén értékesített, az 1. § (1) bekezdése szerinti termékek árának feltüntetésére szolgáló, közvetlenül az érintett terméknel elhelyezett, legfeljebb 4x6 cm méretű, információs felület.”

Módosítópont sorszáma: **14.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **15. § (2) bekezdés - Fdvtv. 3. § (2) bekezdés h) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az Fdvtv. 3. § (2) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában)

„h) dohányzási célú **[gyógynövény termék]gyógynövénytermék”**

(a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló törvényben ekként meghatározott termék.)

Módosítópont sorszáma: **15.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **15. § új (3) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(3) Az Fdvtv. 3. § (2) bekezdés g) és h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek és az Fdvtv. 3. § (2) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában)

„g) a dohányzást helyettesítő nikotintartalmú termék,

h) a dohányzási célú gyógynövénytermék, valamint

i) a csomagolási egység”

(a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló törvényben ekként meghatározott termék.)

Módosítópont sorszáma: **16.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 18. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

18. §

Az Fdvtv. 15/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A dohány-kiskereskedelmi ellátó a dohányterméket az általa meghatározott egy vagy több raktárában köteles átvenni – ide nem értve a 15/B. § (8) bekezdés c) pontjában foglalt esetet – és ott szigorú felügyelet mellett raktározni; a dohánytermékek beszállításáról a dohánytermék-nagykereskedő köteles gondoskodni. A beszállított dohánytermék a dohánytermék-nagykereskedő tulajdonában marad mindaddig, amíg a dohánytermékre a dohány-kiskereskedelmi ellátóval az adásvételi szerződés – e törvény rendelkezéseivel összhangban – létre nem jön; a dohánytermék átvételekor a kárveszély a dohány-kiskereskedelmi ellátóra száll.”

Módosítópont sorszáma: **17.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 19. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

19. §

Az Fdvtv. 15/B. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A dohánykiskereskedelem-ellátással szervesen összefüggő tevékenységnek minősül
a) a dohánykiskereskedelem-ellátás során a dohány-kiskereskedelmi ellátó által kezelt személyes adatnak nem minősülő adatoknak, valamint a dohány-kiskereskedelmi ellátó által üzemeltetett honlap felületeinek a dohány-kiskereskedelmi ellátó általi hasznosítása,
b) a dohánytermék-nagykereskedők megbízásából végrehajtott, a dohánytermék-nagykereskedők és a dohánytermék-kiskereskedők között már fennálló jogviszonyok teljesítése érdekében végzett közreműködői tevékenység – így különösen a 15/C. § (2) bekezdés c) pontja szerinti polckép-szerződések végrehajtásának ellenőrzése –, továbbá

c) a dohány-kiskereskedelmi ellátóval szerződéses viszonyban álló dohánytermék-nagykereskedők részére a dohánytermék ellátási lánc mentén a termékek dohány-kiskereskedelmi ellátó raktáraiba történő beszállítása, valamint a dohánytermék-nagykereskedők számára szállítmányozási, raktározási, raktárbérbeadási, raktárüzemeltetési, valamint kapcsolódó raktárlogisztikai és logisztikai adminisztrációs tevékenységek végzése.”

Módosítópont sorszáma: **18.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 20. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

20. §

Az Fdvtv. 15/D. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15/D. §

(1) A dohánytermék-kiskereskedő köteles az általa forgalmazott valamennyi dohánytermékből csomagolási egységenként – a szivarokat, az új dohánytermék-kategóriákat, valamint a füst nélküli dohánytermékeket kivéve – egyet-egyet a dohányboltban a pultvonal felett, illetve az elkülönített helyen belül a fogyasztók számára jól láthatóan megjeleníteni. Azonos csomagolási egységek a pultvonal felett csak egyetlen értékesítési csatornában, kizárólag egymás mögött helyezhetők el; a többszörös megjelenítés a pultvonal fölött tilos.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt kötelezettség sérelme nélkül az 1. § (1) bekezdés b), e), g) és i) pontjában meghatározott termékekből, valamint a dohányterméket kiegészítő termékekből, továbbá a szivarokból, az új dohánytermék-kategóriákból, valamint a füst nélküli dohánytermékekből csomagolási egységenként egyet-egyet a dohányboltban a pultvonal felett, továbbá a pultvonal alatt, illetve az elkülönített helyen belül meg lehet jeleníteni. A szivarok, a dohányterméket kiegészítő termékek, valamint az 1. § (1) bekezdés g) pontja szerinti termékek kivételével az e bekezdésben meghatározott, csomagolási egységek a pultvonal fölött csak egy értékesítési csatornában, kizárólag egymás mögött helyezhetők el; a többszörös megjelenítés a pultvonal fölött tilos. A szivarok és az ahhoz kapcsolódó dohányterméket kiegészítő termékek párasító szekrényben, vagy a dohánytermék értékesítési helyén kialakított párasított helyiségben is elhelyezhetők.

(3) Az 1. § (1) bekezdés c), d), f) és h) pontjában meghatározott termékek kizárólag a pultvonal alatt, vagy a (4) bekezdésben meghatározott módon jeleníthetők meg. Az (1) bekezdés sérelme nélkül dohánytermék a pultvonal alatt is megjeleníthető, ide nem értve az átlátszó pultban történő megjelenítést.

(4) Az e törvény által kötelezővé, illetve lehetővé tett megjelenítésen túl az 1. § (1) bekezdés c), d), f) és h) pontjában meghatározott termékek, továbbá az 1. § (1) bekezdés h) pontja szerinti termékekhez kapcsolódó, a dohánytermék-nagykereskedő által meghatározott, új dohánytermék-kategóriába tartozó legfeljebb három darab termék, valamint ezen bekezdés szerinti termék elnevezéséről szóló – összesen legfeljebb 20x20 cm nagyságú felületen feltüntetett – felirat

a) egy legfeljebb 45x45 cm alapú, legfeljebb 60 cm magas, átlátszó térbeli testben a pulton elhelyezve, vagy

b) az a) pont szerinti térbeli testben egy legfeljebb 90 cm magas, nem átlátszó talapzaton

a vásárlók tartózkodására szolgáló fogyasztói térben jeleníthető meg (a továbbiakban: megjelenítési eszköz). Egy dohánytermék-nagykereskedő egy dohánytermék-értékesítési helyen legfeljebb egy megjelenítési eszközt alkalmazhat.

