



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ
Fidesz - Magyar Polgári Szövetség

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/10284/64.

Érkezett: 2004 OKT 04.

Módosító javaslat

Dr. Szili Katalin
az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Hárszabály 94. §-ának (1) bekezdése alapján a **lakásszövetkezetekről** szóló T/10284. számú törvényjavaslathoz a következő

m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 47. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A kiválást a kiválni szándékozó önálló egység tagjai **[egyhangúlag]** egyszerű szótöbbséggel határozhatják el. Az e célból tartott részközgyűlésre a lakásszövetkezet alapszabályának közgyűlésre vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni; a részközgyűlés akkor is megtartható, ha az alapszabály ilyet nem rendszeresített. A részközgyűlés összehívása kötelező, ha azt a kiválni szándékozó önálló tagok legalább fele, plusz egy fő kezdeményezi.”

I n d o k o l á s

A törvényjavaslat a kiválás elhatározásához egyhangúságot ír elő. A gyakorlati tapasztalatok alapján azonban az egyhangúság nem működik. Azon lakótelepek esetében például, ahol egy tömbben akár több száz lakás is lehet, aránytalan lenne, hogy akár egyetlen tag szavazata hiúsítaná meg a többség akaratát.

Budapest, 2004. október 4.

Birkás Tivadar
Fidesz - Magyar Polgári Szövetség