



Országgyűlési képviselő

Országgyűlési Hivatala

Irományszám: T/1376/47

Érkezett: 2010 OKT 26.

Módosító javaslat

**Dr. Kövér László**

az Országgyűlés Elnöke részére  
Helyben

**Tisztelt Elnök Úr!**

A Hárszabály 94. § (1) bekezdése és 102. §-ának (1) bekezdése alapján az az adó- és járuléktrvények, a számvíteli trvény és a könyvvizsgálói kamarai trvény, valamint az európai közösségi jogharmonizációs kötelezettségek teljesítését célzó adó- és vámjogi tárgyú trvények módosításáról szóló T/1376. számú trvényjavaslathoz az alábbi

**módosító javaslatot**

terjesztjük elő:

**1) A Trvényjavaslat 116. §-a a következő új (2) bekezdéssel egészül ki, ezzel egyidejűleg a paragrafus jelenlegi szövege (1) bekezdés számozást kap:**

„(2) Az Itv. 26. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Az állami adóhatóság a visszterhes vagyonátruházási illetékkötelezettség keletkezésekor 35. életévét be nem töltött fiatal első lakástulajdonának (tulajdoni hányadának) megszerzése esetén a vagyonszerző kérelmére – a kérelemben megjelölt időtartamra, de legfeljebb esedékességtől számított 12 hónapra – havonként egyenlő részletekben teljesítendő pótlékmentes részletfizetést engedélyez. Ha a vagyonszerző az esedékes részlet befizetését nem teljesíti, a kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás egy összegben esedékessé válik. Ez esetben az adóhatóság a tartozás fennmaradó részére az eredeti esedékesség napjától késedelmi pótlékot számít fel .””

**2) A Trvényjavaslat 121. §-a az alábbiak szerint módosul:**

„121. § Az Itv. a következő 99/A. §-sal egészül ki:

„99/A. § (1) Az 5. § (3)–(4) bekezdésének, 26. § (7) és (9) bekezdésének, 31. § (3) bekezdésének, 78. § (3)–(5) bekezdésének, 80. § (3) bekezdésének az adó- és járuléktrvények, a számvíteli trvény és a könyvvizsgálói kamarai trvény, valamint az európai közösségi jogharmonizációs kötelezettségek teljesítését célzó adó- és vámjogi tárgyú trvények módosításáról szóló 2010. évi .... trvény által megállapított szövegét a hatályba lépést követően illetékkiszabásra bejelentett vagy más módon az állami adóhatóság

tudomására jutott vagyonszerzési ügyekben, illetve kezdeményezett közigazgatási hatósági és bírósági eljárásokban kell alkalmazni.”

### 3) A Törvényjavaslat 122. §-a az alábbiak szerint módosul:

„122. § Az Itv. 23/A. §-ának (6) bekezdésében a „vétél” szövegrészek helyébe az „eladás”, az az Itv. 26. §-ának (9) bekezdésében a „(6) bekezdés” szövegrészek helyébe a „(6)-(7) bekezdés” szövegek lépnek.”

### Indokolás

Az adózás rendjéről szóló törvény hatályos szabályai értelmében a magánszemély adózó akkor kaphat engedélyt adótartozásának részletekben történő megfizetésére, ha a igazolja vagy valószínűsíti, hogy az adó azonnali vagy egyösszegű megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire is tekintettel aránytalanul súlyos megterhelést jelent.

A Javaslat értelmében a 35. év alatti, első lakásukat megszerző fiatalok az adózás rendjéről szóló törvény szerinti feltételek igazolása nélkül is jogosultak lennének a lakásszerzést terhelő visszterhes vagyónátruházási illeték – legfeljebb 12 havi – részletekben történő megfizetésére.

Budapest, 2010. október 26.



Koszorus László  
országgyűlési képviselő  
(FIDESZ)



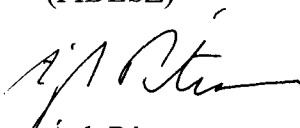
Gajda Róbert  
országgyűlési képviselő  
(FIDESZ)



Mihalovics Péter  
országgyűlési képviselő  
(FIDESZ)

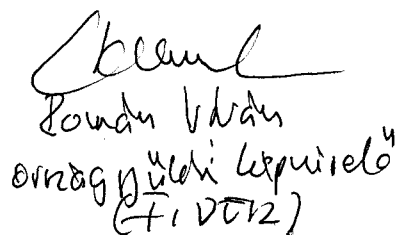


Csizi Péter  
országgyűlési képviselő  
(FIDESZ)



Ágh Péter  
országgyűlési képviselő  
(FIDESZ)

Dr. Zsiga Marcell  
országgyűlési képviselő  
(FIDESZ)



Kovács László  
országgyűlési képviselő  
(FIDESZ)