

XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezet 2010. évi költségvetésének végrehajtása

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.) 109. §-a alapján az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (Vtv.) és a Magyar Fejlesztési Bankról szóló 2001. évi XX. törvény (MFB tv.) hatálya alá tartozó vagyonnal való gazdálkodásból eredő bevételek és kiadások a központi költségvetés költségvetési, illetve finanszírozási bevételei és kiadásai. E költségvetési bevételek és költségvetési kiadások a XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezetben (vagyon fejezet) jelennek meg a központi költségvetésben.

A nemzetközi elszámolási módszertanokra figyelemmel nem érinti a költségvetés hiányát az állami tulajdonú társasági részesedések értékesítési bevétele, az állam nevében történő tulajdonosi kölcsön nyújtása és e kölcsön visszatérülése, így e tételeket a vagyon fejezet sem tartalmazza.

A fejezetben megjelenő 2010. évi kiadások – a Vtv. szerint az állami vagyongazdálkodás feladatait ellátó – Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (MNV Zrt.) rendelkezési körébe tartozó tételek. Az állami vagyonnal való felelős gazdálkodás érdekében szükséges törvények módosításáról, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról szóló, 2010. június 17-től hatályos 2010. évi LII. törvény bővítette a vagyonkezelők körét, a Vtv. hatálya alá tartozó vagyon egy része (társasági részesedések) átkerült a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. (MFB Zrt.) tulajdonosi joggyakorlásába. Az MFB Zrt.-hez tartozó vagyonhoz kapcsolódó bevételek és kiadások elszámolása is a vagyon fejezetben történik, 2010-ben azonban ilyen bevétel és kiadás nem valósult meg.

Az állami vagyonkezelés szervezeti kereteit tovább módosította a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfa tv.), amely e vagyonkör kezelését a Nemzeti Földalapkezelő Szervezethez telepítette. Az Nfa tv. meghatározza, hogy mely állami tulajdonú földrészletek tartoznak a Nemzeti Földalapba (NFA), továbbá törvényi szintre emeli a korábban országgyűlési határozatban megfogalmazott földbirtokpolitikai irányelveket. Az NFA feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek ismét az agrár- és vidékpolitikáért felelős miniszterhez kerültek az állami vagyonért felelős minisztertől. Az NFA-val kapcsolatos költségvetési tételek 2011-től már önálló fejezetben jelennek meg, 2010-ben e földvagyonhoz tartozó bevételek és kiadások a vagyon fejezet részét képezték.

A vagyonhasznosítással kapcsolatos bevételek között megjelenő koncessziós díjak nem tartoznak egyik fenti vagyonkezelőhöz sem, tartalmilag azonban ezek is az állam vagyonának hasznosításából származnak.

1. Cím: Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek

Az állami vagyonnal való gazdálkodás kapcsán 2010. évre 101 439,7 millió forint összegű bevételt tartalmazott a költségvetés, amely alapvetően az ingatlanértékesítésen és frekvencia hasznosításon, valamint az osztalék-befizetéseken alapult. Az értékesítési ügyletek elmaradása miatt a tervezett bevételeknek mindössze 70%-a valósult meg. A 71 026,3 millió forint összegű vagyon-bevétel ráadásul összetételében is eltér a tervezettől. A 20 000 millió forint összegű frekvencia koncessziós hasznosításának elmaradását, illetve 37 860 millió forint összegű ingatlaneladások 25%-os mértékű alulteljesülését előre nem tervezett – részben pénzforgalommal nem járó – bevételek ellensúlyozták 18 321,8 millió forint összegben.

1. Alcím: Értékesítési bevételek

A 9998,3 millió forint összegű értékesítési bevételek nagy része ingatlanértékesítésből származik, az ingóságok és egyéb eszközök eladásából befolyt bevétel alig több mint 10%-át adja e bevételtípusnak. Az ingatlanok eladásából származó 9015,8 millió forint a tervezett összegnek csak negyedét teszi ki, ezen belül a termőföldek értékesítéséből várt bevétel 90%-os elmaradást mutat. A 952,4 millió forint összegű termőföld eladási bevétel túlnyomó része még az NFA kiválása előtt teljesült. Az egyéb (termőföldnek nem minősülő) ingatlanok esetében a 2010. évi terv 24 470 millió forint bevétellel számolt, ami közel 32%-os mértékben, 8063,4 millió forint összegben teljesült. A bevételek legjelentősebb tétele a győri (volt HM kezelésű) ingatlan-együttes, amelyet az Audi Hungária Kft. vásárolt meg 6500 millió forintért (5200 millió forint vételár+ÁFA). Az ingatlanértékesítések közül egy másik, budapesti ügylet bevétele haladta meg a 100 millió forintot, a Mogyoródi út 105-107. alatti ingatlan értékesítése 809 millió forinttal növelte a bevételeket. Az értékesítések döntő többsége kis értékű ingatlanok eladásából származott, ezek összértéke 754,4 millió forintot tett ki.

