



Az Országgyűlés

Mezőgazdasági bizottságának

**Alkotmány- és igazságügyi
bizottságának**

Gazdasági bizottságának

**Környezetvédelmi
bizottságának**

a j á n l á s a

*a Nemzeti Földalapról szóló 2001. évi CXVI. törvény
módosításáról benyújtott T/18363. számú törvényjavaslat*

r é s z l e t e s

vitájához

Tisztelt Országgyűlés!

Az Országgyűlés Mezőgazdasági bizottsága – első helyen kijelölt bizottságként –, Alkotmány- és igazságügyi bizottsága (továbbiakban: Alkotmányügyi bizottság), Gazdasági bizottsága, valamint Környezetvédelmi bizottsága megvitatta a **Nemzeti Földalapról szóló 2001. évi CXVI. törvény módosításáról** T/18363. számon beterjesztett törvényjavaslatot, továbbá az ahhoz benyújtott *T/18363/5-15.* számú módosító javaslatokat.

Az ajánlásban használt rövidítések:

Nfatv.: a Nemzeti Földalapról szóló 2001. évi CXVI. törvény

Megjegyzés: A törvényjavaslat szövegéből elhagyni javasolt szöveget [] zárójel közé téve, az új szövegrészeket pedig aláhúzással jelöljük. Ha a módosító javaslatban ettől eltérő jelölési mód szerepel - az egységes elbírálás megkönnyítése érdekében - az ajánlásban a javaslatot ehhez a jelölési módhoz igazítottuk annak szó szerinti tartalmára figyelemmel.

Ahol az ajánlás a bizottságok állásfoglalásaként a "nem támogatja" megjegyzést használja, ott a módosító javaslat a jelenlévő képviselők egyharmadának támogatását megkapta.

Ahol az ajánlás a bizottság nevét nem tartalmazza, ott az adott bizottság a módosító javaslatról nem foglalt állást.

Amennyiben a módosító javaslat a törvényjavaslat §-ainak, illetve a §-ok bekezdéseinek számozására, vagy a pontok jelölésére is vonatkozik, a javaslat elfogadása esetén ezek értelemszerűen megváltoznak a törvényjavaslat minden érintett rendelkezésében, hivatkozásában, az erre történő külön utalás nélkül is.

A Hárszabály 145. § (1) bekezdés b/ pontja szerinti, a módosító javaslatokra vonatkozó észrevételeket az ajánlás érintett pontjaihoz fűzött keretes megjegyzések tartalmazzák.

Módosításra irányuló törvényjavaslat esetén az **ajánlás-tervezet** akkor tartalmaz utalást a HSZ. 94. § (3) bekezdésére, ha a benyújtott módosító javaslat a módosítandó törvény törvényjavaslattal nem érintett §-ára vonatkozik, és ezért a módosító javaslat hárszabályszerúségéről bizottsági döntés szükséges.

Az **ajánlás** abban az esetben tartalmazza a fenti joghelyre történő utalást, ha az első helyen kijelölt bizottság megállapítja, hogy a módosító javaslat ellentétes a HSZ. 94. § (3) bekezdésében foglaltakkal.

A módosító javaslatok közötti összefüggésekre akkor utalunk, ha ugyanazon képviselő által benyújtott módosító javaslatokról vagy több képviselő által közösen benyújtott módosító javaslatokról egyszerre célszerű dönteni.

Azokat a módosító javaslatokat, amelyek egy gépelt oldalnál hosszabb szövegrész elhagyására tesznek javaslatot, terjedelmi okokból csak a jogszabályhelyre történő hivatkozással tesszük közzé.

1. Kékkői Zoltán képviselő a törvényjavaslat **3. § (2) bekezdésében az Nfatv. 3. § (3) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

/ (2) Az Nfatv. 3. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek: /

"(3) Az NFA elnökét a miniszterelnök javaslatára a köztársasági elnök nevezi ki és menti fel, míg az egyéb munkáltatói jogokat a miniszter gyakorolja. [A **gazdasági elnökhelyettes**] Az NFA elnökhelyetteseit – az NFA elnökének javaslatára – a miniszter nevezi ki és menti fel. [Az NFA többi elnökhelyettesét az NFA elnöke nevezi ki és menti fel.] A kinevezés hat évre szól."

