



Nemzeti, Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás - EKR000642112024

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Folyadékhűtők felújítása (875/2024)**

Ajánlatkérő neve: **Országgyűlés Hivatala**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Országgyűlés Hivatala	Nemzeti azonosítószám	15300014241				
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1055	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Paksi	Sándor				
E-mail:	kozbeszerzes@parlament.hu	Telefon:	+36 14416498	Fax:	+36 14416497		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.parlament.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Folyadékhűtők felújítása (875/2024)

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A közbeszerzés tárgya:

A Barankovics István Irodaházban (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.) lévő folyadékűtők felújítása, fő elemek beépítése tárgyú munkák, feladatok elvégzése, kivitelezés, valamint a jótállás időtartama alatt karbantartási és a szükséges szivárgásvizsgálati feladatok.

A közbeszerzés mennyisége:

I. Barankovics István Irodaházban YORK YCRE-100SB folyadékűtőhöz kompresszorok felújítása, fő elemek beépítése (307 kW Fan-coil hűtések déli oldal):

- Meglévő hűtőgép biztonságos üzeméhez a hűtőgépben lévő 2 db Hitachi 60ASC-Z típusú kompresszort fel kell újítani.
- Egyéb járulékos gépészeti, elektromos szakipari és dokumentációs munka.

II. Barankovics István Irodaházban YORK YCSE B 080 SB50 folyadékűtőhöz kompresszor felújítása, fő elemek beépítése (232 kW Fan-coil hűtések északi oldal):

- Meglévő hűtőgép biztonságos üzeméhez a hűtőgépben lévő 1 db Hitachi 60ASC-Z típusú kompresszort kell felújítani.
- Egyéb járulékos gépészeti, elektromos szakipari és dokumentációs munka.

III. Barankovics István Irodaházban YORK YLCC-152-38 folyadékűtőkhöz tartozó kompresszorok felújítása, fő elemek beépítése (I. és II. számú Duna oldali Fan-coil rendszer):

- Meglévő hűtőgépek (2db) biztonságos üzeméhez a hűtőgépben lévő 4 db HTA Hitachi 60ASC-Z típusú kompresszort fel kell újítani.
- Egyéb járulékos gépészeti, elektromos szakipari és dokumentációs munka.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

Kbt. 115. §: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai szerint.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2024.04.11

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:	875
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma:	3
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
ÉP-GÉPSZERELŐ KFT, Magyarország 1162 Budapest, Szög u 2	27107313242
Az eljárást megindító felhívásban a Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján került előírásra a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjai szerinti kizáró okok fenn nem állásának nyilatkozattal történő igazolása. Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának. Az ajánlat érvényes.	
Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:	
Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 49 891 807 A fenti összeg a kivitelezési feladatok díjának + 36 hónap karbantartás és (karbantartás időtartama alatt végzendő) szivárgásvizsgálat díjának összege (nettó Ft).	
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 36	
HEKSZ-BIG KFT, Magyarország 2764 Tápióbrscke, Kert Utca 36/A.	24943099213
Az eljárást megindító felhívásban a Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján került előírásra a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjai szerinti kizáró okok fenn nem állásának nyilatkozattal történő igazolása. Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának. Az ajánlat érvényes.	
Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:	
Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 49 555 428 A fenti összeg a kivitelezési feladatok díjának + 36 hónap karbantartás és (karbantartás időtartama alatt végzendő) szivárgásvizsgálat díjának összege (nettó Ft).	
A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 36	
Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft, Magyarország 1139 Budapest, Fáy Utca 16	10445237241
Az eljárást megindító felhívásban a Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján került előírásra a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjai szerinti kizáró okok fenn nem állásának nyilatkozattal történő igazolása. Ajánlattevő nyilatkozott arról, hogy nem állnak fenn az ajánlatkérő által meghatározott kizáró okok, és csatolta átláthatósági nyilatkozatát is. A bírálóbizottság a kizáró okok hiányát ellenőrizte az EKR-ben elérhető érintett nyilvántartásokban és cégkivonatok alapján is. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. §-ában foglaltakra figyelemmel gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt, valamint műszaki-szakmai alkalmassági követelményt nem írt elő. Az ajánlattevő végleges ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tárgyalás befejezésekor tartalmának. Az ajánlat érvényes.	

