

XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 109. §-a alapján az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény hatálya alá tartozó vagyonnal való gazdálkodásból eredő bevételek és kiadások a központi költségvetés költségvetési, illetve finanszírozási bevételei és kiadásai. E költségvetési bevételek és költségvetési kiadások a XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezetben jelennek meg a központi költségvetésben.

A nemzetközi elszámolási módszertanokra figyelemmel nem érinti a költségvetés hiányát az állami tulajdonú társasági részesedések értékesítési bevétele, az állam nevében történő tulajdonosi kölcsön nyújtása és e kölcsön visszatérülése, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodás során hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokkal végzett műveletek hatása, így e tételeket a XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezet sem tartalmazza.

A fejezetben megjelenő kiadások – az állami vagyonról szóló törvény szerint az állami vagyongazdálkodás feladatait ellátó – a Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (MNV Zrt.) rendelkezési körébe tartozó tételek, a vagyonhasznosítással kapcsolatos bevételek között azonban megjelennek olyan bevételek (koncessziós díjak), amelyek alakítása és beszedése nem a társaság feladatkörébe tartozik.

1. CÍM: AZ ÁLLAMI VAGYONNAL KAPCSOLATOS BEVÉTELEK

Az állami vagyonnal kapcsolatos költségvetési bevételek a 2010. évben 101 439,7 millió forintot tesznek ki, melyből 37 860,0 millió forint az értékesítési, 63 517,2 millió forint a hasznosítási és 62,5 millió forint az egyéb bevétel.

1. ALCÍM: ÉRTÉKESÍTÉSI BEVÉTELEK

Az értékesítési bevételek döntő része – 34 470,0 millió forint – ingatlanok értékesítéséből származik.

A termőföld értékesítésből 2010-re tervezett 10 000,0 millió forint összegű bevétel – a középtávú értékesítési tervnek megfelelően – az előző évhez hasonlóan 25 000 hektár terület értékesítését feltételezi. Az értékesítésre szánt termőföldterületek jellemzően szántók, melyek esetében – a 2009. évi értékesítési tapasztalati adatok alapján – 300-450 ezer forint között szóródnak a hektáronkénti egységárak. A tervszám 425 000 Ft/hektár egységár feltételezésére épül 5%-os bizonytalansági faktorról az értékesítésre kerülő földterület nagyságának vonatkozásában.

Az egyéb ingatlanok értékesítéséből származó 24 470,0 millió forint összegű bevétel az alábbi ingatlanok tervezett eladását feltételezi:

Ingatlan megnevezése	Bevétel (m ft)
OPNI	6 000
Szabolcs u. kórház	9 000
Bp. VI. Városligeti fasor (BM kórház) (30%)	1 500
Budapest Margit sziget Európa ház+vendégház	600
Taszár (30%)	300
Kiskunhalas laktanya	250
Bp.XXII.ker.laktanya	100
Nagykanizsa repülőtér + laktanya	100
Kiskőrös laktanya	250
Debrecen „MALÉV” épület	100
Bp.IV.Váci u.laktanya	1 200
Bp. II.ker. Üdülő u. szakiskola	1 000
Ercsi laktanya	1 600
Miskolc laktanya+hadkieg.rész	1 000
Labanc u. (HÖROP) (30 %)	1 440
Egyéb ingatlan vagyonhasznosítás keretében	30
Összesen	24 470

Az egyéb eszközök – ingóságok és vagyoni értékű jogok – értékesítéséből 3390,0 millió forint összegű bevétel származik, amelynek meghatározó tétele a földhaszonbérleti jogok értékesítéséből származó 3033,4 millió forint.

