



Országgyűlési Képviselő

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/3168

Érkezett: 2007 MAJ 25.

Törvényjavaslat kezdeményezése

(Benyújtó levél)

dr. Szili Katalinnak
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házszabály 85. §-a (2) bekezdésének d, pontja alapján mellékelten az alábbi

Törvényjavaslatot

nyújtom be a tisztelt Országgyűléshez.


Herbály Imre
országgyűlési képviselő
MSZP

Budapest, 2007. május 25.

2007. évi ... törvény
a szövetkezetekről szóló 2006. évi X. törvény
módosításáról

1. §

A szövetkezetekről szóló 2006. évi X. törvény 112. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[2007. július 1-jén hatályát veszti]

„c) a szövetkezetekről szóló 1992. évi I. törvény hatálybalépéséről és az átmeneti szabályokról szóló 1992. évi II. törvény 1-2. §-ai és 28-54. §-ai.”

2. §

E törvény a kihirdetését követő 3. napon lép hatályba.

Indokolás

A szövetkezetekről szóló 2006. évi X. törvény 112. §-a 2007. július 1-jével teljes egészében hatályon kívül helyezi a szövetkezetekről szóló 1992. évi I. törvény hatálybalépéséről és az átmeneti szabályokról szóló 1992. évi II. törvényt (a továbbiakban: Ámt.).

Az Ámt., valamint a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény (a továbbiakban: Fkbt.) a részarány-földkiadás alapvető szabályait tartalmazzák, a termőföld privatizáció nélkülözhetetlen jogi háttérének minősülnek.

Az Ámt. a részarány-földkiadás befejezését követően szövetkezeti földhasználati jog alatt visszamaradó, az úgynevezett maradványterületek tulajdoni rendezésére vonatkozóan is tartalmaz alapvető rendelkezéseket.

Az Ámt. hatályon kívül helyezésével előálló helyzet súlyosan aggályos, mivel a termőföld-privatizáció folyamata még nem zárult le.

A szövetkezetek felszámolási eljárásai, valamint a részarány földkiadással kapcsolatos folyamatban levő peres ügyek elhúzódása miatt valószínűsíthető, hogy a több tízezer hektár terület nagyságú és több százezer aranykorona értékű részarány-tulajdon kiadása, azaz a részarány-tulajdonosok tulajdonjogának földrészletekben történő nevesítése 2007. július 1-ig nem kerül befejezésre. Márpedig, ha a részarány-földkiadás befejezésére nem kerül sor az első félévben, úgy a maradványterületek jogállása sem rendezhető az Ámt. hatályon kívül helyezéséig.

A fentiek alapján az Ámt. egyes szakaszai hatályának fenntartása a részarány-földkiadás és a maradványterületek rendezésének teljes lezárásáig indokolt.

Az Ámt. teljes hatályon kívül helyezésével olyan jelentős mértékű joghézag keletkezne, melynek következtében a szövetkezetek vagyonnevesítésével nem érintett, az ingatlan-nyilvántartásban szövetkezeti földhasználati jog alatt álló földrészletek tulajdoni rendezése lehetetlenné válna. Ezért továbbra is szükség van a vonatkozó rendelkezések hatályban tartására.

Fentiek alapján a Javaslathoz arra irányul, hogy az Ámt.-nek a maradványföldek tulajdoni rendezéséhez szükséges egyes rendelkezései maradjanak hatályban, és 2007. július 1-vel az Ámt. 1-2. §-ai és a 28-54. §-ai kerüljenek csak hatályon kívül helyezésre.