Indokolás: Lásd a T/18363/11. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal): - a **Mezőgazdasági biz.** nem támogatja
- az **Alkotmányügyi biz.** nem támogatja
- a **Gazdasági biz.** nem támogatja
- a **Környezetvédelmi biz.** nem támogatja

- az **Előterjesztő képviselője** nem ért egyet

2. Karakas János képviselő a törvényjavaslat **9. § (1) bekezdésében az Nfatv. 13. § (1) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

/9. § (1) Az Nfatv. 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:/

"(1) Az NFA a Nemzeti Földalapba tartozó termőföldvagyont a földrészlet nyilvános pályázat vagy árverés útján történő eladásával, illetve nyilvános pályázat vagy árverés útján haszonbérbe adásával vagy vagyonkezelésbe adásával hasznosítja. A pályázatokat bíráló bizottságba egy főt a helyi birtokhasznosítási bizottság jelöl."

Indokolás: Lásd a T/18363/9. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal): - a **Mezőgazdasági biz. egyharmada sem támogatja**
- az **Alkotmányügyi biz. egyharmada sem támogatja**
- a **Gazdasági biz. egyharmada sem támogatja**
- a **Környezetvédelmi biz. egyharmada sem támogatja**

- az **Előterjesztő képviselője nem ért egyet**

3. Borkó Károly képviselő a törvényjavaslat **9. § (1) bekezdésében az Nfatv. 13. § (1) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

/9. § (1) Az Nfatv. 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:/

"(1) Az NFA a Nemzeti Földalapba tartozó termőföldvagyont a földrészlet – az állami tulajdonú erdőterületeket kivéve – nyilvános pályázat vagy árverés útján történő eladásával, illetve nyilvános pályázat útján haszonbérbe adásával vagy vagyonkezelésbe adásával hasznosítja."

Indokolás: Lásd a **T/18363/13.** számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal): - a **Mezőgazdasági biz. támogatja**
- az **Alkotmányügyi biz. nem támogatja**
- a **Gazdasági biz. nem támogatja**
- a **Környezetvédelmi biz. támogatja**

- az **Előterjesztő képviselője nem ért egyet**

4. Keller László képviselő a törvényjavaslat **9. § (2) bekezdésében az Nfatv. 13. § (4) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

/(2) Az Nfatv. 13. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:/

"(4) Vonalas infrastrukturális létesítmények, továbbá közérdekű cél megvalósítása érdekében történő eladás, csere illetőleg haszonbérbe adás esetén az (1) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni. Közérdekű célnak minősül különösen a hulladékgazdálkodási, a közszolgáltatási, a szociális és egészségügyi létesítmény létesítése. **[Ha jogszabály az adott tevékenység közérdekűségét nem mondja ki, úgy a közérdekű cél fennállásáról az NFA javaslata alapján a Kormány dönt.]**"

Indokolás: Lásd a **T/18363/14.** számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal): - a **Mezőgazdasági biz. támogatja**
- az **Alkotmányügyi biz. egyharmada sem támogatja**
- a **Gazdasági biz. egyharmada sem támogatja**
- a **Környezetvédelmi biz. egyharmada sem támogatja**

- az **Előterjesztő képviselője nem ért egyet**

5. Keller László képviselő a törvényjavaslat **9. § (2) bekezdése felvezető szövegének** a következő módosítását és a **(2) bekezdésben az Nfatv. 13. §-ának új (5) bekezdéssel** történő kiegészítését javasolja:

"(2) Az Nfatv. 13. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és új, (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Vonalas infrastrukturális létesítmények, továbbá közérdekű cél megvalósítása érdekében történő eladás, csere illetőleg hasznóbérbe adás esetén az (1) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni. Közérdekű célnak minősül különösen a hulladékgazdálkodási, a közszolgáltatási, a szociális és egészségügyi létesítmény létesítése. Ha jogszabály az adott tevékenység közérdekűségét nem mondja ki, úgy a közérdekű cél fennállásáról az NFA javaslata alapján a Kormány dönt.

(5) A (4) bekezdés szerinti eladás, csere, illetőleg hasznóbérbe adás esetén a szerződéskötést megelőzően 30 nappal nyilvánosságra kell hozni a tervezett szerződés tárgyait, vagyoni értékeit.”