Az MNV Zrt. 2010-ben hozzávetőleg 40 000 hektár földterület esetében számol a földhaszonbérleti jogok lejártával és újrapályáztatásával. A lejárt földhaszonbérleti szerződések esetében a haszonbérleti jog megszerzéséért fizetendő egyösszegű egyszeri díj az új haszonbérleti jogviszony időtartamára 3%-os annuitással számított haszonbérleti jog gyakorlásáért fizetendő díj 15%-a. Kiindulási alapként a haszonbérleti díjakra 2010-re 1000 Ft/AK/év induló érték, valamint 20,4-es átlagos hektáronkénti aranykorona-érték lett figyelembe véve. A tervezett bevételi összeg 20 éves haszonbérleti jogosultságok megszerzését feltételezi.

2. ALCÍM: HASZNOSÍTÁSI BEVÉTELEK

Az MNV Zrt. jogelődjei által kötött szerződések alapján a haszonbérbe adott területek nagysága 370 000 hektár, amely 7 540 000 aranykorona (AK) értékű. A központi költségvetés ebből várható 2010. évi bevétele 4600,0 millió forint.

A termőföldekre kötött haszonbérleti szerződések felülvizsgálatát követően 2010-re az MNV Zrt. a haszonbérbe adott területek 40%-át meghaladóan tud érvényesíteni 1000 Ft/AK/éves hektáronkénti földhaszonbérleti díjat. A bérbeadás útján hasznosított területek 50%-a után fizetett haszonbérleti díjak összesen 3,4 milliárd forintot tesznek ki, míg a tervezett bevétel fennmaradó része (1,2 milliárd forint) jellemzően kisebb földterületek haszonbérbe adásából származik, amelyek esetében a díjak értéke és megállapításuk módszere még nem egységes.

A 2010. évi 4511,3 millió forint összegű tervezett vagyonkezelői díj nagyobb része két társaság befizetéséből származik:

- a Hungarocontrol Zrt. által szerződés szerint fizetendő éves vagyongazdálkodási díj minimum 1500 millió forint+Áfa, amelynek megfizetése negyedévente esedékes,
- a Budapest Airport Zrt. által a reptéri ingatlanok hasznosítása után szerződés szerint fizetendő éves vagyongazdálkodási díj nagysága legalább 750 ezer EUR+Áfa, mely negyedévente esedékes

Az APEH-VPOP 1200 munkavállalójának Nyíregyházán történő elhelyezését szolgáló beruházás ellenértékeként 25 évig a külső beruházó a vagyongazdálkodási jog. 2010 májusától az MNV Zrt. bruttó 1,45 milliárd forint körüli összegű bérleti és üzemeltetési díjat fizet a beruházónak, amelyet továbbszámol az APEH-nak és a VPOP-nak. Így ez az összeg a fejezetben bevételi és kiadási oldalon egyaránt megjelenik.

Az állami – nem kormányzati ingatlanvagyonhoz köthető – ingatlanok vagyongazdálkodási szerződése alapján 2010-ben 600,0 millió forint összegű díjbevételekre számíthat a költségvetés.

A vagyongazdálkodási díjbevételek között jelenik meg a földalaphoz köthető vagyongazdálkodási díjak 250 millió forint értéke. Az állami tulajdonú termőföldek túlnyomó részét a nemzeti parkok, állami tulajdonú erdőgazdaságok, környezetvédelmi és vízügyi igazgatóságok, szakoktatási és egyéb intézmények használják.

Az állam tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2009. évi eredményéből származó, tervezett osztalékbevételek 30 610,0 millió forint, amely az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó társaságoktól származik. A várható osztalékalap – a 2010. évi (osztalékfizetés időpontjában várhatóan fennálló) tulajdoni arányokkal számolva 36,4 milliárd forint.

Az MNV Zrt. tulajdonosi osztalékfelvételét a társasági portfólió felé differenciálták. Az osztalékbevételek mértéke, társaságok közötti megállapítása egyedi mérlegelésen alapul, valamint igazodik a társaságok – vagyongazdálkodási által elfogadott – osztalékpolitikájához is.

