



Ikt. sz.: ISB/41-1/2012.

ISB-11/2012. sz. ülés  
(ISB-70/2010-2014. sz. ülés)

## **J e g y z ő k ö n y v \***

az Országgyűlés **Ifjúsági, szociális, családügyi és lakhatási bizottságának**  
2012. június 4-én, hétfőn, 10 óra 00 perckor  
a Képviselői Irodaház I. emelet II. számú tanácstermében  
megtartott üléséről

---

*\*A jegyzőkönyv eredeti hitelesített példánya az Országgyűlés Levéltárában megtalálható.*

## ***Tartalomjegyzék***

<b><i>Napirendi javaslat</i></b>	<b>3</b>
<b><i>Az ülés résztvevői</i></b>	<b>4</b>
<b><i>Elnöki bevezető, a napirend elfogadása</i></b>	<b>5</b>
<b><i>A Nemzeti Eszközkezelő működésével kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló törvényjavaslat (T/7034. szám) (A bizottság feladatkörébe tartozó kapcsolódó és bizottsági módosító javaslatok megvitatása)</i></b>	<b>5</b>
<b><i>Egyebek</i></b>	<b>7</b>

## **Napirendi javaslat**

1. A Nemzeti Eszközkezelő működésével kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló törvényjavaslat (T/7034. szám)  
(A bizottság feladatkörébe tartozó kapcsolódó és bizottsági módosító javaslatok megvitatása)
2. Egyebek

## **Az ülés résztvevői**

### **A bizottság részéről**

#### **Megjelent**

**Elnököl: Sneider Tamás** (Jobbik), a bizottság elnöke

Bábiné Szottfried Gabriella (Fidesz)  
Csizi Péter (Fidesz)  
Hirt Ferenc (Fidesz)  
Kapus Krisztián (Fidesz)  
Lakatosné Sira Magdolna (Fidesz)  
Székyné dr. Sztrémi Melinda (Fidesz)  
Tamás Barnabás (Fidesz)  
Dr. Tapolczai Gergely (Fidesz)  
Dr. Stágel Bence (KDNP)  
Boldvai László (MSZP)  
Dr. Varga László (MSZP)  
Baráth Zsolt (Jobbik)  
Vágó Gábor (LMP)  
Vágó Sebestyén  
Szűcs Erika (független)

#### **Helyettesítési megbízást adott**

Ágh Péter (Fidesz) Csizi Péternek (Fidesz)  
Talabér Márta (Fidesz) Bábiné Szottfried Gabriellának (Fidesz)  
Prof. Iván László (Fidesz) Tamás Barnabásnak (Fidesz)  
Rónaszékiné Keresztes Monika (Fidesz) Lakatosné Sira Magdolnának (Fidesz)  
Székyné dr. Sztrémi Melinda (Fidesz) megérkezéséig Hirt Ferencnek (Fidesz)  
Dr. Vas Imre (Fidesz) Kapus Krisztiánnak (Fidesz)  
Dr. Lanczendorfer Erzsébet (KDNP) dr. Stágel Bencének (KDNP)  
Sáringér-Kenyeres Tamás (KDNP) dr. Tapolczai Gergelynek (Fidesz)

#### **Meghívottak részéről**

#### **Hozzászóló**

Gulyás Dávid osztályvezető (Nemzetgazdasági Minisztérium)

(Az ülés kezdetének időpontja: 10 óra 00 perc)

### **Elnöki bevezető, a napirend elfogadása**

SNEIDER TAMÁS (Jobbik), a bizottság elnöke, a továbbiakban ELNÖK: Tisztelt Képviselőtársaim! Kedves Vendégek! Mindenkit sok szeretettel köszöntök.

Megállapítom, hogy bizottságunk határozatképes, úgyhogy el is kezdjük a munkánkat. A helyettesítéseket majd a végén fogom felolvasni ezúttal.

Kérdezem, hogy a kiküldött napirendekhez van-e valakinek hozzászólása, kíván-e valaki más napirendet felvenni az ülésre. *(Nincs jelzés.)* Amennyiben nem, aki egyetért a napirendi pontokkal, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás.)* Egyhangúlag a bizottságunk megszavazta a napirendi pontokat.

Soron következik a Nemzeti Eszközkezelő működésével kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló T/7034. számú törvényjavaslatához benyújtott kapcsolódó és bizottsági módosító javaslatok tárgyalása.

Az előterjesztő képviselőjében köszöntöm Gulyás Dávid osztályvezető urat, a Nemzetgazdasági Minisztérium részéről.