Indokolás: Lásd a **T/18363/15.** számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal):

- a **Mezőgazdasági** biz. nem támogatja
- az **Alkotmányügyi** biz. egyharmada sem támogatja
- a **Gazdasági** biz. egyharmada sem támogatja
- a **Környezetvédelmi** biz. egyharmada sem támogatja

- az **Előterjesztő** képviselője nem ért egyet

6. Dr. Karsai József képviselő a törvényjavaslat **9. § (3) bekezdésében az Nfatv. 13. § (5) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

/ (3) Az Nfatv. 13. § (5)-(6) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek: /

"(5) Az NFA a Nemzeti Földalapba tartozó termőföldet –[**a szociális földprogram megvalósítása céljára, valamint**] önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése, így foglalkoztatási, szociális, sport, kulturális és közművelődési, informatikai-kommunikációs, gazdaság- és területfejlesztési cél megvalósítása, civil szervezetek működésének támogatása, a kistérségi kohézió erősítése érdekében – a települési önkormányzat részére ingyenesen adhatja vagyionkezelésbe. Az NFA a Nemzeti Földalapba tartozó termőföldet a szociális földprogram megvalósítása céljára a települési önkormányzat számára ingyenesen tulajdonba vagy vagyionkezelésbe adhatja. A települési önkormányzat a vagyionkezelői jogot nem adhatja tovább. Az NFA a Nemzeti Földalapba tartozó termőföldet a települési önkormányzat részére ingyenesen adhatja tulajdonba temető létesítése céljára, vagy hulladékgazdálkodási cél megvalósítása érdekében. A vagyionkezelésbe, illetve a tulajdonba adás feltétele – a szociális földprogram megvalósítása céljára történő tulajdonba vagy vagyionkezelésbe adás kivételével – a földhivatalnak a termőföld más célú hasznosítására adott engedélye. A vagyionkezelésbe, illetve a tulajdonba adásról az NFA javaslata alapján a Kormány dönt."

Indokolás: Lásd a T/18363/5. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal):

- a **Mezőgazdasági biz.** támogatja
- az **Alkotmányügyi biz.** egyharmada sem támogatja
- a **Gazdasági biz.** nem támogatja
- a **Környezetvédelmi biz.** támogatja

- az **Előterjesztő képviselője** nem ért egyet

7. Kékkői Zoltán képviselő a törvényjavaslat **9. § (3) bekezdése felvezető szövegének** a következő módosítását, valamint a **§ (3) bekezdésében az Nfatv. 13. §-ának új (6) bekezdéssel** történő kiegészítését javasolja:

"(3) Az Nfatv. 13. § (5)-~~[(6)]~~(7) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) Az NFA a Nemzeti Földalapba tartozó termőföldet – a szociális földprogram megvalósítása céljára, valamint önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése, így foglalkoztatási, szociális, sport, kulturális és közművelődési, informatikai-kommunikációs, gazdaság- és területfejlesztési cél megvalósítása, civil szervezetek működésének támogatása, a kistérségi kohézió erősítése érdekében – a települési önkormányzat részére ingyenesen adhatja vagyonkezelésbe. A települési önkormányzat a vagyonkezelői jogot nem adhatja tovább. Az NFA a Nemzeti Földalapba tartozó termőföldet a települési önkormányzat részére ingyenesen adhatja tulajdonba temető létesítése céljára, vagy hulladékgazdálkodási cél megvalósítása érdekében. A vagyonkezelésbe, illetve a tulajdonba adás feltétele – a szociális földprogram megvalósítása céljára történő vagyonkezelésbe adás kivételével – a földhivatalnak a termőföld más célú hasznosítására adott engedélye. A vagyonkezelésbe, illetve a tulajdonba adásról az NFA javaslata alapján a Kormány dönt.

(6) Az NFA aktívan együttműködik a területi önkormányzatokkal és a kisebbségi önkormányzatokkal a szociális földprogramok végrehajtásában.

[(6)] (7) Az NFA a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletet birtokösszevonási célú önkéntes földcserében részt vevő személy tulajdonában álló földrészletre, továbbá az állattenyésztő telepek működésének biztosítása, vagy közérdekű cél érdekében cserélheti, illetőleg telekalakítás végrehajtásához szükséges tulajdonjogi változást eredményező megállapodást köthet.””

Indokolás: Lásd a T/18363/10. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal):

- a **Mezőgazdasági biz.** nem támogatja
- az **Alkotmányügyi biz.** nem támogatja
- a **Gazdasági biz.** nem támogatja
- a **Környezetvédelmi biz.** nem támogatja

- az **Előterjesztő képviselője** nem ért egyet

8. Farkas Imre és Jauernik István képviselő a törvényjavaslat **10. §-ában az Nfatv. 13/A. § (3) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

/10. § Az Nfatv. új 13/A. §-sal egészül ki:/

"(3) Az NFA a törvényben és a Kormány rendeletében meghatározott jogosulttól a termőföldet – ideértve a védett vagy védelemre tervezett természeti területnek minősülő termőföldet is – a rendeletben előírt feltételek fennállása esetén életjáradék fizetése ellenében a Magyar Állam javára megvásárolhatja."

Indokolás: Lásd a **T/18363/7.** számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal):

- a **Mezőgazdasági biz.** támogatja
- az **Alkotmányügyi biz.** egyharmada sem támogatja
- a **Gazdasági biz.** nem támogatja
- a **Környezetvédelmi biz.** támogatja

- az **Előterjesztő képviselője** nem ért egyet

9. Kékkői Zoltán képviselő a törvényjavaslat **10. §-ában az Nfatv. 13/A. § (3) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

/10. § Az Nfatv. új 13/A. §-sal egészül ki:/

"(3) Az NFA a Kormány rendeletében meghatározott jogosulttól a termőföldet – ideértve a védett vagy védelemre tervezett természeti területnek minősülő termőföldet is – a rendeletben előírt feltételek fennállása esetén életjáradék fizetése ellenében a Magyar Állam javára megvásárol[hat]ja."

Indokolás: Lásd a **T/18363/12.** számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal):

- a **Mezőgazdasági biz.** nem támogatja
- az **Alkotmányügyi biz.** nem támogatja
- a **Gazdasági biz.** nem támogatja
- a **Környezetvédelmi biz.** nem támogatja

- az **Előterjesztő képviselője** nem ért egyet

10. Farkas Imre és Jauernik István képviselő a törvényjavaslat **12. § (2) bekezdésének** az elhagyását javasolja:

"**[(2) E törvény hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az Nfatv. 5. §-a.]**"

Indokolás: Lásd a T/18363/8. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal): - a **Mezőgazdasági** biz. támogatja
- az **Alkotmányügyi** biz. egyharmada sem támogatja
- a **Gazdasági** biz. támogatja
- a **Környezetvédelmi** biz. egyharmada sem támogatja

- az **Előterjesztő** képviselője nem ért egyet

11. Dr. Karsai József képviselő a törvényjavaslatot **12. §-át új (4) bekezdéssel** javasolja kiegészíteni:

"(4) Felhatalmazást kap a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter, hogy – az ifjúsági, szociális, családjügyi és esélyegyenlőségi miniszterrel és a belügyminiszterrel egyetértésben – a termőföld és erdő szociális földprogram folytatása céljából az önkormányzatok számára történő tulajdonba vagy ingyenes vagyonkezelésbe adásának feltételeit rendeletben szabályozza."

Indokolás: Lásd a T/18363/6. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal): - a **Mezőgazdasági** biz. támogatja
- az **Alkotmányügyi** biz. egyharmada sem támogatja
- a **Gazdasági** biz. támogatja
- a **Környezetvédelmi** biz. egyharmada sem támogatja

- az **Előterjesztő** képviselője nem ért egyet

Összeállította: az Országgyűlés Hivatalának Jogi főosztálya

Budapest, 2005. november 30.

**Dr. Magda Sándor s.k.,
a Mezőgazdasági
bizottság elnöke**

**Dr. Vastagh Pál s.k.,
az Alkotmányügyi
bizottság elnöke**

**Puch László s.k.,
a Gazdasági
bizottság elnöke**

**Dr. Turi-Kovács Béla s.k.,
a Környezetvédelmi
bizottság elnöke**