Az osztalékfizetési képességek és a társasági fejlesztési, beruházási igények felmérése után az osztalékbevételek az alábbi társaságoktól származnak:

	<i>millió forint</i>
Magyar Villamos Művek Zrt.	15 000
Szerencsejáték Zrt.	5 000
Magyar Posta Zrt.	4 750
Richter Nyrt.	3 000
Állami Autópályakezelő Zrt.	2 760
Egyéb	100
Összesen:	30 610

A koncessziós szerződésekből származó díjbevételek összege 2010-ben együttesen 22 669,6 millió forint.

A szerencsejáték tevékenységhez kapcsolódó koncessziós szerződésekből 1665,7 millió forint összegű bevétel várható. 2010-ben várhatóan 3 játékkaszinó fog működni, és fizet koncessziós díjat a költségvetés számára.

A szerencsejáték törvény és a kaszinókkal kötött koncessziós szerződések alapján az éves koncessziós díjat úgy kell megállapítani, hogy az előző év koncessziós díját valorizálni kell az előző évi éves fogyasztói árindexszel.

Fentiek alapján 2010. évre a következő koncessziós bevétel tervezhető:

Játékkaszinó	Számítás	Összeg
Tropicana Casino	696.539.447 Ft * 1,052	732.759.498 Ft
Las Vegas Casino	696.539.447 Ft * 1,052	732.759.498 Ft
Casino Sopron	190.311.326 Ft * 1,052	200.207.515 Ft
Összesen		1.665.726.511 Ft

Az infrastruktúra koncessziókból tervezett 21 003,9 millió forint összegű bevétel a távközléssel kapcsolatos jogosultságok értékesítéséből származik.

A piaci verseny magasabb szintre emelése, illetve a szélessávú internet elérés lehetőségeinek kiterjesztése érdekében a különböző mobil-rádiótelefon szolgáltatások körének bővítése szükséges. Ezen szolgáltatások nyújtásához a jövő évben frekvencia használati jogosultságok értékesítésére kerül sor, a szükséges adminisztratív intézkedések, egyes hatályos jogszabályok harmonizációja, módosítása, valamint a nemzetközi koordináció befejezését követően. A jogosultságok értékesítéséből 20 milliárd forintos bevétellel számol a költségvetés.

A fennmaradó mintegy 1 milliárd forintos bevétel a három mobilszolgáltató által fizetendő éves koncessziós díjakból, a harmadik generációs mobilszolgáltatáshoz (UMTS) szükséges frekvenciahasználati jogosultság 2004. év végén történt értékesítésének a Vodafone Zrt. által jövőre fizetendő törlesztő részletéből, illetve az Antenna Hungária Zrt. által az „E” frekvenciablokk feletti kizárólagos frekvenciahasználati jogosultság megszerzéséért fizetendő pályázati díjrészletből tevődik össze.

3. ALCÍM: EGYÉB BEVÉTELEK

Az értékesítésen és a vagyonhasznosításon felüli, 62,5 millió forint összegű bevételek zömében a végelszámolás alatt levő társasági vagyonelemek értékesítéséből származnak.

2. CÍM: AZ ÁLLAMI VAGYONNAL KAPCSOLATOS KIADÁSOK

Az állami vagyonnal kapcsolatos költségvetési kiadások a 2010. évben 81 439,7 millió forintot tesznek ki, melyből 13 934,0 millió forint felhalmozási jellegű, 19 863,3 millió forint hasznosítással kapcsolatos folyó kiadás, 22 734,9 millió forint a Magyar Államot korábbi értékesítésekhez kapcsolódóan terhelő kiadás. Az állami vagyonnal való gazdálkodás egyéb kiadásai 13 907,5 millió forintot tesznek ki, fejezeti tartalékként 10 000,0 millió forint határoz meg a törvényjavaslat, az MNV Zrt. által befizetett Áfa értéke pedig 1 000,0 millió forint.

