



országgyűlési képviselő

Dr. Szili Katalin asszonynak,
az Országgyűlés elnökének

Kapcsolódó módosító javaslat

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házsabály 102. § (1) bekezdése alapján a H/15233.számú országgyűlési határozati javaslatához - H/15233/19.számon benyújtott módosító javaslatához kapcsolódva – a következő

kapcsolódó módosító javaslatot

terjesztem elő:

Az országgyűlési határozat az alábbi új I.19. ponttal egészül ki:

19.) gondoskodják arról, hogy a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete

a.) folyamatosan vizsgálja a lakáshitelezésnél biztosítékként kikötött vételi jog (opció) alkalmazására adott ajánlások követését, s

b.) építse be helyszíni vizsgálati programjába a jelzálogjog fedezetű hitelek vizsgálatát, s ennek tapasztalatairól adjon számot az éves kormánybeszámolóban;

INDOKOLÁS

Az ún. lakásmaffia-tevékenységet feltáró albizottság jelentésében is, de különösen az ingatlanokkal, bérlakásokkal kapcsolatban feltárt visszaélések megakadályozásáról, az úgynevezett lakásmaffia-tevékenység visszaszorításához szükséges kormányzati intézkedésekről szóló 71/2004. (VI.22.) OGY határozatban jelent meg az, hogy szükséges a pénzügyi szervezetek jelzáloghitelezési gyakorlatának vizsgálata

A határozat végrehajtásáról szóló, a Magyar Köztársaság Kormánya J/12234. számon előterjesztett beszámolója ugyan megnyugtató helyzetről ad számot, de az érintettek jogbiztonsága érdekében Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete folyamatos vizsgálódása szükséges a pénzügyi szervezeteknél a lakáshitelezésnél biztosítékként kikötött vételi jog (opció) alkalmazására adott ajánlások követése, s a jelzálogjog fedezetű hitelek terén.

Budapest, 2005. május 2.

Devánszkiné dr. Molnár Katalin
(MSZP)