(5) A pulton bármely termék, vagy annak képi megjelenítési formája egy, legfeljebb 30x30 cm alapú pénzvisszaadó-tálcába (a továbbiakban: pénzvisszaadó-tálca) belefoglalva is megjeleníthető azzal, hogy egy dohánytermék-értékesítési helyen pénztárgépenként egy pénzvisszaadó-tálca alkalmazható.

(6) Tilos a dohánytermék-értékesítési helyen belül

a) az 1. § (1) bekezdése szerinti terméket megjelenésében imitáló, de nem működő vagy elfogyasztható tárgy (minta) elhelyezése;

b) az 1. § (1) bekezdése szerinti termék árának az árjelzéstől eltérő feltüntetése, megjelenítése;

c) az 1. § (1) bekezdése szerinti termék, a dohányterméket kiegészítő termék továbbá ezekre vonatkozóan bárhol, a termék elnevezésére, jellemzőire – az esetleges újdonságokra vagy más kedvező tulajdonságokra – közvetlenül vagy közvetetten utaló szöveg, kép vagy ábrázolási mód megjelenítése, kivéve az e törvény, továbbá az e törvény felhatalmazása alapján alkotott rendelet által kifejezetten megengedett megjelenítést.

(7) Ha a dohánytermék-nagykereskedő és a dohánytermék-kiskereskedő polckép-szerződés megkötéséről állapodik meg, akkor a polckép-szerződésnek tartalmaznia kell:

a) a dohánytermék-kiskereskedő által nyújtott szolgáltatás meghatározását, azzal, hogy az kizárólag

aa) az (1) és (2) bekezdés szerinti termékek megvilágítással, továbbá legfeljebb 6 cm szélességű – a zavartalan értékesítést lehetővé tevő – keret alkalmazásával történő kiemelése,

ab) a (3) bekezdés szerinti termék (4) bekezdés szerinti megjelenítési eszközzel történő kiemelése, illetve

ac) önmagában az 1. § (1) bekezdése szerinti terméknek, továbbá a dohányterméket kiegészítő terméknek az e törvény által kötelezővé tett megjelenítésen túlmenő, a dohánytermék értékesítési helyiségében lévő bármely polcon az e törvény által lehetővé tett kihelyezése

lehet;

b) a dohánytermék-kiskereskedő felmondási jogát, amelyet a polckép-szerződés határozott időtartamától függetlenül legalább 30 napos, valamint legfeljebb 90 napos felmondási idővel gyakorolhat,

c) a dohánytermék-nagykereskedő felmondási jogát, amelyet kizárólag a dohánytermék-kiskereskedő súlyos, és felszólítás ellenére is fennálló szerződésszegése esetén gyakorolhat, valamint

d) a dohánytermék-nagykereskedő által fizetendő ellenértéket, amely kizárólag pénzbeli szolgáltatásként egy összegben, vagy havi részletekben előre teljesíthető.

(8) A dohánytermék-kiskereskedő nem köthet olyan polckép-szerződést, és a polckép-szerződésben (vagy annak megkötésével összefüggésben) nem tehet olyan jognyilatkozatot (vállalást), amelynek alapján a dohánytermék-kiskereskedő kizárólag egy dohánytermék-nagykereskedő termékeit forgalmazza, vagy jogos ok nélkül egy dohánytermék-nagykereskedő egyetlen termékét sem forgalmazza, továbbá olyan helyzetet sem teremthet, amely a dohánytermék értékesítési helyén egyes dohánytermék-nagykereskedők termékeinek értékesítését – a többi piaci szereplő rovására súlyosan hátrányosan – lényeges mértékben előnyben részesíti.

(9) Tilos a polckép-szerződésben a koncessziós szerződéssel vagy a 10. § (1) bekezdése szerint a dohánytermék-kiskereskedelmi jogosultság gyakorlására külön feljogosított személy kijelölési okiratával (a továbbiakban: kijelölési okirat) ellentétes kötelezettségvállalást tenni, továbbá egy vagy több polckép-szerződés megkötésével olyan helyzetet teremteni, amely a koncessziós szerződésben vagy kijelölési okiratban foglaltak megszegéséhez vezethet.

(10) A dohánytermék-kiskereskedő tevékenysége során az 1. § (1) bekezdése szerinti és dohányterméket kiegészítő terméket ellenérték nélkül nem adhat. Tilos az 1. § (1) bekezdésében felsorolt terméket más, akár az 1. § (1) bekezdésében felsorolt termékkel, akár dohányterméket kiegészítő termékkel együtt csomagoltan, sorsolásos, vagy más hasonló játékra való felhívás útján, vagy más fogyasztást ösztönző módon értékesíteni.

(11) Az e § rendelkezéseibe ütköző jogügylet semmis.”

Módosítópont sorszáma: **19.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

18. §

Az Fdvtv. **[III. Fejezete]**a 15/G. §-t követően a következő 5/A. címmel egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **20.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. § - Fdvtv. III. Fejezet 5/A. Cím**

Módosítás jellege: **módosítás**

18. §

Az Fdvtv. III. Fejezete a következő 5/A. címmel egészül ki:

„5/A. cím

[Nyilvántartásvezetés]Nyilvántartás-vezetés és adatszolgáltatás”

Módosítópont sorszáma: **21.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. § - Fdvtv. III. Fejezet 15/H. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

18. §

Az Fdvtv. III. Fejezete a következő 5/A. címmel egészül ki:

„15/H. §

A dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységet végző személy a készletéről, illetve annak forgalmáról a Hatóság elnökének a **[nyilvántartásvezetésről]**nyilvántartás-vezetésről és adatszolgáltatásról szóló rendeletében meghatározottak szerint – személyes adatot nem tartalmazó adattartalommal – nyilvántartást vezet és adatot szolgáltat.”