1. ALCÍM: FELHALMOZÁSI JELLEGŰ KIADÁSOK

A termőföldvásárlásra 2010-ben 700,0 millió forintot fordíthat az MNV Zrt, amely elsősorban a már állami tulajdonban lévő ingatlanokkal összefüggő birtoktestek megvásárlása révén versenyképes birtokméretek kialakítását szolgálja. Emellett az MNV Zrt. együttműködési megállapodások megkötését tervezi hitelintézetekkel, amelyek célja az állam által támogatott termőföldtulajdon megszerzését szolgáló jelzáloghitelek nyújtásának elősegítése. Az MNV Zrt. kötelezettséget vállal, hogy a hitelszerződés felmondása esetén megvásárolja a jelzálogként szereplő ingatlanokat, amennyiben azok a Nemzeti Földalap részét képezhetik.

Az egyéb ingatlanok megvásárlására fordítandó 100,0 millió forint egy műemlék-ingatlan megvásárlásával kapcsolatos szerződéses kötelezettség 2010. évi fedezete.

Az egyéb eszközök vásárlására 330,0 millió forintot fordíthat az MNV Zrt., amely döntően a rábizott vagyonával kapcsolatos – egyedi vagyonelemek elkülönülő nyilvántartását megvalósító – szoftver beszerzését fedezi.

Az ingatlan-beruházásokra 10 500,0 millió forint áll rendelkezésre 2010-ben, amelynek nagyobb részét (7,2 milliárd forintot) kormányzati szervek elhelyezésével összefüggő ún. projektberuházásokra fordítja az MNV Zrt. az alábbiak szerint:

Projekt Megnevezése	2010. évi kiadás (m ft)
Központi költségvetési szervek használatában lévő ingatlanok felújítása, állagmegóvása	2 300
Központi költségvetési szervek elhelyezése	1 050
Budavár és parkoló projekt	1 000
Országgyűlési Biztosok Hivatala épületének felújítása (Nádor utca-Tüköry utca)	750
Készenléti Rendőrség (tervezés, előkészítés, szállásépületek felújítás)	500
Pest Megyei Bíróság elhelyezése (tervezés, előkészítés)	350
Nemzetbiztonsági Hivatal elhelyezése (tervezés, előkészítés)	300
Országos Vérellátó Szolgálat egységes elhelyezését szolgáló fejlesztés	250
Korányi Projekt (korszerűsítés, felújítás)	250
Margit körút 85-87. felújítása	200
Projekt-előkészítések, járulékos kiadások	250
ÖSSZESEN:	7 200

Az Amerikai Egyesült Államok követségének részére kormányközi egyezmény alapján átadandó Szabadság tér 10-11. sz. alatti épületegyüttesének felújítására 2010-ben 1600,0 millió forintot kell biztosítani. Műemlék épületek felújítási munkálataira 900,0 millió forint felhasználását tervezi az MNV Zrt. Az uniós pályázatokon szerzett forrás részbeni finanszírozásával megvalósuló tervezési, felújítási munkákra 200,0 millió forint szükséges. A vagyonezelésben levő ingatlanok egyenként kisebb volumenű felújítási munkáinak költségei összességében 500,0 millió forint összeget tesznek ki.

Az állami tulajdoni részesedések növekedését eredményező 1779,0 millió forint összegű kiadás alapvetően az erdőgazdasági társaságok megtérülő beruházásaihoz forrásjuttatás biztosítására nyújt lehetőséget tőkeemelés formájában. Olyan megtérülő beruházások támogatása tervezett, amelyek az erdészeti tevékenység fejlesztésére irányulnak és a cégcsoporton belül az együttműködést szolgáló fejlesztéseket (fafeldolgozás, vadászat, vadgazdálkodás, logisztika, stb.) szolgálják.

