



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Kapcsolódó módosító javaslat

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/3328/69

Dr. Szili Katalin asszonynak

az Országgyűlés elnökének Érkezett: 2007 OKT 0 1.

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házszabály 102. §-a alapján, a kisajátításról szóló T/3328. számú törvényjavaslathoz T/3328/22. számon benyújtott módosító javaslathoz kapcsolódva az alábbi

kapcsolódó módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 38. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„38. § (1) A kisajátítás előtt az ingatlanon előmunkálatot csak különösen indokolt esetekben, az ingatlan rendeltetésszerű használatát a lehető legkevésbé korlátozva lehet végezni. Az előmunkálatok célja a kisajátítás előkészítése érdekében szükséges mérések, vizsgálatok elvégzése lehet. Gyorsforgalmi út építése érdekében előmunkálatnak minősül a lőszermentesítés és – feltárási engedély birtokában – a megelőző régészeti feltárás is, amennyiben az nem eredményezi az ingatlan helyreállíthatatlan változását. Amennyiben a kisajátítási kérelem benyújtására nem kerül sor, vagy a kisajátítási kérelmet visszavonják, illetve azt a közigazgatási hivatal elutasítja, az előmunkálatok végzésére jogosult köteles az eredeti állapotot helyreállítani.”

Indokolás

Az előmunkálat célja a kisajátítás érdekében szükséges mérések, vizsgálatok elvégzése. A gyorsforgalmi út építése esetén a javaslat - a hatályos szabályozásnak megfelelően – a lőszermentesítést, valamint a megelőző régészeti feltárást is előmunkálatnak minősíti. Tekintettel arra, hogy az előmunkálat körében még csak valószínűsíteni kell a kisajátítás feltételeinek fennállását, azaz a jogalap kérdésében még nem kerül sor végleges döntéshozatalra, nem teremthető olyan helyzet, amely lehetetlenné teszi az ingatlan eredeti állapotának visszaállítását abban az esetben, ha a bíróság végül a kisajátítás feltételei

fennállásának hiányát állapítja meg, azaz ha végül nem kerül sor kisajátításra. Erre tekintettel – a jelen módosító javaslat szerint - a megelőző régészeti feltárás elvégzésére sor kerülhet a gyorsforgalmi utak építésével összefüggő kisajátítások esetén, abban az esetben, ha ez nem eredményezi az ingatlan helyrehozhatatlan változását.

Budapest 2007. október 1.



Dr. Faragó Péter
Országgyűlési képviselő
MSZP