Az ingatlanok eladását nehezítette, hogy a befektetői kedv egész évben gyenge volt, továbbá az ingatlanpiacon lévő túlkínálat okozta jelentős árcsökkenés és a hitelezés elnehezülése sem kedvezett az állami ingatlanok értékesítésének.

A nem ingatlan-vagyon értékesítéséből származó bevétel alapvetően a földhaszonbérleti jogok megszerzéséért fizetendő egyszeri bevételeket, valamint – minimális bevételt eredményezve – az egyéb eszközök értékesítéséből (jórészt ásványi anyagok eladásából) fizetett összegeket foglalja magába.

2. Alcím: Hasznosítási bevételek

A vagyon hasznosításából eredő bevételek 42 670,6 millió forint összege a frekvencia hasznosítás elmaradása miatt lett kevesebb a tervezettnél (63 517,2 millió forint), annak mindössze 67%-át tette ki. A 2010. évi hasznosítási bevételek közel háromnegyedét az osztalék-befizetések adták, a nagyságrendileg soron következő bérleti díjak aránya alig haladja meg a 10%-ot.

A bérleti díjakból befolyt összeg összesen 5662,7 millió forint volt, amelynek közel 90%-a (4977,4 millió forint) haszonbérleti (és ideiglenes földhasználati) díjakból származott. Az MNV Zrt. jogelődei által kötött szerződések alapján a haszonbérbe adott területek nagysága 370 000 hektár, amely 7 540 000 aranykorona (AK) értékű. Az

MNV Zrt. jogelődei által termőföldekre kötött haszonbérleti szerződések felülvizsgálatát követően megállapítható volt, hogy 2010-re a haszonbérbe adott területek 40%-át meghaladóan tud érvényesíteni az MNV Zrt. 1000 Ft/AK/éves hektáronkénti földhaszonbérleti díjat. A bérleteztetéssel hasznosított területek 50%-a után fizetett haszonbérleti díjak összesen 3400 millió forintot tesznek ki, míg a tervezett bevétel fennmaradó része jellemzően kisebb földterületek haszonbérbe adásából származik, amelyek esetében a díjak értéke és megállapításuk módszere még nem egységes. A haszonbérleti díjak esetében a földhaszonbérleti díjak pénzügyi realizálásánál erős szezonális érvényesül. A normál éves bérleti díjak első féléves befizetési határideje szeptember vége, míg a második féléves számlaké december hó. Az egyéb bérleti díjak a társadalmi szervezetek, gazdálkodó szervezetek által bérelt állami tulajdonú ingatlanok bérleti bevételeit, továbbá központi költségvetési szervek elhelyezéséhez kötődő összegeket tartalmazzák. Ez utóbbi esetben az MNV Zrt. a költségvetési szerv (a volt APEH Közép-magyarországi Regionális Igazgatósága) részére bérelt irodaház bérleti díját az MNV Zrt. továbbszámlázza, így ez a díj bevétel és kiadás is egyben. 2010. évben 685,3 millió forint bevételt folyt be a jogcímre, amely az éves tervérték 70,1%-ának felel meg. Az elmaradás abból eredt, hogy a bérleti díj megfizetésével az APEH az év során késedelembe esett.

Az MNV Zrt. vagyonhasznosítási bevételeinek másik típusa a vagyonkezelői díjbefizetés, amelyből – a tervhez képest 30% körüli elmaradással – 3042,2 millió forint bevételhez jutott az állam. Ezen belül a két legnagyobb bevételi tétel a HungaroControl Zrt. éves vagyonkezelői díja (2743,8 millió forint), valamint a Budapest Airport Zrt. által fizetendő éves vagyonkezelői díj (261,7 millió forint).