Módosítópont sorszáma: **22.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. § - Fdvtv. III. Fejezet 15/I. § (4) és (5) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

18. §

Az Fdvtv. III. Fejezete a következő 5/A. címmel egészül ki:

„(4) A termékregisztrátor az első érintett termék nyilvántartásba vétele előtt legalább 15 nappal a termékregisztrációs portál használatához – a (2) bekezdés b) pont bb) alpontja szerinti **[felhasználó név]**felhasználónév kivételével – a (2) bekezdés szerinti adatok megadásával kéri a Hatóságnál a nyilvántartásba vételét.

(5) A (2) bekezdés b) pont bb) alpontja szerinti **[felhasználó név]**felhasználónév kivételével a (2) bekezdés szerinti adatokban bekövetkezett változást a termékregisztrátor a változást követő 8 napon belül bejelenti a Hatóság részére.”

Módosítópont sorszáma: **23.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. § - Fdvtv. III. Fejezet 15/J. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

18. §

Az Fdvtv. III. Fejezete a következő 5/A. címmel egészül ki:

„15/J. §

(1) A Hatóság a 15/H. § szerinti adatszolgáltatási kötelezettséggel érintett termékekről[,] – az érintett termékekre vonatkozó **[nyilvántartásvezetési]**nyilvántartás-vezetési és adatszolgáltatási kötelezettségnek a dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységet végző személyek általi egységes teljesítése érdekében[,] – a Hatóság elnökének a **[nyilvántartásvezetésről]**nyilvántartás-vezetésről és adatszolgáltatásról szóló rendeletében meghatározottak szerint, a termékregisztrátor adatszolgáltatása alapján – személyes adatot nem tartalmazó adattartalommal – hatósági nyilvántartást vezet.”

Módosítópont sorszáma: **24.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. § - Fdvtv. III. Fejezet 15/K. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

18. §

Az Fdvtv. III. Fejezete a következő 5/A. címmel egészül ki:

„15/K. §

(1) A Hatóság a 15/H. § szerinti adatszolgáltatás keretében beérkezett adatokat kezeli, feldolgozza, a hatósági eljárásokban és a hatósági ellenőrzések során felhasználja, illetve azokból elemzést, összesítést készít. A Hatóság a dohánytermék-kiskereskedő forgalmi adatait, az adatszolgáltató neve és a dohánybolt címe szerint, a Hatóság elnökének a

[nyilvántartásvezetésről]nyilvántartás-vezetésről és adatszolgáltatásról szóló rendeletében meghatározott adattartalommal és rendszerességgel az állami adó- és vámhatóság részére kockázatelemzési és bűnmegelőzési célból elektronikus úton átadja.”

Módosítópont sorszáma: **25.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. § - Fdvtv. III. Fejezet 15/K. § (4) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

18. §

Az Fdvtv. III. Fejezete a következő 5/A. címmel egészül ki:

„(4) A Hatóság a hozzá beérkezett adatokból készült elemzéseket, kimutatásokat és összesítéseket, továbbá a Hatóság elnökének a **[nyilvántartásvezetésről]**nyilvántartás-vezetésről és adatszolgáltatásról szóló rendeletében meghatározottak szerint végzett terméknnyilvántartásba vétel során keletkező adatokat a dohány-kiskereskedelmi ellátó részére egyedi szerződés alapján továbbíthatja.”

Módosítópont sorszáma: **26.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **19. § új (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(2) Az Fdvtv. 24/A. §-a a következő (16) bekezdéssel egészül ki:

„(16) A Módtv.6.-tal megállapított 15/D. §-nak meg nem felelő polckép-szerződés a szerződésben meghatározott időtartam lejártáig, de legfeljebb 2024. június 30. napjáig maradhat hatályban azzal, hogy annak bármely módosítása esetén a Módtv.6.-tal megállapított 15/D. § rendelkezéseit kell alkalmazni.”

Módosítópont sorszáma: **27.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 20. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

20. §

Az Fdvtv. 24/C. §-a a következő a) és b) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„a) a 4/A. § (1) bekezdése szerinti esetben a dohánykiskereskedelem-ellátási feladatokat ellátó gazdasági társaság alapításáért felelős minisztert,

b) a koncessziós díj beszédésével kapcsolatos 10/B. § (1)-(3) bekezdése szerinti feladatok ellátásáért felelős minisztert,”

(rendeletben állapítsa meg.)

Módosítópont sorszáma: **28.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **20. § - Fdvtv. 26. § f) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

20. §

Az Fdvtv. 26. § f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Felhatalmazást kap a Hatóság elnöke, hogy)

„f) a dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységet végző személyek **[nyilvántartásvezetési]nyilvántartás-vezetési** és adatszolgáltatási kötelezettségére, a termékregisztrátorok és az általuk forgalmazott érintett termékek körének meghatározására, azok hatósági nyilvántartásba vételére, a dohánygyártmányok árbejelentésére és árközzétételére, az állami adó- és vámhatóság részére szolgáltatandó – személyes adatnak nem minősülő – adatok körére, az adatszolgáltatás módjára és rendszerességére,”

(vonatkozó részletes szabályokat rendeletben megállapítsa.)