A volt szovjet ingatlanok kármentesítésére 525,0 millió forintot kell fordítani. Az Oszágos Környezeti Kármentesítési Programot a 2205/1996.(VII.24.) Korm. határozat alapján indította el a környezetvédelmi tárca. Ennek egyik alprogramja a "Volt szovjet ingatlanok kárelhárítása Alprogram", amelynek végrehajtása során bizonyos feladatok kötelezettje az MNV Zrt. A program keretében a kunmadarasi, mátyásföldi és szentkirályszabadjai repülőtéren kell 2010-ben kármentesítési tevékenységet végezni.

2. ALCÍM: HASZNOSÍTÁSSAL KAPCSOLATOS FOLYÓ KIADÁSOK

A termőföldért fizetett életjáradék 2010. évi összege 9000,0 millió forint. Jelenleg négy életjáradék program él, amelyek mintegy 70 000 hektár földterület megszerzését eredményezték. Az életjáradék programok kiadása biztosítás-matematikai módszertan alapján, a felértékelt földhöz viszonyított szorzószám kialakításával tervezhető. A fizetendő járadékot befolyásolja továbbá az általános nyugdíjemeléssel index miatti növekedés, illetve a mortalitás alakulása.

Az ingatlanok fenntartásával járó kiadások együttes összege 2900,0 millió forint, amely tartalmazza az MNV Zrt. által kezelt – nem kormányzati szervek által használt – állami ingatlanok

- üzemeltetésével, fenntartásával, karbantartásával, javításával, veszélyforrás megszüntetésével kapcsolatos kiadásokat (1900,0 millió forint),
- őrzés-védelmi kiadásait (1000,0 millió forint).

Az ingatlanok üzemeltetése a több ezres nagyságrendű ingatlanokkal kapcsolatos veszély-elhárítási, üzemeltetési, gondnoklási tevékenységek költségeinek elszámolását tartalmazza. Ugyancsak itt jelennek meg az ingatlanok karbantartási, javítási, állagmegóvási kiadásai. Erről az előirányzatról kerül kifizetésre a hatósági előírás alapján elvégzett kaszálás ellenértéke is.

Az őrzés-védés ráfordítása a méretében és értékében jelentősebb ingatlanok élőerős és mechanikai őrzésvédelmi kiadásait fedezi.

Az egyéb vagyonezelési kiadások tervezett értéke 2888,3 millió forint, amely az alábbi főbb tételeket foglalja magába:

- a hasznosítási bevételek között jelzett APEH és VPOP dolgozóinak elhelyezésével kapcsolatos 2,2 milliárd forint összegű bérleti és üzemeltetési díj fizetése;
- a több ezer kisebb értékű állami ingatlannal kapcsolatosan különféle jogcímenek felmerülő járulékos vagyongazdálkodási kiadások (319,0 millió forint),
- az állami öröklésekkel kapcsolatban felmerülő kiadások (100,0 millió forint),
- termőföld művelési kötelezettség, gyommentesítés, földmérési feladatok (200,0 millió forint).

Az állami tulajdonú társaságok támogatására 5075,0 millió forintot lehet fordítani 2010-ben a törvényjavaslat alapján.

A tervezett kiadások nagyobb részét (3175 millió forint) az erdőgazdaságok támogatása jelenti. A támogatás célterületei közé a természeti károk felszámolása, az erdészeti közmunkaprogram, valamint a közhasznú- és közjóléti szolgáltatások ellentételezése tartoznak.

A Nemzeti Kataszteri Program Kht-nak a program finanszírozására felvett hitelhez 1400,0 millió forint összegű kamattámogatás nyújtását tervezi a tulajdonosi joggyakorló MNV Zrt.

Az MNV Zrt. a tulajdonosi joggyakorlása körébe tartozó alábbi társaságok működéséhez nyújthat támogatást 2010-ben:

- Bábolna Nemzeti Ménesbirtok Kft. (300,0 millió forint),
- Mezőhegyesi Állami Ménes Kft. (180,0 millió forint).