A 31 426,9 millió forint összegű osztalék-bevételek nagyságrendileg a tervezettnél megfelelően alakultak, összetételüket azonban korrigálta az a tényező, hogy a tervezési időszakot követően két társaságnak (a Magyar Villamosági Művek Zrt. és a Magyar Posta Zrt.) még 2009. évben osztalék-előleget kellett fizetnie. A Magyar Posta Zrt. osztalék-előírása csökkent, amit kompenzálni tudott a Richter Nyrt. többlet-osztaléka és a Szerencsejáték Zrt. részére előírt többlet-befizetési kötelezettség. A 2009. évi társasági adózott eredmények néhány társaság esetén még kedvezőbbnek bizonyultak, mint az osztalékbevételi terv készítésekor ismert várható adatok. Emiatt nyílt lehetősége az MNV Zrt.-nek többletosztalék előírására. Az osztalékbevételek 2010. év végére a tervezett összeget közel 3%-kal meghaladóan teljesültek a következők szerint:

Társaság	millió forintban	
	tervezett bevétel	tényleges bevétel
MVM Zrt.	15 000,0	15 017,4
Szerencsejáték Zrt.	5 000,0	7 000,0
Richter Nyrt.	3 000,0	3 604,3
Állami Autópálya Kezelő Zrt.	2 760,0	3 200,0
Magyar Posta Zrt.	4 380,0	1 780,0
Autóbusz Invest Kft.	370,0	250,0
MNV Zrt.	0,0	454,8
Egyéb osztalékbevételek	100,0	120,4
Összesen	30 610,0	31 426,9

A koncessziókból származó díjbevételek is az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek között jelennek meg, ezek azonban nem tartoznak a Vtv. hatálya alá, illetve az MNV Zrt. hatáskörébe. Ezek az együttesen 2538,8 millió forint összegű bevételek csak a tervezett mérték 11%-át teszik ki.

Infrastruktúra koncessziókból származó díj címen 2010-ben 1198,3 millió forintnyi bevétel teljesült, ami mintegy 20 milliárd forinttal elmaradt a tervezettől. A tetemes eltérést szinte teljes mértékben az magyarázza, hogy az előirányzat feltételezte, hogy a piaci verseny magasabb szintre emelését, a szélessávú internet elérés lehetőségeinek kiterjesztését célzó mobil-rádiótelefon szolgáltatások bővítése érdekében frekvencia használati jogosultságok értékesítésére kerül majd sor, melyből 20 milliárd forint bevétel érkezik, az értékesítés azonban nem valósult meg. A bevétel túlnyomó része (1055,2 millió forint) a korábban elnyert frekvenciahasználati jogosultságokból származott az alábbiak szerinti megoszlásban:

		millió forintban	
Jogcím/Szolgáltató		2010. évre tervezett bevétel	2010. évi teljesítés
Éves koncessziós díjak (GSM és DCS)	Pannon GSM Távközlési Zrt.	264,4	270,1
	Magyar Telekom Nyrt.	264,4	270,1
	Vodafone Magyarország Zrt.	255,1	265,0
	Összesen	783,9	805,2
Éves pályázati díjak (UMTS III. generáció)	Pannon GSM Távközlési Zrt.	–	–
	Magyar Telekom Nyrt.	–	–
	Vodafone Magyarország Zrt.	50,0	37,6
	Összesen	50,0	37,6
Kizárólagos frekvenciahasználati jogosultság	Antenna Hungária Zrt. („E” frekvenciablokk)	170,0	170,0
	Összesen	170,0	170,0
Digitális átállás árbevétel alapú pályázati díja	Antenna Digitális TV Műsorterjesztő Kft.	–	42,4
	Összesen	–	42,4
Mindösszesen		1 003,9	1 055,2

A játékkaszinó üzemeltetésből származó koncessziós díjbevétel 2010-ben 1340,5 millió forint volt, amely a tervezetthez képest 20%-os csökkenést jelent. A játékkaszinók koncessziós díját minden évben a KSH által közzétett, a tárgyévvel megelőző év fogyasztói árindexével valorizálni kell. Az előirányzat tervezésekor 2009. évre a kormány 5,2%-os fogyasztói árnövekedést irányzott elő, ezzel szemben az infláció 4,2%-os mértékű volt. Az államháztartásért felelős miniszter döntésének megfelelően a koncesszióba vevők a 2010. évre vonatkozóan a pénzügyi válság kapcsán nyújtandó átmeneti támogatásban részesültek.

