



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ
Fidesz - Magyar Polgári Szövetség

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/5588/10
Érkezett: 2008 MAJ 13.

Módosító javaslat

Dr. Szili Katalin
az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házsabály 94. §-ának (1) bekezdése alapján „*A nemzetgazdaságilag kiemelt építési beruházások megvalósításának elősegítése érdekében egyes törvények módosításáról*” szóló T/5588. számú törvényjavaslathoz a következő

m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t

terjesztjük elő:

A törvényjavaslat 18.§-nak elhagyását javasolom, ezzel egyidejűleg értelemszerűen változnak a § számok:

[18. §

Az Étv. 53/C. § (6)-(7) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek, és ezzel egyidejűleg a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Ha az építésügyi hatósági engedélyezéshez szükséges mellékleteket és dokumentációt építésügyi igazgatási szakértő készíti elő és az építető az építésügyi hatósági engedélykérelme benyújtásakor kérelméhez mellékeli az építésügyi igazgatási szakértő (7) bekezdés szerinti tartalmú és a kérelem benyújtását legfeljebb 15 nappal megelőzően kelt nyilatkozatát, akkor az ügyintézési határidő soron kívüli, de legfeljebb 30 nap.

- (7) Az építésügyi igazgatási szakértő nyilatkozatában azt tanúsítja, hogy**
- a) az építésügyi hatósági engedélykérelem és annak mellékletei megfelelnek az e törvényben és az építményszerű engedélyezésére vonatkozó külön jogszabályban előírtaknak,**
 - b) a 36. § (1) bekezdésében meghatározottak és a tervezett építményre, építési tevékenységre külön jogszabályban előírt építésügyi követelmények teljesültek,**
 - c) a szakhatóságok állásfoglalása rendelkezésre áll,**

d) az építésügyi hatósági engedélyezéshez szükséges adatok rendelkezésre állnak,

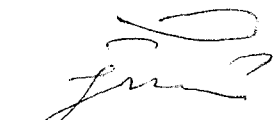
e) a bejelentés mellékletét képező dokumentáció tartalmaz a helyszínről, annak környezetéről készített minden olyan – jogszabályban meghatározott – dokumentumot, amely lehetővé teszi a helyszíni szemle mellőzését, a valós állapot és a tervezett építmény, építési tevékenység szomszédos telkek beépíthetőségére vonatkozó hatásainak megítélését, az illeszkedés követelményeinek megállapítását.

(8) Az építésügyi hatóság határozata honvédelmi okból akkor nyilvánítható fellebbezésre tekintet nélkül végrehajthatónak, ha az kiemelt fontosságú honvédelmi területen megvalósuló beruházásra vonatkozik.”]

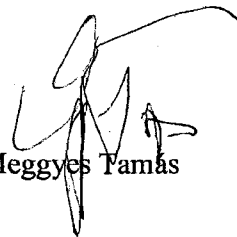
Indoklás

A törvényjavaslat olyan jogszabályokkal ruházná fel az építési igazgatási szakértőt, amely építésügyi hatáskör elvonást eredményez(het). /Nem kell például helyszíni szemle./ A kiemelt fontosságú honvédelmi területen megvalósuló beruházás építési engedélyének fellebbezésre tekintet nélküli végrehajthatósága pedig jogbizonytalanságot eredményez.

Budapest, 2008. május 13.



Dr. Fónagy János



Meggyes Tamás