



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlés Hivatala

Létesítés, módosítás: T/9637/9

Értkezett: 2009 MAJ 18.

Módosító javaslat

Dr. Szili Katalin
az Országgyűlés Elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Asszony!

A Házszabály 94. § (1) bekezdése alapján „**az építési beruházások megvalósításának elősegítése érdekében egyes törvények módosításáról**” szülő T/9637. számú törvényjavaslathoz az alábbi

m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 6. §-a (2) bekezdésének elhagyását javaslom:

[„(2) Az Étv. 9. § (7) és (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

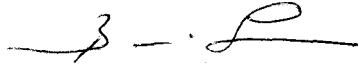
„(7) A településrendezési eszköz a (2)-(6) bekezdésben előírt véleményeztetési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el. A helyi építési szabályzat és a településrendezési tervek – a 9/A. §-ban meghatározott esetek kivételével – legkorábban az elfogadásuktól számított 60. napon léptethetők hatályba.

(8) A polgármester (főpolgármester) az elfogadást követően 5 munkanapon belül gondoskodik a helyi építési szabályzat, a településrendezési tervek és a beérkezett vélemények figyelembe nem vétele indokolásának – amennyiben ennek az információtechnológiai feltételei fennállnak az önkormányzat honlapján való – közzétételéről. A polgármester (főpolgármester) az elfogadást követően 5 munkanapon belül megküldi a helyi építési szabályzatot, a településrendezési terveket és a beérkezett vélemények figyelembe nem vételének indokolását az azok véleményezésében részt vett államigazgatási szervezeteknek és szakmai vizsgálat céljából az állami főépítésznek. Ha a véleményezési eljárásban részt vett vélemény-nyilvánításra jogosult államigazgatási szervek azt észlelik, hogy a települési önkormányzat nem vette figyelembe jogszabályon alapuló véleményüket, úgy e kérdésben kialakított álláspontjukról 15 munkanapon belül tájékoztatják az állami főépítészt.”]

I n d o k o l á s

A tervezett módosítás ahelyett, hogy segítené gyorsabban elfogadhatóvá-hatályba léptethetővé tenni a beruházások többségénél igényként jelentkező településrendezési eszköz-módosításokat, az új (7) bek. megtiltana, hogy előbb hatályba lépjenek, mint az elfogadásukat követő 60. nap (két hónap további késedelem). Az önkormányzatok lenézése és/vagy korrupció feltételezése lengi be e bekezdéseket: amíg bármilyen más helyi jogszabályt (az SZMSZ-t, a költségvetést, az adó-rendeleteket stb.) akár a kihirdetés napján hatályba léptethetnek az önkormányzatok, addig pont a településrendezési eszközeiket csak különleges, más jogágak gyakorlatában ismeretlen, elfogadás-utáni procedúrát követően.

Budapest, 2009. május 18.



Bencsik János

Fidesz – Magyar Polgári Szövetség