3. Alcím: Egyéb bevételek

A 13003,7 millió forint összegű egyéb bevételek jelentősen javították a vagyonbevételek teljesülési arányát 2010-ben, az egyszeri bevételi tételek nagyságrendileg haladják meg a tervezett 62,5 millió forintot. E bevételek között jelent meg Malév Zrt. 2007. évi privatizációjával összefüggésben az orosz Külkereskedelmi Bank (VEB) által kibocsátott bankgarancia érvényesítéséből származó bevétel elszámolása. A bankgarancia arra az esetre szólt, ha a Malév Zrt. nem teljesítené a márkanév használati díjfizetési kötelezettségét. A Malév Zrt. fizetési nehézségei miatt lehívott, összesen 32 millió euró összegű bankgaranciából együttesen 8,7 milliárd forint bevételhez jutott az állam, ebből 8 milliárd forint jelenik meg e bevételi soron, a további 0,7 milliárd forint pénzforgalom nélküli elszámolás volt. Az egyéb bevételek tartalmazzák továbbá a Ferihegyi Utasterminál Fejlesztő Kft. pénzeszközállományának bevonását 3041,7 milliárd forint értékben, valamint olyan terven felüli tételek hatását, mint az ÉPTEK pernyertességből származó bevételek (218,3 millió forint), vagy egyes ingatlanértékesítésekhez kapcsolódó kötbér bevételek (232,7 millió forint)

4. Alcím: Pénzforgalommal nem járó bevételek

A pénzforgalommal nem járó bevételek közel 5353,7 millió forint összegű elszámolása a Malév Zrt.-hez kapcsolódik. A fent említett VEB garancia érvényesítés lehívásából származó bevétel költségvetési elszámolása megosztva történt, mivel a bankgarancia egy része egy elkülönített banki számlára érkezett. Az átlátható és teljes körű költségvetési elszámolás érdekében a bankgaranciát terhelő kötelezettség év közben már esedékessé vált és teljesített összege (689,1 millió forint) pénzforgalom nélküli bevételként és kiadásként jelenik meg a költségvetésben. A Malév Zrt. tulajdoni részének megszerzése és feltőkésítése részben pénzforgalmi költségvetési kiadás teljesítésével, részben pénzforgalom és költségvetési elszámolás nélküli követelés-beszámítással történt. A beszámított követelések egy része (4664,67 millió forint) a Malév Zrt.-vel 2009-ben kötött szerződés alapján kifizetett vételár-előlegből eredt. Az Áht. 109/A. §-a alapján az állami vagyon mennyiségét vagy összetételét megváltoztató ügyleteket (a finanszírozási célú pénzügyi műveletek hatásának kivételével) akkor is el kell számolni bruttó módon a költségvetésben, ha nem járnak pénzforgalommal. A vételárelőlegből eredő követelés tulajdonszerzési célú konverziójának bruttó elszámolása a tulajdonszerzési (tőkeemelési) kiadás és a vételárelőleg visszatérülés bevételének kimutatásával valósulhat meg.

2. Cím: Az állami vagyonnal kapcsolatos kiadások

Az állami vagyonnal kapcsolatos költségvetési kiadások 95 355,4 millió forintot tettek ki 2010. évben. Az év során az általános tartalék terhére történt átcsoportosítások növelték, a más fejezetek javára megvalósult átcsoportosítások csökkentették a vagyon-kiadások eredetileg 81 366,6 millió forint összegű előirányzatát, amely így összességében 92 344,1 millió forintra módosult. Az állami vagyonnal kapcsolatos kiadásoknál a Kormány által elrendelt 20 milliárd forint összegű megtakarítás végrehajtására tett intézkedések ellenére sem csökkentek a kiadások a tervezett szint alá. Az intézkedések hatására számos kiadási tételnél jelentkezett megtakarítás, ezek

hatása azonban több, év közben felmerült kifizetés, illetve megvalósított pénzforgalom nélküli ügylet miatt összességében nem jelentkezik.

1. Alcím: Felhalmozási jellegű kiadások

A felhalmozási jellegű kiadásokat érintették leginkább az év közbeni módosítások. A kiadás-típus eredetileg 13 934 millió forint összegű előirányzata több mint kétszeresére növekedett. A Malév Zrt. megvásárlása és feltökésítése miatt az állami tulajdoni részesedések növekedését eredményező kiadások az általános tartalék és a vagyon fejezet más előirányzatainak terhére 25 800 millió forinttal nőtt meg. Az ingatlan beruházások előirányzata viszont csökkent, mivel év közben a Kormány és az állami vagyonért felelős miniszter együttesen 4720 millió forintot csoportosított át más célokra. A felhalmozási kiadások 2010. évben megvalósult összege 28 479,8 millió forint volt, amelynek 97%-át a részesedésszerzések és tőkeemelések tették ki.