Módosítópont sorszáma: **29.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **21. § új c) pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

21. §

Az Fdvtv.

c) 3. § (2) bekezdés záró szövegrészeiben az "ekként meghatározott termék" szövegrész helyébe az "ekként meghatározott termék vagy fogalom" szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **30.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **21. § d) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

21. §

Az Fdvtv.

d) 10/B. § (1)-(3) **[bekezdéseiben és 21. § (2)]**bekezdésében a „miniszter” szövegrész helyébe a „kormányrendeletben kijelölt miniszter” szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **31.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **21. § e) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

21. §

Az Fdvtv.

e) 15/C. § (2) **[bekezdésében]**bekezdés c) pontjában az „a dohánytermék-nagykereskedővel e törvény keretei között megkötött a **[„dohánytermék kiskereskedő”]**dohánytermékek, vagy termékcsoportok kedvezőbb megjelenítését célzó

visszterhes szerződés (a továbbiakban: polckép-szerződés)” szövegrész helyébe [a „**dohánytermék-kiskereskedő**”]az „a polckép-szerződés” szöveg,
lép.

Módosítópont sorszáma: **32.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **21. § új f) pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

21. §

Az Fdvtv.

f) 21. § (2) bekezdésében a „miniszter” szövegrész helyébe a „kormányrendeletben kijelölt miniszter vagy központi kormányzati igazgatási szerv” szöveg,
lép.

Módosítópont sorszáma: **33.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **21. § f) pont**

Módosítás jellege: **elhagyás**

21. §

Az Fdvtv.

[f) 15/D. § (1) bekezdésében a „minden más esetben a” szövegrész helyébe az „a kombinált egészségvédő figyelmeztetést nem tartalmazó” szöveg,]
lép.

Módosítópont sorszáma: **34.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **21. § g) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

21. §

Az Fdvtv.

g) 23/C. § (2) bekezdés b) pontjában az „a dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységhez kapcsolódó **[nyilvántartásvezetési]**nyilvántartás-vezetési és adatszolgáltatási kötelezettségről, valamint a dohánygyártmányok árbejelentésének és árközzétételének részletes szabályairól” szövegrész helyébe az „a **[nyilvántartásvezetésről]**nyilvántartás-vezetésről és adatszolgáltatásról” szöveg,
lép.

Módosítópont sorszáma: **35.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **21. § új h) pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

21. §

Az Fdvtv.

h) 24/C. § f) pontjában a „10/B. § (5) bekezdésében,” szövegrész helyébe a "10/B. § (5) bekezdésében, a 21. § (2) bekezdésében," szöveg lép.

Módosítópont sorszáma: **36.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **22. § c) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

22. §

Hatályát veszti az Fdvtv.

c) 24/G. § (2)-(4) bekezdése.

Módosítópont sorszáma: **37.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **23. § - Postatv. 2. § 21a. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

23. §

A postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény (a továbbiakban: Postatv.) 2. §-a a következő 21a. ponttal egészül ki:

„21a. kézbesítést lehetővé tevő automatizált eszköz: olyan, a postai szolgáltató vagy a 4. § b) pontja szerinti saját kézbesítést ellátó szervezet fizikai jelenléte nélkül üzemelő eszköz, amely megfelel az e törvény felhatalmazása alapján kiadott rendeletben meghatározott, a kézbesítést lehetővé tevő automatizált eszköz funkcionalitására és műszaki leírására, valamint telepítésére vonatkozóan megállapított feltételeknek és követelményeknek, és ezzel lehetővé teszi a személyes átadással kézbesítendő postai küldemény kézbesítését vagy a küldemény 4. § b) pontja szerinti saját kézbesítését.”

Módosítópont sorszáma: **38.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **24. § - Postatv. 35. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

24. §

A Postatv. 35. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A postai szolgáltatók a postai szolgáltatások és az azokkal kapcsolatos ügyfélszolgálati, panaszkezelési tevékenységek igénybevételét kötelesek magyar nyelven a felhasználók számára biztosítani, továbbá kötelesek magyar nyelven, közérthetően megfogalmazni és elektronikus úton elérhetővé tenni a postai szolgáltatások nyújtásával kapcsolatban a felhasználók számára meghirdetett általános szerződési feltételeket, szerződésmintákat, valamint egyéb tájékoztatókat és nyomtatványokat. A postai szolgáltatók a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges nyomtatványokat [**papír alapon**]papíralapon is kötelesek rendelkezésre bocsátani.”

Módosítópont sorszáma: **39.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **27. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

27. §

A Postatv.

- a) 6. § (2) bekezdés b) pontjában a „húsz” szövegrész helyébe a „tíz”, és a „viszonylatú” szövegrész helyébe a „viszonylatba feladott” szöveg,
- b) 16. § (4) bekezdés b) pontjában a „huszonötzernél” szövegrész helyébe a „harmincezernél” szöveg,
- c) 16. § (4) bekezdés b) pontjában a „huszonötezer” szövegrész helyébe a „harmincezer” szöveg,
- d) 41. § (9) bekezdésében a „– levélszekrény kivételével – az erre alkalmas eszközbe történő elhelyezéssel” szövegrész helyébe a „kézbesítést lehetővé tevő automatizált eszközből történő átvétellel” szöveg,
- e) 78. § (1) bekezdés a) pontjában a „nyújtásának részletes szabályait” szövegrész helyébe a „nyújtásának és igénybevételének részletes szabályait” szöveg

lép.

Módosítópont sorszáma: **40.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **31. § - E-ügyintézési tv. 104/B. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

31. §

Az E-ügyintézési tv. a következő ÖTÖDIK/A. RÉSSZEL egészül ki:

„104/B. §

(1) Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, az elektronikus magánokirat olyan elektronikus dokumentum, amelyet a nyilatkozó fél legalább az 1. § 22. pontjában meghatározott aláírással és elektronikus időbélyegzővel lát el, vagy a Kormány rendeletében meghatározott azonosításra visszavezetett **[dokumentumhitelesítés szolgáltatással]dokumentumhitelesítés-szolgáltatással** hitelesít. Az elektronikus magánokiratban megtejt jognyilatkozat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:7. § (2) és (3) bekezdése szerint is írásba foglaltnak minősül.”