3. ALCÍM: A MAGYAR ÁLLAMOT KORÁBBI ÉRTÉKESÍTÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓAN TERHELŐ KIADÁSOK

A korábbi értékesítésekhez kapcsolódó – együttesen 22 734,9 millió forint összegű – kiadások szerződéses, illetve jogszabályi rendelkezésekből eredő kötelezettségek alapján terhelik az államot.

A szerződéses kötelezettségek zömében kezességi, jótállási, szavatossági jellegűek, ezekre együttesen 1529,7 millió forint összegű kifizetéssel számol a törvényjavaslat. E kötelezettségek az MNV Zrt. és jogelődjei által

- privatizációs szerződésekben vállalt jótállási, szavatossági nyilatkozatokból, garanciákból,
- elvont vagyontárgyak utáni kezesi felelősségből
- történt szerződésszegésből (egyéb szerződéses kötelezettségek)

erednek. A kifizetések nagyságrendje bizonytalan, az előirányzatokban szereplő összegeket a folyamatban lévő perek tárgyának alapulvételével, a peresített összeg nagysága, valamint a perbeli pozíció alapján az utóbbi évek tapasztalati kifizetési hányadával súlyozva állapította meg az MNV Zrt.

A jogszabályok alapján fizetendő, együttesen 7205,2 millió forint kiadás az alábbi rendelkezések alapján merül fel:

- a gazdasági társaságokról szóló 1988. évi VI. tv., illetve 1997. évi CXLIV. tv. XIV. fejezetének 288-297. §-a szerinti konszernfelelősség,
- a gazdálkodó szervezetek és a gazdasági társaságok átalakulásáról szóló 1989. évi XIII. törvény, valamint az időlegesen állami tulajdonban lévő vagyon értékesítéséről, hasznosításáról és védelméről szóló 1992. évi LIV. törvény szerint az önkormányzatoknak a belterületi föld értéke alapján, alapítói jogon fizetendő járandóság,
- a kárpótlási jegyek életjáradékra váltásáról rendelkező 1991. évi XXXI. törvény.

A törvény szerint a jogosultak kárpótlási jegyeiket életjáradékra válthatják. A beváltott jegyek az MNV Zrt-re kerültek átruházásra, az életjáradékok összegét, valamint a folyósítással kapcsolatos költségeket pedig az MNV Zrt. köteles megtéríteni a folyósító ONYF részére. Új beváltás már nincs, azonban a törvény szerint a járadék összegét évente emelni kell. A kötelezettség a halálozásokkal arányosan csökken, az emelések hatására növekszik.

Az egyéb bírósági döntésből eredő 1054,0 millió forint összegű kiadások olyan peres eljárások kötelezettségeit foglalják magukba, ahol a per tárgya egyik fentebb megjelölt jogcímbe sem besorolható, így itt szerepelnek pl. a kártérítés iránt indított perek, vagy a földhaszonbérlettel kapcsolatos perek.

A fentebb említett kötelezettségek teljesítését – jellegüknél fogva – az előirányzat korlátozott volta nem akadályozhatja meg, ezért ezen kiadási előirányzatok teljesülése az Országgyűlés külön jóváhagyása nélkül is meghaladhatja a tervezettet.

Az állam tulajdonosi felelősségével kapcsolatos kiadások másik része (14 000,0 millió forint) a környezetvédelmi feladatok ellátásához, kármentesítéshez kapcsolódik. E feladatok is a fentebb említett Országos Környezeti Kármentesítési Program keretébe tartoznak. A feladatokat – szolgáltatás formájában – elsősorban a közbeszerzés útján kiválasztott külső vállalkozók végzik. A munkák legnagyobb része megkötött szerződések alapján több évre áthúzódó projektek formájában valósul meg.