Ingatlanvásárlásra a költségvetési törvény 800 millió forint összeget biztosított, amelyből mindössze 1 millió forint lett felhasználva. Ezen a jogcímen két típusú tranzakció lebonyolításával számolt az MNV Zrt. Egyrészt az MNV Zrt. jogelőd Nemzeti Földalap Kezelő Szervezet múltbeli kötelezettségvállalásai kapcsán kerülhetett volna sor termőföldvásárlásokra. A másik tétel az egykori Móri Állami Gazdaság volt termőföldterületeihez kapcsolódott, melyek az MNV Zrt. portfóliójába tartozott VADEX Zrt. vadászati tevékenységének megfelelő ellátásához szükségesek. A tranzakció végül a termőföldek megváltására irányulva valósult meg, így az ügylet elszámolását az egyéb vagyonkezelési kiadások jogcíme tartalmazza.

Az ingóság és egyéb eszközök vásárlására az előirányzat 330 millió forint volt, ezt az összeget az állami vagyonért felelős miniszter a Fejezeti tartalék terhére 37,5 millió forinttal megemelte. Tényleges kifizetés ezen a jogcímen 350,8 millió forint összegben történt. A kiadások közül 280 millió forint az MNV Zrt. rábízott vagyonának újonnan kialakításra kerülő egységes vagyonnyilvántartó informatikai rendszerének (Everest) szoftverbeszerzését, 50 millió forint pedig különféle egyéb eszközvásárlást szolgált. Az „Életjáradékot termőföldért” program ötödik ütemének lebonyolítása pótlólagos számítástechnikai eszközbeszerzést kívánt meg.

A 2010. évi ingatlan beruházások előirányzata 10 500 millió forint volt, ezek döntő részben költségvetési szervek elhelyezését szolgáló projekt beruházások, illetve különböző felújítási munkálatok fedezetére szolgáltak volna. Az előirányzat azonban átcsoportosítások miatt csökkent:

- a Kormány 4 160 millió forintot csoportosított át a XIII. fejezetbe, a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében lévő ingatlan-együttes értékesítése miatt megszűnő funkciók pótlásával összefüggő intézményi beruházások és dologi kiadások fedezetére;
- a Kormány 100 millió forintot csoportosított át a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai és átengedett személyi jövedelemadója fejezetbe a Siklói vár felújítása érdekében;
- az állami vagyonért felelős miniszter 1000 millió forintot csoportosított át a MALÉV Zrt-ben végrehajtott tőkeemelés fedezetének megteremtéséhez.

A 2010-ben megvalósított ingatlan beruházási kifizetések összege 416,8 millió forintot tett ki. A kiadások az amerikai követség felújításának megkezdésén túl a Füzér, Regőc, Rezi várakkal kapcsolatos tervezési munkák fedezetét szolgálták, valamint néhány más műemléki épület felújítását tették lehetővé.

A felhalmozási típusú kiadások meghatározó tételei az állami tulajdoni részesedések növekedését eredményező 27 531,6 millió forint összegű kiadások voltak, amelynek tartalma a következő:

millió forintban		
Megnevezés	Összeg	Forrásjuttatás célja
MALÉV Zrt. tőkeemelés	26 000,0	tulajdonszerzés
MALÉV Vagyonkezelő Kft.	1 200,0	pótbefizetés, tőkemegfelelés
Greenfield Capital Tőkealapkezelő Zrt.	5,8	tulajdonszerzés
Érdi Nonprofit Kft. megalapítása	80,0	társaság-alapítás
Richter Nyrt. részvényvásárlás	218,9	átcserelési vagyon
Duna Palota Nonprofit Kft. tőkepótlás	26,5	pótbefizetés, tőkemegfelelés
MFB Proxy részesedés vásárlás	0,4	tulajdonszerzés
Összesen	27 531,6	

A volt szovjet ingatlanok környezeti kármentesítésére eredetileg 525 millió forintot biztosított a költségvetési törvény, amelynek terhére 179,6 millió forint összegű kifizetés valósult meg. Az elmaradást a takarékosági követelmények teljesítése eredményezte.

2. Alcím: Hasznosítással kapcsolatos folyó kiadások

Az állami vagyon hasznosításával összefüggő kifizetések – a tervezettől közel 8%-kal elmaradva – 17 476,2 millió forintot tettek ki. E kiadások fele, 9602,8 millió forint egy kiadás típushoz, a termőföldekért fizetett életjáradéki programhoz kötődik. Az életjáradék fizetés előirányzata a 2010-ben meghirdetett V. ütem miatt a Fejezeti tartalék terhére 1000 millió forinttal növekedett, de a 10 000 millió forintra módosult összeg teljes kihasználására nem került sor, mivel az V. ütem az előzetes várakozásokhoz képest kisebb érdeklődéssel járt. A kifizetés több mint 21 ezer fő járadékösszegét tartalmazza.

