



Az Országgyűlés
Törvényalkotási Bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:
1. (T/5662.)

A bizottság
LMP frakcióhoz tartozó
tagjának javaslata.

Javaslat módosítási szándék megfogalmazásához
a Törvényalkotási Bizottság számára az
a magyar építészetről szóló
T/5662. számú törvényjavaslathoz

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **220. § új (7) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(7) Fővárosi kerületi építési szabály módosítására, új fővárosi kerületi építési szabály megalkotására az e törvény szerinti fővárosi településtervek megalkotásáig, de legkésőbb 2025. december 31-ig az e törvény hatálybalépése napján hatályos fővárosi rendezési szabályzathoz és fővárosi településszerkezeti tervhez illeszkedve kerülhet sor.

Indokolás

A fővárosi kerületekben 2012. előtt hatályba léptetett építési szabályzatok módosítására, új készítésére a törvény rendelkezései alapján a főváros korábbi, 2015. előtti rendezési szabályzatának elemeit kell alkalmazni, vagy meg kell várni, amíg a főváros új, e törvénynek megfelelő településtervet készít, így azonban a kerületek évekig nem tudnak a jelenleg hatályos fővárosi szabályzatnak megfelelő építési szabályzat módosítást, készítést indítani. A módosító javaslat a törvény elfogadása és a Főváros számára előírt 2025. december 31. közötti időszakra teremti meg a kerületek számára azt a lehetőséget, hogy a hatályos fővárosi szabályozással összhangban módosíthassák építési szabályzataikat.