A környezetvédelmi kármentesítés 2010-ben (is) folyó nagyobb projektjei a következők:

1.) A Nitrokémia 2000 Rt. felszámolását követően a Nitrokémia Zrt-t terhelő további környezetvédelmi kötelezettségek (4980,0 millió forint)

- Központi 2. telephely növényvédőszer üzem térségének kármentesítésével kapcsolatos hatósági kötelezés száma: 1400/07. műszaki beavatkozást elrendelő határozat.
- Klórlogisztika, „klóri” műhelyek és klórgáztároló térségének kármentesítésével kapcsolatos hatósági kötelezés száma: 39764/08. műszaki beavatkozást elrendelő határozat.

- Központi 2. telephely intermedier üzemek térségének kármentesítésével (glicin, MCA, tartálpark területe) kapcsolatos hatósági kötelezés száma: 1400/07. műszaki beavatkozás
- Séd-Nádor mederszennyezés felszámolásával kapcsolatos hatósági kötelezés száma: 39986/08. részletes tényfeltárást elrendelő határozat.
- Hatósági kötelezés alapján Nitrokémia Zrt. teljes területén működtetni szükséges a korábbi kármentesítések ellenőrzésére létrehozott monitoring rendszereket és a még működő talajvíztisztító rendszereket

2.) Mecsek-ÖKO Zrt. Mátrai ércbányák szüneteltetése/ bányabezárás környezetvédelmi feladatai (3861,0 millió forint)

Végleges bányabezárás

A gyöngyöSOROSZI és a recski bányatelkek jogosítottja az állami tulajdonú Mecsek-Öko Zrt. A jogosultságból és a bányatörvény előírásaiból adódóan a bányászati tevékenység felhagyásával kapcsolatos környezetvédelmi, vízvédelmi és tájvédelmi feladatok végrehajtásának kötelezettje. A bányabezárási és rekultivációs munkálatok elvégzése nélkülözhetetlen a Tisza vízgyűjtő területének és a Mátra természetvédelmi területének védelme érdekében is. Legfontosabb feladat az 1988-as évtől tartóan szüneteltetett Altáró és a Mátraszentimrei-haránt újranyitásának folytatása (a gyöngyöSOROSZI bányabejárati és a mátraszentimrei akna összekötése, járhatóvá tétele).

Meddőhányók tájrendezése

A korábban lefolytatott relatív kockázat-felmérés felhasználásával elkészített és engedélyezett tájrendezési tervek alapján folytatni kell a különböző kategóriába sorolt meddőhányók tájrendezését.

Vízfolyások, víztározók kármentesítése

Az Ipari-víztározón, a Toka-patakon és a Száraz-éren, valamint a Mezőgazdasági-tározón folytatni kell a szennyezett iszap és talaj kitermelését és elszállítását – az iszap egy részét veszélyes hulladéklerakóba kell szállítani. A Mezőgazdasági-tározó esetében az iszap kezelését és elszállítását követően el kell végezni a műtárgyak átépítését és a teljes mederrendezést, mellyel a tevékenység befejeződik.

Zagytározók tájrendezése, felszámolása

A Bence-völgyi zagytározóban lévő iszap 2005-ben megkezdett kitermelését folytatni kell, a kitermelt iszapot veszélyes hulladéklerakóba kell szállítani. Az iszap elszállítását követően szintén veszélyes hulladéklerakóba kell szállítani a zagytározó medrének szennyezett altalaját, majd a területet rekultiválni kell.

A monitoring rendszer kiépítése és üzemeltetése

El kell végezni a felszíni, felszín alatti víz megfigyelő hálózat bővítését és korszerűsítését.

Vízkezelés és szüneteltetés

A korábbi évekhez hasonlóan folytatni kell a gyöngyösorosi bányavíz kezeléséből, illetve a recski bánya szüneteltetéséből eredő feladatok végrehajtását (a szennyezett bányavíz tisztítása, a felszíni vízi létesítmények folyamatos üzemeltetése, stb.).