Az ajánlatnak az értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Az ellenszolgáltatás – áfa nélkül számított – összege (nettó Ft): 48 191 026

A fenti összeg a kivitelezési feladatok díjának + 36 hónap karbantartás és (karbantartás időtartama alatt végzendő) szivárgásvizsgálat díjának összege (nettó Ft).

A szerződés, feladatok, munkák hibátlan teljesítéséért, a felhasznált, beépített termékekre, anyagokra vállalt jótállási idő a feladatok, munkák, eszközök átadás-átvételétől számítva (hónap): 36

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

ÉP-GÉPSZERELŐ KFT 295.24

Szöveges értékelés:

HEKSZ-BIG KFT 296.15

Szöveges értékelés:

Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft 300

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1 3

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Értékelési módszer:

1. Az ellenszolgáltatás értékelési szempont vonatkozásában a legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által – a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) – kiadott útmutató (továbbiakban: útmutató) 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont aa) alpontjában meghatározott képletet (fordított arányosítás módszere) alkalmazza.

Ezen szempont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat három tizedes jegyre kerekíti.

2. A jótállási idő értékelési szempont vonatkozásában a legmagasabb érték minősül a legkedvezőbb tartalmi elemnek, és kap maximális pontszámot, a többi ajánlat értékelése során ajánlatkérő az útmutató 1. számú melléklet relatív értékelési módszerek című (A.) fejezete 1. pont ab) alpontjában meghatározott képletet (egyeses arányosítás módszere) alkalmazza.

Ezen szempont esetében az ajánlatkérő az arányosítást követően meghatározott pontszámokat három tizedes jegyre kerekíti.

A jótállás ideje kizárólag teljes hónapra vonatkozóan adható meg.

Az ajánlat érvénytelen 36 hónapnál rövidebb jótállási idő vállalása esetén.

A jótállási időre vonatkozó értékelési szempont szerinti ajánlati elem esetében a 42 hónapra és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az ajánlatkérő. (Az értékelés során, az egyeses arányosítás módszere alkalmazásánál az ajánlatkérő ezt figyelembe veszi.)

A felolvasólap ajánlatkérő által meghatározott adattartalmának módosítására nincs lehetőség. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit a felolvasólapon kell meghatározni.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, amelynek az ajánlata érvényes, és az értékelés során a legmagasabb összpontszámot kapta.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Hunitázs Műszaki és Kereskedelmi Kft, Magyarország 1139 Budapest, Fáy Utca 16 10445237241

Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 48 191 026
A fenti összeg a kivitelezési feladatok díjának + 36 hónap karbantartás és (karbantartás időtartama alatt végzendő) szivárgásvizsgálat díjának összege (nettó Ft).

Ez az ajánlattevő tette a legkedvezőbb ajánlatot az értékelési szempont alapján.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

HEKSZ-BIG KFT, Magyarország 2764 Tápióbicske, Kert Utca 36/A. 24943099213

Az ellenszolgáltatás - áfa nélkül számított - összege (nettó Ft): 49 555 428
A fenti összeg a kivitelezési feladatok díjának + 36 hónap karbantartás és (karbantartás időtartama alatt végzendő) szivárgásvizsgálat díjának összege (nettó Ft).

Ez az ajánlattevő tette a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot az értékelési szempont alapján.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:	2024.05.09	Lejárata:	2024.05.13
-----------	------------	-----------	------------

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:	2024.05.08
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:	2024.05.08
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:	
.....	
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:	
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:	
.....	
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:	
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.10) További információk:	
.....	