### **A Nemzeti Eszközkezelő működésével kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló törvényjavaslat (T/7034. szám) (A bizottság feladatkörébe tartozó kapcsolódó és bizottsági módosító javaslatok megvitatása)**

Elsőként a rövidebb, egy lapból álló kiegészítő ajánlástervezetet vennénk sorra. Az ajánlás 1-es pontjában Vágó Gábor indítványáról kérdezem a kormány álláspontját.

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): A kormány nem támogatja.

ELNÖK: Köszönöm. Kérdezem képviselőtársaimat, kíván-e valaki hozzászólni. *(Nincs jelzés.)* Amennyiben nem, akkor szavazás következik. Aki a módosító javaslatot támogatja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás.)* 5 igen. Aki nem támogatja? *(Szavazás.)* 12 nem. Aki tartózkodott? *(Nincs jelzés.)* Ilyen nincs. A bizottság a módosító javaslatot nem támogatta.

Most pedig a T/7034/5. számú ajánlásban található javaslatokat tárgyaljuk meg. Elsőként az ajánlás 3-as pontjában a Gazdasági bizottság indítványáról kérdezem a kormány álláspontját.

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): A kormány támogatja.

ELNÖK: Köszönöm. Kérdezem képviselőtársaimat, kíván-e valaki hozzászólni. *(Nincs jelzés.)* Amennyiben nem, szavazás következik. Aki a módosító javaslatot támogatja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás.)* 14 igen. Aki nem támogatja? *(Szavazás.)* Tartózkodás? *(Szavazás.)* 3 tartózkodással a bizottság a módosító javaslatot elfogadta.

Az ajánlás 4-es pontjáról kérdezem a kormány álláspontját.

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): A kormány támogatja.

ELNÖK: Köszönöm. Kérdezem, kíván-e valaki hozzászólni. *(Nincs jelzés.)* Szavazás következik. Aki a módosító javaslatot támogatja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás.)* 14 igen. Aki nem támogatja? *(Szavazás.)* Tartózkodás? *(Szavazás.)* 3 tartózkodással a bizottság a módosító javaslatot támogatta.

Az ajánlás 5-ös pontjáról kérdezem a kormány álláspontját.

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): A kormány támogatja.

ELNÖK: Köszönöm. Kérdezem képviselőtársaimat, kíván-e valaki hozzászólni. Vágó Gábor képviselő úré a szó.

VÁGÓ GÁBOR (LMP): Elnök úr, csak szeretném felvetni, hogy mivel összefüggnek ezek az ajánlási pontok, mi lenne, ha egybe szavoznánk róluk.

ELNÖK: Külön szavazunk róla.

VÁGÓ GÁBOR (LMP): Jó, rendben, csak felvettem.

ELNÖK: Rendben. Köszönöm. Tehát a kormány támogatja?

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): A Gazdasági bizottság javaslatait a kormány támogatja.

ELNÖK: Jó, rendben, köszönöm. Kérdezem képviselőtársaimat, ki kíván hozzászólni. *(Nincs jelzés.)* Amennyiben nincs hozzászólás, akkor szavazás következik. Aki támogatja az 5-ös pontban szereplő módosító javaslatot, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás.)* 12 igen. Aki nem támogatja? *(Szavazás.)* 2 nem. Tartózkodás? *(Szavazás.)* 3 tartózkodással a bizottság a módosító javaslatot támogatta.

Az ajánlás 6-os pontjáról kérdezem a kormány álláspontját.

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): A kormány támogatja.

ELNÖK: Köszönöm. Kérdezem képviselőtársaimat, kíván-e valaki hozzászólni. *(Nincs jelzés.)* Szavazás következik. Aki a módosító javaslatot támogatja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás.)* 14 igen. Aki nem támogatja? *(Szavazás.)* Tartózkodás? *(Szavazás.)* 3 tartózkodással a bizottság a módosító javaslatot elfogadta.

Az ajánlás 7-es pontjáról kérdezem a kormány álláspontját.

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): A kormány támogatja.

ELNÖK: Kérdezem, kíván-e valaki hozzászólni. *(Nincs jelzés.)* Szavazás következik. Aki a javaslatot támogatja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás.)* 14 igen. Aki nem támogatja? Tartózkodás? *(Szavazás.)* 3 tartózkodással a bizottság a módosító javaslatot elfogadta.

Az ajánlás 8-as pontjáról kérdezem a kormány álláspontját.

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): A kormány támogatja.

