



országgyűlési képviselő

Dr. Szili Katalin asszonynak

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/1297/28

Módosító javaslat

Az Országgyűlés elnökének
Helyben

Érkezett: 2006 NOV 21.

Tisztelt Elnök Asszony!

A Hárszabály 94. §-a (1) bekezdése és a 102. §-a (1) bekezdése alapján az egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló T/1297. számú törvényjavaslathoz az alábbi

Módosító javaslatot

terjesztjük elő:

A törvényjavaslat 43. §-ához:

A törvényjavaslat 43. §-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

Az Itv. 26. § (1) bekezdésének p) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:26. § (1) Mentés a visszterhes vagyonátruházási illeték alól:

p) a külön jogszabály alapján a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által kiadott regisztrációs igazolással rendelkező, mezőgazdasági tevékenységet végző magánszemély termőföld vásárlása, feltéve, ha az így vásárolt termőföldet a vásárlástól számítva legalább 5 évig nem idegeníti el, azon vagyoni értékű jogot nem alapít, és egyéni vállalkozóként, vagy mezőgazdasági őstermelőként a termőföldet mezőgazdasági célra hasznosítja, vagy regisztrált mezőgazdasági társas vállalkozás alkalmazottjaként az őt alkalmazó mezőgazdasági társas vállalkozásnak legalább 10 évre bérbe adja. A feltételek vállalásáról a vagyonszerzőnek legkésőbb a fizetési meghagyás jogerőre emelkedéséig kell nyilatkoznia az illetékhivatalnál. Ha a vagyonszerző a termőföldet az 5 év letelte előtt elidegeníti, vagy azon vagyoni értékű jogot alapít, igazolhatóan nem mezőgazdasági célra hasznosítja, vagy a bérbeadás 10 év letelte előtt megszűnik, az egyébként járó illeték kétszeresét kell megfizetnie.

Indokolás

Az Itv. ma is kedvezményezi a mezőgazdasági egyéni vállalkozók, őstermelők termőföld vásárlását adott feltételek teljesítése esetén. Indokolt e kedvezmény kiegészítése azokra a mezőgazdasági társas vállalkozások alkalmazottaira is, akik termőföldjüket az őket alkalmazó társas vállalkozásoknak hosszú távon bérbe adják, (szinkronban az szja. törvény rendelkezéseivel) mert így biztosítható a társas vállalkozások földhasználata, valamint az állattenyésztés takarmánybiztosítása is.

Budapest, 2006. november 21.

Herbály Imre

országgyűlési képviselő

Kis Péter László

országgyűlési képviselő

Godó Lajos

országgyűlési képviselő

Vécsi István

országgyűlési képviselő