



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési Hivatala

Iroményszám: T/578/5

Érkező: 2010 JÚL 05.

Módosító javaslat

**Dr. Schmitt Pál**

az Országgyűlés Elnöke részére

Budapest

**Tisztelt Elnök Úr!**

A Házszabály 94. § (1) bekezdése alapján a **Nemzeti Földalapról** szóló, T/578. számú törvényjavaslathoz az alábbi

**m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t**

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 30. §-a az alábbiak szerint módosul:

„30. § (1) Az NFA, a Tanács és az ellenőrző bizottság a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény szerinti közfeladatot ellátó szervnek, az NFA nevében eljáró személy, illetve a Tanács és az ellenőrző bizottság tagja pedig közfeladatot ellátó személynek minősül.

(2) A Tanács üléseiről hangfelvétel és az elhangzottakat rögzítő összefoglaló készül. Az összefoglaló tartalmazza az ülés helyét és időpontját, az ülésen résztvevők nevét, a tárgyalt írásbeli anyagok címét és az előterjesztő megjelölését, a napirenden kívül szóba került ügyek tárgy szerinti ismertetését, a hozzászólók nevét, szavazás esetén annak tárgyát és számszerű arányát, a testületi döntés lényegét. Kérelmére az ülésen résztvevő nyilatkozatát, egyet nem értését szó szerint kell rögzíteni. Az összefoglalót a Tanács elnöke az NFA honlapján az ülést követő tizenöt napon belül közzéteszi.

(3) [(1)] A Nemzeti Földalap körébe tartozó földrészletet érintő szerződés [tartalmából] közérdekből nyilvános adatnak minősül. A szerződést, továbbá az annak módosításáról, illetve megszüntetéséről szóló okiratot az NFA elnöke a szerződés megkötését, módosítását, illetve megszűnését követő tizenöt napon belül az NFA honlapján oldalhű másolatban közzéteszi. Az NFA honlapja biztosítja a közzétett szerződések között az NFA-val szerződő fél nevére, a szerződés

hatályosságára, a földrészlet fekvése szerinti településre, illetve a földrészlet helyrajzi számára való keresés lehetőségét.]:

- [a) a személyes adatok közül az NFA-val szerződő fél neve, a székhelye vagy lakcíme, az eljáró jogi képviselő neve és székhelye;
- b) a földrészlet fekvése szerinti település, és a földrészlet helyrajzi száma;
- c) az ellenszolgáltatás összege;
- d) az ellenszolgáltatás teljesítésének határideje, ütemezése;
- e) a szerződést biztosító mellékkötelezettség megjelölése, és típusától függően annak pénzösszege;
- f) haszonbérleti vagy vagyonkezelői szerződés esetén a szerződés időtartama.

(2) Ha a Nemzeti Földalap körébe tartozó földrészletet érintő szerződés értéke a nettó ötmillió forintot eléri, a szerződés megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartamát, valamint az említett adatok változásait az NFA internetes honlapján közzé kell tenni a szerződés létrejöttét követő 60 napon belül. A közzétételről az NFA gondoskodik. Az adatok hozzáférhetőségét 5 évig biztosítani kell.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott szerződés értéke alatt a szerződés tárgyáért kikötött – általános forgalmi adó nélkül számított – ellenszolgáltatást kell érteni, ingyenes ügylet esetén pedig a földrészlet piaci értéke közül a magasabb összeget kell figyelembe venni. Az időszakonként visszatérő – egy évnél hosszabb időtartamra kötött – szerződéseknél az érték kiszámításakor az ellenszolgáltatás egy évre számított összegét kell alapul venni. Az egy költségvetési évben ugyanazon szerződő féllel kötött azonos tárgyú szerződések értékét az (1) bekezdés szerinti közzétételi kötelezettség szempontjából egybe kell számítani.]

(4) A Nemzeti Földalapba tartozó földrészletekről vezetett naprakész vagyonynyilvántartást az NFA elnöke az NFA honlapján közzéteszi.

(5) [(4)] Az (1)-(4) bekezdésben meghatározott hozzáférhetővé tételi, illetve nyilvánosságra hozatali kötelezettség nem vonatkozik a nemzetbiztonsági érdekekkel közvetlenül összefüggő adatra [szerződésekre], valamint a [nemzetközi jogi kötelezettség alapján, illetve – külön jogszabályban meghatározott egyéb okból –] minősített adatra.

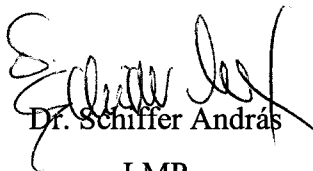
(6) A (2)-(3) bekezdésben meghatározott adatok az NFA honlapjáról nem távolíthatóak el, azok archiválására az elektronikus archiválásról szóló jogszabály rendelkezéseit kell alkalmazni.”

## INDOKOLÁS


Az állami tulajdonnal való gazdálkodás a lehető legszélesebb nyilvánosságot követeli meg. A visszaélésekkel szembeni legfontosabb garancia, ha az állami vagyonnal való gazdálkodás a lehető leginkább átlátható módon történik. Ennek legolcsóbb és leghatékonyabb módja, ha az állami vagyonnal gazdálkodó szerv a kezelésében levő lehető legtöbb adatot nyilvánosságra hozza.

Tekintettel arra, hogy a korszerű ügyviteli rendszerek alkalmazása mellett az elektronikus úton történő közzététel nem ütközik technikai akadályba, javaslom, hogy az NFA által közzéteendő adatok körét lényegesen bővebben határozza meg a törvény.

Budapest, 2010. július 5.



Dr. Schiffer András  
LMP



Szabó Rebeka  
LMP