

Országgyűlés Hivatala

írományszám: T/17878/49.

Érkezett: 2005 NOV 28.



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Kapcsolódó módosító javaslat

Dr. Szili Katalin asszonynak
az Országgyűlés Elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házsabály 94. §-ának (1) bekezdése, valamint a 102. §-ának (1) bekezdése alapján a **tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény módosításáról** szóló T/17878. számú törvényjavaslathoz benyújtott T/17878/3. módosító javaslathoz a következő

kapcsolódó módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 81. §-ának a következő módosítását javasolom:

„A Tpt. 283. §-ának (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, ezzel egyidejűleg a § a következő (5) bekezdéssel egészül ki :

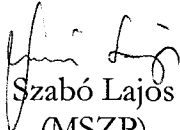
„(4) Építés alatt állónak minősül az a telekingatlan, illetőleg felépítmény, amelyen az ingatlanalap kizárólag saját kockázatára, saját nevére szóló építési engedély alapján az építési naplót megnyitották és az ingatlanalap kivitelezési munkát folytat, illetve végeztet, és amelyre használatbavételi engedélyt még nem adtak ki. Az alap – az (5) bekezdésben írt kivétellel – kizárólag olyan ingatlanon folytathat, illetve végeztethet kivitelezési tevékenységet, amelyre a használatba vételt követően teljesül az (1) bekezdésben meghatározott feltétel.

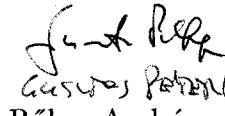
(5) Az alap a tulajdonát képező ingatlanokhoz funkcionálisan kapcsolódó, vagy azzal határos közterületen is folytathat, illetve végeztethet kivitelezési tevékenységet, ha erre vonatkozóan a tulajdonában álló ingatlanokra kiadott építési engedély rendelkezést tartalmaz vagy ha ezen munkák elvégzése az alap tulajdonában álló ingatlanok rendeltetésszerű használata feltételeinek biztosításához szükséges.””


Indokolás

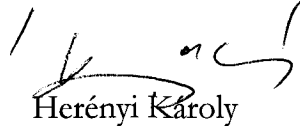
A módosítás pontosító jellegű, egyúttal egy joghézag kiküszöbölésére szolgál.

Budapest, 2005. november 28.


Szabó Lajos
(MSZP)


Böhm András
(SZDSZ)


Dancsó József
(Fidesz-MPSZ)


Herényi Károly
(MDF)

országgyűlési képviselők