Módosítópont sorszáma: **41.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **31. § - E-ügyintézési tv. 104/B. § (3) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

31. §

Az E-ügyintézési tv. a következő ÖTÖDIK/A. RÉSSZEL egészül ki:

„(3) Az (1) bekezdéstől eltérően elektronikus magánokiratnak minősül a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében meghatározott törvények

hatálya alá tartozó szervezet (e **[részben]rész alkalmazásában** a továbbiakban: szervezet) által nyújtott szolgáltatás vonatkozásában jognyilatkozatot tartalmazó elektronikus dokumentum is, amelyet a szervezet által a Pmt. 77. § (3) bekezdés d) pontja szerinti felhatalmazás alapján kiadott rendeletben meghatározott auditált elektronikus hírközlő eszköz vagy elektronikus **[ügyfélazonosító]ügyfél-azonosító** és nyilatkozattételi rendszer útján azonosított (e **[részben]rész alkalmazásában** a továbbiakban: elektronikus azonosítás) nyilatkozó fél az aláírás időpontjának azonosítására is alkalmas egyszerű elektronikus aláírással látott el.”

Módosítópont sorszáma: **42.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **34. § - 2020. évi CLXXIII. törvény 1/A. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

34. §

Az egyes vagyongazdálkodást érintő rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodási és pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi CLXXIII. törvény (a továbbiakban: 2020. évi CLXXIII. törvény) 1. alcíme a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„1/A. §

(1) Az állami tulajdonban álló Pomáz, külterület, 0311/1 helyrajzi számú ingatlant (e § alkalmazásában[,] a továbbiakban: ingatlan) „kivett kórház, udvar” megnevezésű ingatlanként kell az ingatlan-nyilvántartásban rögzíteni. A művelés alól kivett terület elnevezés változásának átvezetésére irányuló eljárást a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) kérelmére az ingatlanügyi hatóságként eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatal folytatja le. A művelés alól kivett terület **[megnevezés változásának]megnevezésváltozásának** ingatlan-nyilvántartási átvezetésére irányuló kérelemben kizárólag e törvénynek a művelés alól kivett terület megnevezése szerinti hivatkozását, valamint az ingatlan helyrajzi számát tartalmazó rendelkezésre kell hivatkozni. Az ingatlanügyi hatóság további dokumentum benyújtását, díj fizetését nem írhatja elő. Az ingatlanügyi hatóság ügyintézési határideje 15 nap.”

Módosítópont sorszáma: **43.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **34. § - 2020. évi CLXXIII. törvény 1/A. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

34. §

Az egyes vagyongazdálkodást érintő rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodási és pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi CLXXIII. törvény (a továbbiakban: 2020. évi CLXXIII. törvény) 1. alcíme a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„(2) Az (1) bekezdés szerinti eljárásban hozott döntés véglegessé válását követően az állami tulajdonban álló Pomáz, külterület, 0311/1, 0311/3 és 0311/4 helyrajzi számú ingatlanokat (a továbbiakban együtt: ingatlanok) és a rendeltetésszerű használathoz szükséges, az ingatlanokban található ingóságok **[a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a**

továbbiakban: [az Nvtv.] 13. § (3) bekezdése és [az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.)] 36. § (1) bekezdése alapján ingyenesen a [Magyar] Máltai Szeretetszolgálat [Egyesület (a továbbiakban: Szeretetszolgálat)] tulajdonába kell adni, a Máltai Szeretetszolgálat által átvállalt állami közfeladatok, közhasznú szociális és egészségügyi feladatai ellátásának elősegítése érdekében.”

Módosítópont sorszáma: **44.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **34. § - 2020. évi CLXXIII. törvény 1/A. § (3)**

bekezdés

Módosítás jellege: **módosítás**

34. §

Az egyes vagyongazdálkodást érintő rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodási és pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi CLXXIII. törvény (a továbbiakban: 2020. évi CLXXIII. törvény) 1. alcíme a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„(3) A (2) bekezdés szerinti [tulajdon átruházás]tulajdonátruházás feltétele, hogy a Máltai Szeretetszolgálat az ingatlanokat terhelő kötelezettségeket a (4) bekezdés szerinti szerződés alapján [teljes körűen]teljeskörűen átvállalja.”

Módosítópont sorszáma: **45.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 39. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

39. §

Az egyes vagyongazdálkodási tárgyú rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodást és nemzeti pénzügyi szolgáltatásokat érintő törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIII. törvény 1. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján az állam tulajdonában lévő Bakonybél, belterület 783 és 784 helyrajzi számú ingatlanok ingyenesen a Katolikus Karitásztulajdonába kerülnek szociális és karitatív tevékenységének elősegítése, menekült és krízishelyzetbe került családok ideiglenes lakhatásául szolgáló krízislakások kialakítása céljából.

(3) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanokat az Önkormányzat és a (2) bekezdés szerinti ingatlanokat a Katolikus Karitásza terhekkel együtt szerzi meg. Az (1) és (2) bekezdés szerinti tulajdonátruházás feltétele, hogy az Önkormányzat és a Katolikus Karitásza az ingatlanokat terhelő kötelezettségeket a (4) bekezdés szerinti szerződésben teljeskörűen átvállalja.”

Módosítópont sorszáma: **46.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **39. §**

Módosítás jellege: **elhagyás**

[39. §

Az egyes vagyongazdálkodási tárgyú rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodást és nemzeti pénzügyi szolgáltatásokat érintő törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIII. törvény 1. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanokat az Önkormányzat a terhekkel együtt szerzi meg. Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás feltétele, hogy az Önkormányzat az ingatlanokat terhelő kötelezettségeket a (4) bekezdés szerinti szerződésben teljeskörűen átvállalja.

(4) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházásnak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében a tulajdonosi joggyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) készíti elő és köti meg. A szerződésben az ingatlanok forgalmi értékeként a tulajdonosi joggyakorló által megállapított értéket kell megjelölni.”]