Az ingatlanok fenntartási költségei 2717,7 millió forint összegű kiadást jelentettek az államnak, amely minimálisan marad el a tervezettől. Az ingatlanüzemeltetésre, fenntartásra fordított 1883 millió forint a mindennapi normál üzemeltetéssel kapcsolatos költségek mellett a veszélyelhárítási és állagmegóvási munkákra is fedezetet biztosított. Az ingatlanőrzésre fordított összeg 2010-ben 834,7 millió forint volt. Az ingatlanvagyon egységes vagyonvédelmének biztosítása érdekében a rábízott vagyon részét képező közvetlenül kezelt ingatlanok őrzését központilag végezteti az MNV Zrt. Az őrzést végző cég a HM EI Zrt., melyet az MNV Zrt. közbeszerzési eljárás keretében választott ki. Az ingatlanvagyon élőerős őrzés-védelme hosszú távon nem költséghatékony őrzési megoldás, így a vagyon elemeinek őrzését távfelügyelt biztonsági rendszerek, járőr rendszerű ingatlanvédelem és mechanikai védelmi

megoldások alkalmazásával célszerű kiváltani, ezért szükségszerűvé vált ebben a tárgyban közbeszerzési eljárás megindítása.

Az egyéb vagyonkezelési kiadások jogcím kifizetéseire a költségvetési törvény 2888,3 millió forintot tartalmazott, amely az átcsoportosítások és a takarékosági követelmények miatt 1795,3 millió forintra csökkent. A ténylegesen kifizetett 1985,3 millió forint megoszlása a következő:

millió forintban	
Megnevezés	Összeg
Ingatlanok bérleti díjainak kiadásai	933,9
Állami örökléssel kapcsolatos kiadások	383,3
Földmérési feladatok, birtokhasznosítási biz.	57,9
Különféle kiadások (egyházi kárpótlással)	610,2
Összesen:	1985,3

Az állami tulajdonú gazdasági társaságok támogatására 3170,4 millió forintot fordított a vagyonkezelő a következő megoszlásban:

millió forint		
Társaság	Tényleges támogatás	Támogatás célja
Erdőgazdasági társaságok-közmunkaprogram	1000,0	tavaszi közmunkaprogram
Egererdő Zrt.	70,0	közjóléti feladatok, erdőművelés
Bábolna Nemzeti Ménesbirtok Kft.	300,0	működési jellegű támogatás
Mezőhegyesi Ménesbirtok Kft.	180,0	működési jellegű támogatás
Újfehértói Gyümölcskutató NpKft.	38,0	működési jellegű támogatás
Fertődi Gyümölcskutató NpKft.	30,0	működési jellegű támogatás
Ceglédi Gyümölcskutató NpKft.	40,0	működési jellegű támogatás
Hortobágyi Halgazdaság Zrt.	168,0	működési jellegű támogatás
Várgondnokság NpKft.	20,0	működési jellegű támogatás
Nemzeti Kataszteri Program NpKft.	937,0	kamattámogatás
Gabonakutató NpKft.	250,0	működési jellegű támogatás
Monostori Erőd NpKft.	50,0	működési jellegű támogatás
Gödöllői Királyi Kastély NpKft.	20,0	működési jellegű támogatás
Duna Palota NpKft.	17,5	működési jellegű támogatás
Fűszerpaprika Kutató NpKft.	20,0	
BMSK NpKft.	26,9	működési jellegű támogatás
Egyéb	3,0	
Támogatás összesen	3170,4	

A támogatások zömét nonprofit társaságok kapták, és az általuk ellátott közfeladatok finanszírozását szolgálták.

3. Alcím: A Magyar Államot korábbi értékesítésekhez kapcsolódóan terhelő kiadások

A korábbi értékesítésekhez kapcsolódó kiadások szerződéses, illetve jogszabályi rendelkezésekből eredő kötelezettségek alapján terhelik az államot. E kiadások

11 923,0 millió forint összege az előirányzatnak csak a felét teszi ki, mivel a vagyoni kiadásoknál elrendelt 20 milliárd forint összegű megtakarítás közel fele a környezetvédelmi projektek költségeinél jelentkezett.