3.) Simontornyai Bőrgyár terület kármentesítése (4349,0 millió forint)

A Tolna megyei Bíróság a 13.Fpk.17-98-000100/120 sz. végzése alapján a volt Bőrgyár szennyezett területeit a Magyar Állam (MNV Zrt.) tulajdonába, vagyonkezelésébe adta. Közép-Dunántúli Környezetvédelmi Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség kötelezte az MNV Zrt-t, hogy a felszámolt Simontornyai Bőrgyár területén található ismeretlen összetételű hulladékok ártalmatlanítását és ennek dokumentálását azonnali határidővel végezze el.

4. ALCÍM: A VAGYONGAZDÁLKODÁS EGYÉB KIADÁSAI

A vagyontörvény szerint az MNV Zrt. szervezetének működéséhez szükséges forrást a központi költségvetésből kell biztosítani. E rendelkezés alapján biztosít a törvényjavaslat a társaság működésének támogatására 9764,5 millió forintot, amely az intézmény személyi jutatásait, azok járulékait, valamint a dologi és egyéb működési költségeket tartalmazza.

A vagyongazdálkodási tevékenységhez igénybe venni tervezett tanácsadók, értékbecslők és jogi képviselők 953 millió forint összegű díja tartalmazza a társasági részesedések, termőföldek és egyéb ingatlanok értékesítéséhez kapcsolódó kiadásokat. A vagyongazdálkodási tevékenység kapcsán fizetendő eljárési és perköltségek 2010. évre tervezett összege 190 millió forint.

Az ÁPV Zrt. által a Richter Gedeon Nyrt. állami tulajdonban lévő, 25%+1 szavazati arányt megtestesítő részvényeire kibocsátott átcserélhető kötvény lejáratkori finanszírozásához szükséges forrást az MNV Zrt. 2009-ben ismételt kötvény kibocsátással kívánja biztosítani. Az euróban denominált kötvények után fizetendő kamat tervezett összege megegyezik az állami tulajdonban lévő részvények után elvárt osztalék nagyságrendjével. A kamatkiadás előirányzata – hasonlóan a többi adósságszolgálati kiadáshoz – előirányzat módosítási kötelezettség nélkül túllépheti a tervezett összeget.

5. ALCÍM: FEJEZETI TARTALÉK

A 10 000,0 millió forint összegű fejezeti tartalék a vagyongazdálkodással összefüggő, előre nem, vagy nem pontosan tervezhető kiadások kezelésére szolgál. A törvényjavaslat egyedi 1000,0 millió forintot meg nem haladó ügylet esetén a pénzügyminiszter engedélyéhez köti a tartalék felhasználását, ennél magasabb összegű ügyletek esetén pedig a Kormány jóváhagyására van szükség. A fejezeti tartalék felhasználása a költségvetési törvényben jóváhagyott előirányzatokra való átcsoportosítással történik, új előirányzatot sem a Kormány, sem a pénzügyminiszter nem hozhat létre év közben.

A 2010. évre javasolt szabályozás lehetővé teszi, hogy a megvalósult értékesítési többlet-bevételek mértékéig a pénzügyminiszter „visszapótolja” a vagyon-fejezet fejezeti tartalékát.

8. ALCÍM: ÁFA ELSZÁMOLÁSOK

Az állami vagyonnal kapcsolatos kiadások egy részénél az ÁFA tartalom a költséghez kötődik, ezek elszámolása az adott jogcímen történik. Az MNV Zrt. egyes ingatlan vásárlásainál azonban a fordított adózás szabályai léphetnek életbe. A számlát az eladó ÁFA tartalom nélkül állítja ki, azzal, hogy az adófizetésre kötelezett a vevő, az MNV Zrt. lesz. A központi költségvetési szervek elhelyezési projektjeinél és egyes ingatlancsere-szerződéseknél is feltételezhető a fordított adófizetés szabályai szerinti adófizetés, ennek 2010. évi előirányzata 1000,0 millió forint, a tényleges kiadások azonban előirányzat módosítási kötelezettség nélkül túlléphetik a tervezett összeget.

Dr. Oszkó Péter
pénzügyminiszter