Módosítópont sorszáma: 47.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: 40. §

Módosítás jellege: **elhagyás**

[40. §

Hatályát veszti az egyes vagyongazdálkodási tárgyú rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodást és nemzeti pénzügyi szolgáltatásokat érintő törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIII. törvény 1. § (2) bekezdése.]

Módosítópont sorszáma: 48.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: Új 42. §

Módosítás jellege: **kiegészítés**

42. §

Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény (a továbbiakban: 2021. évi CI. törvény) 5/B. alcím címe helyébe a következő alcímcím lép:

„5/B. Egyes önkormányzatok részére történő vagyonjuttatás”

Módosítópont sorszáma: 49.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: Új 43. §

Módosítás jellege: **kiegészítés**

43. §

A 2021. évi CI. törvény 5/B. alcíme a következő 7/E. §-sal egészül ki:

„7/E. §

(1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján a magyar állam tulajdonában álló, a kézdivásárhelyi 26135-C1 számú telekkönyvbe az 1127 “S” telekkönyvi számmal, a kézdivásárhelyi 26137-C1 számú telekkönyvbe az 1128 “S” telekkönyvi számmal, a kézdivásárhelyi 26131-C1 számú telekkönyvbe az 1125 “S” telekkönyvi számmal bejegyzett, természetben a Kézdivásárhely 40. Udvarter 3. szám alatti épületeket (a továbbiakban: Épületek) és az épületekben található, a magyar állam tulajdonában álló ingóságokat (a továbbiakban: Ingóságok) ingyenesen Kézdivásárhely Megyei Jogú Város (román nyelven: Municipiul Târgu Secuiesc, Cod. fiscal: 4201813, székhelye: Kézdivásárhely, Gábor Áron tér 24, Kovászna megye) tulajdonába kell adni közművelődési és kulturális örökségvédelmi feladatai ellátásának elősegítése érdekében.

(2) Az Épületek és az Ingóságok tulajdonjogát Kézdivásárhely Megyei Jogú Város terhekkel és kötelezettségekkel együtt szerzi meg.

(3) Az Épületek tekintetében a tulajdonátruházásnak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében a tulajdonosi joggyakorló köti meg Kézdivásárhely Megyei Jogú Várossal. A szerződésben az Épületek forgalmi értékeként a könyv szerinti értéket kell megjelölni. Az Ingóságok átruházására vonatkozó szerződést az állam nevében a tulajdonosi joggyakorló köti meg Kézdivásárhely Megyei Jogú Várossal. A szerződésben az Ingóságok forgalmi értékeként, a független szakértő által megállapított forgalmi értéket kell megjelölni.

(4) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás feltétele, hogy Kézdivásárhely Megyei Jogú Város az Épületeket terhelő kötelezettségeket és az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházással kapcsolatos valamennyi költséget a (3) bekezdés szerinti szerződésben teljeskörűen átvállalja, valamint, hogy Kézdivásárhely Megyei Jogú Város erre irányuló kérelem esetén biztosítja az Épületek és az Ingóságok használatát a Kézdivásárhelyi Múzeumbarátok Egyesülete részére az MNV Zrt. és a Kézdivásárhelyi Múzeumbarátok Egyesülete között fennálló megbízási szerződés szerinti időtartamra, a megbízási szerződésben foglaltak szerint.”

Módosítópont sorszáma: **50.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 44. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

44. §

A 2021. évi CI. törvény 5/B. alcíme a következő 7/F. §-sal egészül ki:

„7/F. §

A 7/E. § (1) bekezdés alapján tulajdonba adott Épületeken e törvény erejénél fogva 49 évre elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalomra vonatkozó rendelkezést a 7/E. § (3) bekezdése szerinti szerződés az Épületekre vonatkozó teherként rögzíti.”

Módosítópont sorszáma: **51.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **42. §**

Módosítás jellege: **elhagyás**

[42. §

Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény (a továbbiakban: 2021. évi CI. törvény) I. fejezete a következő 7/B. alcímmel egészül ki:

**„7/B. Kézdivásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő
vagyonjuttatás**

9/G. §

(1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján a Magyar Állam tulajdonában álló, a kézdivásárhelyi 26135-C1 számú telekkönyvbe az 1127 “S” telekkönyvi számmal, a kézdivásárhelyi 26137-C1 számú telekkönyvbe az 1128 “S” telekkönyvi számmal, a kézdivásárhelyi 26131-C1 számú telekkönyvbe az 1125 “S” telekkönyvi számmal bejegyzett, természetben a Kézdivásárhely 40. Udvertér 3. szám alatti épületeket (a továbbiakban: Épületek) és az épületekben található, a Magyar Állam tulajdonában álló ingóságokat (a továbbiakban: Ingóságok) ingyenesen Kézdivásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata (román nyelven: Municipiul Târgu Secuiesc, Cod. fiscal: 4201813, székhelye: Kézdivásárhely, Gábor Áron tér 24, Kovászna megye) tulajdonába kell adni közművelődési és kulturális örökségvédelmi feladatai ellátásának elősegítése érdekében.

(2) Az Épületek és az Ingóságok tulajdonjogát Kézdivásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata terhekkel és kötelezettségekkel együtt szerzi meg, azzal hogy az átruházót határidőhöz nem kötött elidegenítési tilalom illeti meg.

(3) Az Épületek és az Ingóságok tekintetében a tulajdonátruházásnak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében a tulajdonosi joggyakorló készíti el és köti meg Kézdivásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatával. A szerződésben az Épületek forgalmi értékeként a könyv szerinti értéket kell megjelölni.

(4) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás feltétele, hogy Kézdivásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata az Épületeket terhelő kötelezettségeket a (3) bekezdés szerinti szerződésben teljeskörűen átvállalja, valamint, hogy Kézdivásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata erre irányuló kérelem esetén biztosítja az Épületek és az Ingóságok használatát a Kézdivásárhelyi Múzeumbarátok Egyesülete részére az azokra vonatkozó az MNV Zrt. és a Kézdivásárhelyi Múzeumbarátok Egyesülete között fennálló megbízási szerződés szerinti időtartamra, a megbízási szerződésben foglaltak szerint.”]