A helytállási típusú jogcímenek a 2010. évre tervezett ráfordítások mindössze 84%-a teljesült, ezek 7357,9 millió forintot tettek ki. A szerződések, bírósági döntések és jogszabályok alapján fizetendő összegek 2010. évi nagyságrendjét a kárpótlási jegyek életjáradékra váltásához kapcsolódóan folyamatosan felmerülő kiadások (2276,1 millió forint), valamint a Malév Zrt. privatizációjához kapcsolódó bankgarancia-bevétel felhasználása (3469,9 millió forint) határozták meg. Ez utóbbi ügylet lényege, hogy az állam a lehívott bankgaranciát a légitársaság kölcsönei terhének fizetésére fordítja, így 2010-ben ez az összeg a Malév Zrt. Európai Beruházási Bank felé fennállt kölcsöntörlesztését szolgálta.

Az állam tulajdonosi felelősségével kapcsolatos kiadások másik része a környezetvédelmi feladatok ellátásához, kármentesítéshez kapcsolódott. 2010. évben 4565,1 millió forint kifizetése történt meg a következők szerint:

– Simontornya környezetvédelmi mentesítés	1459,5 millió forint
– Nitrokémia Zrt. környezetvédelmi támogatás	1427,5 millió forint
– Mecsek-Öko környezetvédelmi támogatás	1502,4 millió forint
– Környezetvédelmi audit	64,0 millió forint
– Műszaki ellenőrzés	58,9 millió forint
– Egyéb környezetvédelmi kiadás	52,8 millió forint

Az MNV Zrt. és a környezetvédelmi feladatokat ellátó állami tulajdonú társaságok (Mecsek-Öko Zrt., Nitrokémia Zrt.) között támogatási szerződések állnak fenn. A simontornyai börgyár kármentesítési munkálatait a Nitrokémia Zrt. végzi. A simontornyai kármentesítésre a Nitrokémia Zrt. és az MNV Zrt. által megkötött megbízási szerződés van érvényben. A kármentesítési munkák jóváhagyott feladatterv és kiírt közbeszerzési pályázat alapján valósulnak meg.

4. Alcím: A vagyongazdálkodás egyéb kiadásai

A vagyongazdálkodás 20 693,0 millió forint összegű egyéb kiadásai jelentősen meghaladták a tervezett összeget (13 907,5 millió forint). A kiadási többlet egyetlen tételhez, a Richter-részvényekre átcserélhető kötvények 10 290,1 millió forint összegű kamatterhéhez kötődött, amely több mint háromszorosa az előirányzatnak. A tervezéskor a kamatkonstrukció még nem volt ismert, az előirányzat a korábbi Richter-kötvény kamatozásának alapulvételével lett számszerűsítve. Az előirányzat túllépésére a 2010. évi költségvetési törvény lehetőséget adott.

A Vtv. szerint az MNV Zrt. szervezetének működéséhez szükséges forrást a központi költségvetésből kell biztosítani. E rendelkezés alapján biztosított az állam a társaság működésének támogatására 9451,5 millió forintot, amely az intézmény személyi juttatásait, azok járulékait, valamint a dologi és egyéb működési költségeket tartalmazta.

A vagyongazdálkodási tevékenységhez igénybe venni tervezett tanácsadók, értékbecslők és jogi képviselők díjának 953 millió forint összegű előirányzata az év

során 1013 millió forintra emelkedett. A 60 millió forint összegű növelés a Fejezeti tartalék terhére megvalósult átcsoportosítás eredménye, amely az Életjáradék – V. programmal kapcsolatos ügyvédi díjak fedezetének biztosítását szolgálta. A jogcímen, 2010. során elszámolt 858,6 millió forint kiadás megoszlása a következő:

millió forintban	
Megnevezés	Összeg
Jogi tanácsadók, jogi képviselet	371,5
Vagyonértékelés, értékbecslés	214,4
Tanácsadói díjazások	125,0
Részvénykezelés díja	56,6
Közjegyzők	41,8
Reklám, média, szakfordítás	49,3
Összesen:	858,6

A vagyongazdálkodási tevékenység kapcsán fizetendő eljárási és perköltségek 2010. évre tervezett 190 millió forintos összegéből mindössze 92,8 millió forintot használt fel a vagyongazdálkodó a takarékosági követelményekre figyelemmel.

5. Alcím: Fejezeti tartalék

A Fejezeti tartalék eredeti – költségvetési törvényben meghatározott – értéke 10 000 millió forint volt. A Fejezeti tartalék a vagyongazdálkodásra vonatkozó szabályozás, továbbá a vagyongazdálkodó szervezet és a költségvetési elszámolási struktúra változásából adódó, jelenleg előre nem, vagy nem pontosan tervezhető kiadások kezelésére szolgál.

