



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlés Hivatala

Írásbeli választ igénylő kérdés

Dr. Szili Katalin
az Országgyűlés elnöke részére.

Irományszám: **K/287**

Érkezett: **2006 JÚN 15.**

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házasabály 91. § (2) bekezdése alapján bejelentem, hogy írásbeli választ igénylő *kérdést* kívánok feltenni

Gráf József
földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter úrnak

„Megoldható-e a földjuttatásban részesültek tulajdonjogi bejegyzésekor történt hiba minisztériumi hatáskörben történő orvoslása?”

címmel. A választ az Országgyűlés plenáris ülésén kívül, írásban kérem.

Tisztelt Miniszter Úr!

Túli Géza, Balatonlelle, Szent László út 19. szám alatti választópolgár országgyűlési képviselői minőségemben keresett meg az alábbi kéréssel, amelynek méltányos és megnyugtató rendezését remélem az Miniszter Úrtól.

A Balatonboglári Mezőgazdasági Kombinát – mai jogutódja Balatonboglári Borgazdasági Rt. – átalakulásakor, 1993-ban a tulajdonviszonyok rendezése érdekében, *az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló 1991. évi XXV. törvény (Kpt.)* alapján Túli Géza úr - sok más társával egyetemben, 20 AK értékben - földterület juttatásban részesült, amiről ún. kiosztási jegyzéket kaptak. Az érintettek a kapott földterületeket azóta rendeltetésszerűen használják, művelik és teljesítik az azokhoz kapcsolódó kötelezettségeket, közterheket.

Sajnálatos adminisztratív hiba folytán azonban a területileg illetékes Siófoki Körzeti Földhivatal nem jegyezte be a tulajdonjog megváltozását a hozzá benyújtott kiosztási jegyzék alapján, arra való hivatkozással, hogy az nem átvezetésre alkalmas okirat, mivel nem minősül szabályos adásvételi szerződésnek. Ez körülmény érintettek számára is csak néhány éve vált világossá.

Időközben a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (NFA) kérelmére az érintett földrésztletekre a földhivatal bejegyezte a Magyar Állam tulajdonjogát, a tulajdonosi jog gyakorlójaként az FVM minisztert, valamint az NFA vagyonkezelői jogát.

2005. október 20-án a Balatonboglári Borgazdasági Rt. is levélben (Ikt. sz. K-71/2005.) kérelmezte a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettől a tulajdonjog átvezetéséhez szükséges hozzájáruló nyilatkozat megadását, amelyet azonban ez idáig nem kapott meg.

Tuli Géza úr 2005-ben a Földművelési és Vidékfejlesztési Minisztériumhoz fordult a fenti adminisztrációs hiba orvoslását kérve. Pásztogy András akkori politikai államtitkár levelében (94.116/1/2005.) azt a választ adta, hogy a hiba államigazgatási eljárás keretében nem orvosolható és tulajdonjog megállapítása iránti kereset benyújtását javasolta a területileg illetékes bírósághoz.

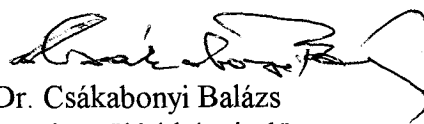
Véleményem szerint – különös tekintettel arra, hogy az érintettek jogszerűen jutottak földtulajdonhoz (még ha az a földhivatali átvezetés elmaradása miatt de jure nem is minősül annak), amelyet azóta birtokolnak, és rendeltetésszerűen használnak – fölösleges és mind az Állam, mind az érintettek számára költséges és hosszadalmas eljárási mód lenne bírósági úton orvosolni egy egyszerű adminisztrációs hibát.

Kérdezem ezért a Tisztelt Miniszter Urat, hogy lenne-e lehetőség saját hatáskörükben (úgyis, mint tulajdonosi jog gyakorlójaként) rendezni a fenti állampolgárok - a rendelkezésemre álló információk szerint - jogos és méltányolható kérését?

Várom megtisztelő válaszát!

Budapest, 2006. június 15.

Tisztelettel



Dr. Csákaonyi Balázs
országgyűlési képviselő
(MSZP)