



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ  
Fidesz - Magyar Polgári Szövetség

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/18629/26 .

Érkezett: 2006 JAN 12.

**Módosító javaslat**

**Dr. Szili Katalin**  
az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

**Tisztelt Elnök Asszony!**

A Házszabály 94. §-ának (1) bekezdése alapján az „**épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény módosításáról**” szóló T/18629. számú törvényjavaslatához a következő

**m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t**

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 6. §-ának az alábbi a módosítását javasolom:

„6. § (1) Az Étv. 13. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő (3) bekezdés lép, egyidejűleg a § a következő (4) bekezdéssel egészül ki és a jelenlegi (4) bekezdésének számozása (5) bekezdésre változik:

„(3) A szabályozási terv – amennyiben a 12. § (2) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel készül – a helyi építési szabályzat rajzi mellékletét képezi.

(4) A helyi építési szabályzat készülhet a település közigazgatási területének egészére vagy annak egyes részeire az (5) bekezdés előírásainak figyelembevételével. **[Területrészenként készülő helyi építési szabályzat esetében a későbbi szabályozások az első szabályzat módosítását (kiegészítését) jelentik.]**

(2) Az Étv. 13. §-a következő (6)-(7) bekezdéssel egészül ki:

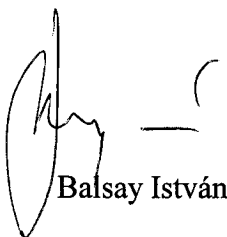
„(6) A szabályozást legalább a településszerkezeti tervben lehatárolt területegységre kell elkészíteni.

(7) A tervezés időszakában 20 000 fő lakosságszámot meghaladó települések esetében, amennyiben a helyi építési szabályzat mellékletként nem készül szabályozási terv is, az egyes építési övezetek, övezetek területi lehatárolását övezeti terвлapon ábrázolni kell.”

## **I n d o k o l á s**

Indokolatlan előírás, mert eltérő adottságú városrészekre készülő szabályzatokat kapcsol össze. Miért lenne logikus módosítása egy gazdasági terület szabályozása a központ rehabilitációs szabályozásának – például. Inkább a „helyi jogalkotókra” önkormányzatokra kell bízni, hogy milyen lépésekkel hozzák létre az egységes helyi szabályaikat.

Budapest, 2006. január 10.



Balsay István

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség