

ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési Hivatala  
Irományszám: T/2605/5  
Érkezett: 2011. MÁRC. 16.

Módosító javaslat

Dr. Kövér László  
az Országgyűlés Elnöke részére

Budapest

**Tisztelt Elnök Úr!**

A Hárszabály 94. § (1) bekezdése alapján a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény módosításáról szóló, T/2605. számú törvényjavaslatához az alábbi egymással összefüggő

**m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t**

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 1. §-ában a Vht. 303. § (2) bekezdése a következő c)-e) pontokkal egészül ki:

*(Az (1) bekezdésben foglaltak alkalmazására)*

„c) azokban a pénzkövetelés behajtására indult végrehajtási eljárásokban kerül sor, amelyekben az adós lakóingatlanát közüzemi szerződésből eredő tartozás és járulékai behajtása érdekében árveréssel, árverésen kívüli, árverés hatályával történő eladással értékesítették vagy került sor a lakóingatlan átvételére,

d) azokban a meghatározott cselekmény végrehajtására indult végrehajtási eljárásokban kerül sor, amelyekben a lakóingatlan kiürítésének célja bérleti vagy közüzemi szerződésből eredő kötelezettség teljesítésének kikényszerítése,

e) azokban a meghatározott cselekmény végrehajtására indult végrehajtási eljárásokban kerül sor, amelyekben az adós külön törvényben meghatározott adósságkezelési szolgáltatásban részesül”.

**INDOKOLÁS**

A kilakoltatási moratórium hosszabb távon a szociális problémákat nem képes kezelni, viszont rövid távon a kormány eddigi tétlenségének köszönhetően az egyetlen megoldás ami családok tízezreinek lakhatását megoldja még ha a javaslat óriási morális kockázatot hordoz, és nem számol azzal, hogy a moratórium miatt az adósok terhe tovább nő, mivel amíg a hitelező meg nem kapja a követelését, a tartozás a végrehajtás költségeivel, valamint a kamatokkal, díjakkal együtt folyamatosan tovább növekszik.

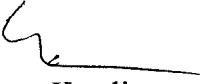
Ma Magyarországon nem csupán a devizahitelesek számára rémkép a családi otthon elvesztése. Ők az egyik legnagyobb csoport, de a devizahitelesek mellett sokan vannak azok, akik lakbér vagy rezsi hátralékuk miatt vannak a kilakoltatás szélén. Az eddigi beigért

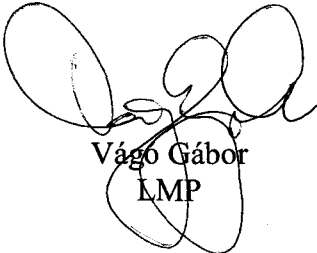
intézkedések elmaradásának tükrében az LMP javasolja a védett csoportok kiterjesztését két részben, (1) közüzemi díjtartozás, (2) lakbérhátralék.

A lakásköltségek komoly gondot okoznak az alacsony jövedelmű csoportoknak: a lakáskiadásoknak a háztartás összes kiadásán belüli aránya minden ötödik háztartás esetében meghaladja a nemzetközi gyakorlatban kritikusnak tekintett 30 százalékot, és félmillió háztartásnak lehet a lakhatását veszélyeztető díjhátraléka. Az adósságkezelő szolgáltatások jelenleg csak a rászoruló háztartások töredékét érik el, a jelenlegi intézményrendszer nem nyújt elegendő védelmet lakhatásuk vagy a közszolgáltatások elvesztése ellen. Ilyen körülmények között a moratórium feloldása a díjhátralékosok esetében katasztrofális következményekkel járhat. De semmilyen érdemi előny nem várható tőle, még a hitelezők számára sem!

Az önkormányzati bérlakások esetében a jelentősebb lakbérhátralékkal rendelkező családok az egyik legkiszolgáltatottabb csoport, az ő esetükben sem ajánlj semmilyen megoldást a kormány, pedig nem kerülhetnek az utcára.

Budapest, 2011. március 16.

  
Ertsey Katalin  
LMP

  
Vágó Gábor  
LMP