ELNÖK: Köszönöm. Kérdezem képviselőtársaimat, ki kíván hozzászólni. *(Nincs jelzés.)* Szavazás következik. Aki a módosító javaslatot támogatja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás.)* 12 igen. Aki nem támogatja? Tartózkodás? *(Szavazás.)* 5 tartózkodással a bizottság a módosító javaslatot elfogadta.

Az ajánlás 9-es pontjáról kérdezem a kormány álláspontját.

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): A kormány támogatja.

ELNÖK: Köszönöm. Kérdezem, kíván-e valaki hozzászólni. Én itt tennék egy megjegyzést a 9-es pontnál. Ugye, itt a 183-as paragrafusnak gyakorlatilag a címe is arról szól, hogy az önkényesen elfoglalt lakás kiürítése, gyakorlatilag ezt kívánja alkalmazni, ha jól értelmezem ez a módosítás, azzal a kitételrel, ami a következő részben megfogalmazható, hogy magánál a kilakoltatásnál ezt nem lehet figyelembe venni. Viszont én úgy érzékeltem és úgy gondolom, hogy gyakorlatilag ettől függetlenül életbe lép a 183-as paragrafus, ezért önkényes lakásfoglalónak minősülnek a bérlők, akik ugye, megvásárolták vagy annak idején félig-meddig a tulajdonukba került vagy valamilyen szinten mégis ebben a lakásba éltek éveken keresztül. Ezt én nem igazán tartom helyes dolognak, és szeretném, ha ezt esetleg osztályvezető úr egy kicsit megvilágítaná, hogy miért kell önkényes lakásfoglalónak minősíteni ezeket a személyeket.

GULYÁS DÁVID (Nemzetgazdasági Minisztérium): Természetesen nem minősülnek önkényes lakásfoglalónak, csak ha nem fizetik a bérleti díjat és felmondják a szerződést, akkor egy egyszerűsített eljárás vonatkozik rájuk. Nem kívánt az előterjesztő egy újabb eljárást bevezetni, hanem a végrehajtási törvényben az önkényes lakásfoglalókra vonatkozó eljárásra utal ez a módosító javaslat, de természetesen nem önkényes lakásfoglalók, pláne nem a bérleti szerződés tartama alatt, de még utána sem, csak, ahogy mondtam, ez az egyszerűsített végrehajtás vonatkozik rájuk.

ELNÖK: Köszönöm. Engem nem győzött meg osztályvezető úr, mert ez a 183-as paragrafus erről szól, attól függetlenül, hogy a kilakoltatás tekintetében ez nem így működik. Mindenesetre szerettem volna - én értem, hogy nyilván itt valamilyen jogszabályt hozni kell -, ha egy újabb szabályt hoztak volna, és nem lenne önkényes lakásfoglalónak címezve, elég egyértelmű a jogszabály szövege, tehát ez számomra nem volt meggyőző, de mindenesetre köszönöm a választ.

Kérdezem képviselőtársaimat, kíván-e valaki esetleg még kérdést feltenni. *(Nincs jelzés.)* Amennyiben nem, akkor szavazás következik. Aki a módosító javaslatot támogatja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás.)* 12 igen. Aki nem támogatja? *(Szavazás.)* 4 nem. Tartózkodás? *(Szavazás.)* 2 tartózkodással a bizottság a módosító javaslatot támogatta. Ezzel a módosító javaslatok végére értünk. Köszönöm osztályvezető úrnak a megjelenést.

### **Egyebek**

Kérdezem képviselőtársaimat, hogy az egyebek napirendi pontban kíván-e valaki valamit felvetni. *(Nincs jelzés.)* Amennyiben nem, akkor köszönöm szépen a részvételt, illetve a helyettesítéseket még felolvasom a jegyzőkönyv számára. Ágh Péter képviselő urat Csizi Péter képviselő úr helyettesítette, Talabér Márta képviselő asszonyt Bábiné Szotfried Gabriella képviselő asszony helyettesítette, Prof. Iván László urat Tamás Barnabás képviselő úr helyettesítette, Rónaszékiné Keresztes Monikát Lakatosné Sira Magdolna képviselő asszony helyettesítette, Vas Imre képviselő urat Kapus Krisztián képviselő úr helyettesítette, Lanczendorfer Erzsébetet Stágel Bence képviselő úr helyettesítette és Sáringer-Kenyeres Tamás urat Tapolczai Gergely képviselő úr helyettesítette.

*(Az ülés befejezésének időpontja: 10 óra 12 perc)*

**Sneider Tamás**  
a bizottság elnöke

**Jegyzőkönyvvezető:** Turkovics Istvánné