Módosítópont sorszáma: 52.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: 43. §

Módosítás jellege: **elhagyás**

[43. §

A 2021. évi CI. törvény 7/B. alcíme a következő 9/H. §-sal egészül ki:

„9/H. §

(1) A 9/G. § (1) bekezdés alapján tulajdonba adott Épületeken e törvény erejénél fogva határozatlan időre elidegenítési tilalom áll fenn.

(2) Az elidegenítési tilalomnak a Magyar Állam javára szólóan az ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a tulajdonosi joggyakorló kérelmezi.”]

Módosítópont sorszáma: **53.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **44. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

44. §

A 2021. évi CI. törvény 11. § (1) bekezdésében az [„**a 9/F]**, az 5/B. §,” szövegrész helyébe az [„**a 9/F]**, az 5/B. §, a [9/H]7/E. § [**(1) bekezdése]**,” szöveg lép.

Módosítópont sorszáma: **54.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **45. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) A 3. §, a 4. §, a **[8. §, a]**10. § 1-4., 7., 8., 10. és 12-15. pontja, **a 11. § b) pontja**, a 18. § (2) és (4) bekezdése, a 21–23. §, a 25. § (2) bekezdése, a 28. § c) és g) **pontja**, valamint a 6., a 7., a 8., a 14. és a **[14]16.** alcím 2024. január 1-jén lép hatályba.

Módosítópont sorszáma: **55.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **46. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

46. §

(1) A **[17]20.** § az Alaptörvény 38. cikk (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

(2) A **[35]42.** § és **[a 43]az 50.** § az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

(3) A 11. alcím az Alaptörvény 38. cikk (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

(4) A 12. alcím az Alaptörvény 23. cikke alapján sarkalatosnak minősül.

Módosítópont sorszáma: **56.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **47. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

47. §

(1) **[E törvény]Az 1. [alcíme]alcím** a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(2) **[E törvény]Az 1. [alcímének]alcím** a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 15. cikk (7) bekezdése szerinti

előzetes bejelentése megtörtént.

(3) [E törvény]A 4. [alcíme]alcím a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek, valamint a tagállamoknak a dohánytermékek és kapcsolódó termékek gyártására, kiszerezésére és értékesítésére vonatkozó törvényi, rendeleti és közigazgatási rendelkezései közelítéséről és a 2001/37/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2014. április 3-i 2014/40/EU európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(4) [E törvény]Az 5. [alcíme]alcím a 97/67/EK irányelvnek a közösségi postai szolgáltatások belső piacának teljes megvalósítása tekintetében történő módosításáról szóló, 2008. február 20-i 2008/6/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(5) [E törvény 6.,]A 7., 8.] és 14. [alcíme]alcím a belső piacon történő elektronikus tranzakciókhoz kapcsolódó elektronikus azonosításról és bizalmi szolgáltatásokról, valamint az 1999/93/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2014. július 23-i 910/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet III. fejezetének végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

Indokolás

1. Jogtechnikai pontosítás az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény fogalomhasználatának történő megfelelés érdekében.

2. A felszámolási zárómérleg elkészítésének határidejével kapcsolatban speciális szabályt állapít meg arra az esetre, ha az általános szabályok szerint folyamatban lévő felszámolási eljárásban bűnügyi hitelezői igénybejelentés történik, ebben az esetben a felszámolási zárómérleg elkészítése az állami felszámoló kirendelésétől számított két év elteltével kötelező.

3. A Cstv. 79/A. § (2) bekezdésében szereplő fogalmi változásokkal összefüggő terminológiai pontosítást tartalmaz.

4. Jogtechnikai, jogszabály szerkesztési pontosítások.

5. Jogtechnikai, jogszabály szerkesztési pontosítások.

6. Jogtechnikai, jogszabály szerkesztési pontosítások.

7. Jogtechnikai, jogszabály szerkesztési pontosítások.

8. A módosítás alapján a szabályozás azon létesítményekre is kiterjed, amelyek hőközvetítő folyadék keringetésével – nem termálvízzel – nyerik ki és hasznosítják a geotermikus energiát, azonban tevékenységüket a felszíntől mért 150 méteres mélységet meghaladóan folytatják. A módosítás nyomán valamennyi folyadék cirkuláltatással történő geotermikus energiakinyerési tevékenység építési engedélyezési hatáskörbe kerül. A rendelkezés kezeli azt az esetet, ha a geotermikus védőidom kijelölését követően a geotermikus energia kinyerésére és hasznosítására irányuló szerződés nem jön létre. Ebben az esetben a bányászati jogot nem képviselő geotermikus védőidom törlése szükséges.

9. Átmeneti rendelkezés. A módosítás a benyújtott törvényjavaslathoz szorosan kapcsolódik, az a jogrendszeri koherencia fenntartása érdekében, az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 42. § b) pontjában és 44. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt

követelmény érvényesítése miatt szükséges.

10. A módosítás törvényi szinten rendezi a bányatérképek bányafelügyeletnek történő megküldésének kötelezettségét, ezzel megteremtve annak lehetőségét, hogy a mulasztó bányavállalkozókkal szemben a bányafelügyelet hatósági intézkedést alkalmazhasson.