2010. évben 8804,5 millió forint átcsoportosítás történt e tartalékról, amely zömében a Malév Zrt. megvásárlását szolgálta, kisebb részben pedig az Életjáradék-V. programhoz kapcsolódott.

millió forintban	
Jogcímek	Összeg
MALÉV tőkeemelés (2/1/4. Állami tulajdoni részesedések növekedését eredményező kiadások jogcímcsoportra)	7321,0
Életjáradék – V. program kifizetések (2/2/1. Életjáradék termőföldért jogcímcsoportra)	1000,0
Életjáradék – V. program ügyvédi díjak (2/4/1. Tanácsadók, értékbecslők és jogi képviselők díja jogcímcsoportra)	60,0
Életjáradék – V. program adatrögzítés (2/2/3. Egyéb vagyongazdálkodási kiadások jogcímcsoportra)	86,0
Életjáradék – V. program informatikai háttér (2/1/2. Egyéb eszközök vásárlása jogcímcsoportra)	37,5
MALÉV Vagyonkezelő Kft. tőkeemelés (2/1/4. Állami tulajdoni részesedések növekedését eredményező kiadások jogcímcsoportra)	300,0
Összesen	8804,5

8. Alcím: ÁFA elszámolás

Az állami vagyonnal kapcsolatos kiadások egy részénél az ÁFA tartalom a költséghez kötődik, ezek elszámolása az adott jogcímen történik. Az MNV Zrt. egyes ingatlan vásárlásainál, illetve csere-tranzakcióinál azonban a fordított adózás szabályai léphetnek életbe. A számlát az eladó ÁFA tartalom nélkül állítja ki, azzal, hogy az adófizetésre kötelezett a vevő, az MNV Zrt. lesz. Adófizetési kötelezettség keletkezik továbbá az MNV Zrt. egyes értékesítési tranzakcióihoz kötődően is. Azoknál az értékesítéseknél (pl. építési telkek), ahol az MNV Zrt. ÁFA-val növelt számlát bocsát ki a vevők részére, a beérkező ÁFA összegét át kell utalnia az adóhatóság részére.

A központi költségvetési szervek elhelyezési projektjei és egyes ingatlancsere-ügyletek, továbbá az adó-befizetéssel járó értékesítések ÁFA tartalmának 2010. évi előirányzata 1000 millió forint volt, azzal, hogy a tényleges kiadások előirányzat módosítási kötelezettség nélkül túlléphettek a tervezett összeget. Az ÁFA elszámolások 2010. évi összege 1561,8 millió forint volt, melynek nagy része, 1300 millió forint az Audi számára értékesített győri ingatlanokhoz kötődik.

9. Alcím: Pénzforgalommal nem járó kiadások

Jelentős összeget tettek ki 2010-ben az előre nem tervezett, pénzforgalommal nem járó kiadások. A 15 221,6 millió forint összegű pénzforgalom nélküli kiadások elszámolására alapvetően a Malév-tranzakciók miatt volt szükség. A Malév Zrt. tulajdoni részének megszerzése és feltőkésítése részben pénzforgalmi költségvetési kiadás teljesítésével, részben pénzforgalom és költségvetési elszámolás nélküli követelés-beszámítással történt. Az Áht. 109/A. §-a alapján az állami vagyon mennyiségét vagy összetételét megváltoztató ügyleteket (a finanszírozási célú pénzügyi műveletek hatásának kivételével) akkor is el kell számolni bruttó módon a költségvetésben, ha nem járnak pénzforgalommal. A vételárelőlegből eredő követelés tulajdonszerzési célú konverziójának bruttó elszámolása a tulajdonszerzési (tőkeemelési) kiadás és a vételárelőleg visszatérülés bevételének kimutatásával valósulhat meg. Ezen ügylet kiadási hatása 14 053,6 millió forint volt. További 689,1 millió forint a lehívott bankgarancia év közben már esedékessé vált kamatok fizetésére felhasznált részének elszámolt összege.

A pénzforgalom nélkül megvalósuló ügyletek másik típusát a térítésmentes vagyonátadások jelentik. Az önkormányzatok részére az év során ingyenesen átruházható vagyontárgyak összesített bruttó forgalmi értékére a 2010. évi költségvetési törvény 1 milliárd forint összegű keretet határozott meg. Az ingyenes vagyontárgy átruházások megoszlása 2010. évben a következő volt:

- Települési önkormányzatok részére 435,0 millió forint
- Társadalmi szervezetek részére 43,9 millió forint

Dr. Fellegi Tamás
nemzeti fejlesztési miniszter