11. A biztonsági övezettel kapcsolatos tilalmak megszegése esetén alkalmazandó eljárásrend megváltozott, amelynek következtében az üzemeltetőnek már nem kötelezettsége a jogsértés megszüntetése iránt intézkedni, ha a jogsértést elkövető ingatlantulajdonos a felhívásának nem tett eleget, hanem elegendő az ingatlantulajdonost a jogsértés megszüntetésére felszólítani, majd nem teljesítés esetén a bányafelügyelethez fordulni. Az ingatlantulajdonos a szabályozás változása miatt már nem tudja akadályozni az üzemeltetőt a jogellenes állapot megszüntetésében, ezért nem indokolt hatályban tartani az erre vonatkozó kimentő szabályt. A módosítás a benyújtott törvényjavaslathoz szorosan kapcsolódik, az a jogrendszeri koherencia fenntartása érdekében, az egyes házsabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 44. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt követelmény érvényesítése miatt szükséges.

12. Jogtechnikai pontosítás.

13. Értelmező rendelkezések beépítése az Fdvtv.-be a 15/D. § módosításához kapcsolódóan.

14. Nyelvhelyességi pontosítás.

15. Az egységes jogalkalmazás érdekében indokolt szabályozni, hogy az Fdvtv. alkalmazásában a 15/D. §-ban megjelenő új csomagolási egység fogalom alatt a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény 1. § m) pontja szerinti fogalmat kell érteni.

16-18. A megváltozott gazdasági környezet kihatással van a dohányipari ellátási lánc minden szereplőjére. Az energiához történő hozzáférés nehézségei, illetve az inflációs környezet veszélyezteti az ellátási lánc szereplőinek gazdasági helyzetét. A dohánykiskereskedelmi-ellátó fokozott szerepvállalása szükséges ezen kockázatok csökkentésére, hogy adott esetben szolgáltatóként a dohányipari ellátási lánc további feladatait tudja átvállalni, garantálva az ellátásbiztonságot. Az Fdvtv. 15/A. (3) bekezdés és 15/B. § (8) bekezdés módosításával a dohánytermékeknek a dohány-kiskereskedelmi ellátó raktáraiba történő logisztikája racionalizálódik, továbbá az ellátásbiztonság erősödik, tekintettel arra, hogy a módosítás lehetőséget teremt arra, hogy a dohány-kiskereskedelmi ellátó is közre tudjon működni az egyes termékek beszállításában. Az Fdvtv. 15/D. § módosításával pontosításra kerülnek a kizárólagosan dohányboltban forgalmazható termékek kapcsán a dohánytermék-kiskereskedői tevékenység során érvényesítendő kihelyezési és polckép szerződés megkötésére vonatkozó szabályai. A módosítás a benyújtott törvényjavaslathoz szorosan kapcsolódik, az a jogrendszeri koherencia fenntartása érdekében, az egyes házsabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 42. § b) pontjában és 44. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt követelmény érvényesítése miatt szükséges.

A fenti pontok tartalmilag összefüggenek.

19. Jogtechnikai pontosítás.

20. Nyelvhelyességi pontosítások.

21. Nyelvhelyességi pontosítások.

22. Nyelvhelyességi pontosítások.

23. Nyelvhelyességi pontosítások.
24. Nyelvhelyességi pontosítások.
25. Nyelvhelyességi pontosítások.
26. Átmeneti rendelkezés.
27. A rendelkezésekben rögzített feladatot ellátó személy kijelölésére felhatalmazást adó törvényi rendelkezés megalkotása.
28. Nyelvhelyességi pontosítás.
29. Szövegcsérés módosítás.
30. Szövegcsérés módosítás.
31. Szövegcsérés módosítás.
32. Szövegcsérés módosítás.
33. Jogtechnikai és jogszabály szerkesztési módosítás.
34. Szövegcsérés módosítás.
35. Koherenciát biztosító módosító rendelkezés.
36. Hatályon kívül helyező rendelkezés kiegészítése a hatályon kívül helyezett rendelkezésre mutató belső hivatkozásra figyelemmel.
37. Jogtechnikai pontosítás.
38. Nyelvhelyességi pontosítás.
39. Technikai jellegű, szövegpontosító javaslat.
40. Jogtechnikai, jogszabály szerkesztési pontosítások.
41. Jogtechnikai, jogszabály szerkesztési pontosítások.
42. Jogtechnikai, nyelvhelyességi pontosítás.
43. Jogtechnikai pontosítás, a jogszabályban korábban bevezetett rövidítésekre figyelemmel.
44. Nyelvhelyességi pontosítás.
45. A Bakonybél, belterület 783 és 784 helyrajzi számú ingatlanok Katolikus Karitásztól részére kerülnek átadásra az egyházi jogi személy karitatív és szociális feladatainak ellátása céljából.
46. Jogtechnikai, jogszabály szerkesztési pontosítás.
47. Jogtechnikai, jogszabály szerkesztési pontosítás.
- 48-50. A román Közigazgatási törvény 96. cikke szerint a város rendelkezik jogi személyiséggel, ezért az önkormányzat tulajdonszerző félként történő feltüntetése nem megfelelő. A román Polgári Törvénykönyv 627. cikk (1) bekezdése nem teszi lehetővé az elidegenítési tilalom határozatlan időre történő bejegyzését, kizárólag maximum 49 év határozott időre, a törvényjavaslat elidegenítési jog előírására vonatkozó, sarkalatos rendelkezése pontosításra kerül. A román jogszabályok szerint az elidegenítési tilalom különösen fontos érdek fennállása esetén köthető ki, ennek fennállását a kötetendő szerződésben kell rögzíteni. Erre tekintettel nem szükséges az elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére vonatkozó rendelkezés szerepeltetése. További nyelvhelyességi, jogszabály szerkesztési pontosítások.

A fenti pontok tartalmilag összefüggenek.

51. Jogtechnikai és jogszabály szerkesztési módosítás, a sarkalatos rendelkezésre tekintettel.
52. Jogtechnikai és jogszabály szerkesztési módosítás, a sarkalatos rendelkezésre tekintettel.
53. Sarkalatossági záradék pontosítása.

- 54.** A hatályba léptető rendelkezés pontosítása.
- 55.** A sarkalatossági záradék pontosítása.
- 56.** A jogharmonizációs záradék pontosítása.