



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Írásbeli kérdés!

Dr. Kövér László
az Országgyűlés elnöke részére

Országgyűlés Hivatala

irómanyszám: 2/6262

Helyben

Érkezett: 2012 MARCH 07.

Tisztelt Elnök Úr!

A Hárszabály 91. § alapján kérdést kívánok benyújtani **Dr. Fazekas Sándor**, vidékfejlesztési miniszterhez

„Egy borsodivánkai gazdálkodóért”

címmel,

amelyre a választ írásban kérem.

Tisztelt Miniszter Úr!

Riczkó Attila, az AK hiányos Borsodivánkai Kossuth Mg. Tsz. részarányos tulajdonosaként többször fordult Önhöz, illetve a Nemzeti Földkezelő Alap vezetőihez jogos, a 2010. évi LXXXVII., a Nemzeti Földalapról szóló törvény 21. §-nak rendelkezéseinek nyugvó igényével. Sajnos, Riczkó Attila a Nemzeti Földkezelő Alap részéről 2011. október 8-án átvett és a résztulajdonos által írt kiadatlan résztulajdonú földigénylésére a mai napig semmilyen érdemi választ nem kapott, azonban időközben megjelent a haszonbérleti pályázati felhívás Borsodivánka községben, a Riczkó Attila részéről igényelt 0167/4 szántó művelési ágú 5,6798 hektár területű 138,55 AK értékű földterületre.

Mivel, amint azt az alábbi ábrákkal (1. és 2. ábra) is bizonyított levelezés is alátámasztja, a résztulajdonos már évek óta bejelentett igénytel rendelkezik a területre. Önnek, mint a Vidékfejlesztési Minisztérium lehetősége van a pályázati eredményhirdetés felfüggesztésére, és Riczkó Attila jogos igényének teljesítésére.

1. ábra: Riczkó Attila levelei

Riczkó Attila

3463 Négyes, Dózsa Gy. út 26. Telefon: 06-70/508-7494

Nemzeti Földalapkezelő Szervezet

Dr. Sebestyén Róbert Elnök Úr részére

Budapest

Bosnyák tér 5.

1149

Tisztelt Elnök Úr!

Alulírott, de fent is megnevezett az AK hiányos Borsodivánkai Kossuth Mg.Tsz. részarány tulajdonosaként a Nemzeti Földalap készletéből a rendelkezésemre álló AK mennyiség erejéig termő-földet igénelek. Igénylésem indokául a Nemzeti Földalapról szóló törvény 15. paragrafusában felsorolt hasznosítási lehetőségek közül felsorolt hasznosítási irányelveknek megfelelően kívánom az igényemet érvényesíteni. Mint családi gazdálkodó a racionális földtulajdonosi és bérleti rendszer kialakulását kívánom elősegíteni azáltal, hogy a lehetséges földcserék lebonyolításával a gazdaságom székhelyétől távolabbi területek cserélésével minél egységesebb birtok struktúrát tudjak kialakítani. Ugyancsak jelentős lenne számomra, hogy a több táblában lévő osztatlan közös tulajdonban általam használt területek önkéntes földcseréjével egy-egy parcellában a táblaméretet növelni tudjam. Ennek érdekében már tájékoztottam azon gazdák között, akik hasonló megfontolásokból az általam igényelt földek elcserélésével hozzájárulnak ahhoz, hogy a birtok struktúráink egységesebbek legyenek. Ezért kívánok távolabbi községekben lévő földekből is igényelni területeket, mivel azok cseréje az előzetes megbeszélések alapján megoldható. Még abban az esetben is, ha az általam igényelt területek egyes területein bérleti szerződések

állnak fenn. Ezért kérem azt, hogy ezekből a területekből is kielégíthessem igényeimet. Indokolja ezt az is, hogy az AK hiány kialakulása tőlem függetlenül a felszámoló által eladásra került földek hiányából adódik. Mellékelten felsorolva az alábbi konkrét igényt nyújtom be.

Ezen igényem megerősítéseként küldöm el Önök részére is az igényemet tájékoztatás végett. És egyben azt szeretném kérni, hogy az esetleges Önök által értékesítésre, vagy bérletre történő meghirdetés előtt lehetőség szerint az igényemet figyelembevenni szíveskedjenek. Számomra kedvezőtlen lenne ha a már előre megbeszélrt birtokegyesítési földcserék amiatt hiúsúlnának meg, hogy az általam igényelt területekhez nem juthatok hozzá. Mint családi gazdálkodó rendelkezem mindazokkal az elvárásokkal, amelyek az új földbirtok politikai előírásoknak megfelelnek.

Mindezekután kérem, hogy a mellékletben felsorolt igényeimet az ismertetett indokok alapján elfogadni és kielégíteni szíveskedjenek. Igényeim kielégítése esetén ugyanis családi gazdaságom lehetőségei jelentősen stabilizálódnak és nagyban elősegítik az eredményes gazdálkodást.

Mellékelten megküldöm a BAZ. Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Földművelésügyi Igazgatóság tájékoztatását és végzését amely igényem befogadását igazolja.

Négyes, 2011. október 13.

Tisztelettel:


Riczkó Attila

Riczkó Attila

3463 Négyes, Dózsa Gy. út 26. Telefon: 06-70/508-7494

Nemzeti Földalapkezelő Szervezet

Dr. Sebestyén Róbert Elnök Úr részére

Budapest

Bosnyák tér 5.

1149

Tisztelt Elnök Úr!

A Nemzeti Földalapkezelő Szervezet által 2011. október 18-án átvett és általam írt kiadatlan részaránytulajdonú földigénylésem mind a mai napig semilyen érdemleges választ nem kaptam. Ezért ismételtén felkeresem levelemmel Önt. Annál is inkább sürgető számomra ez az ismételt igénybejelentés, mivel megjelent a haszonbérleti pályázati felhívás Borsodivánka községben általam igényelt 0167/4 szántó művelési ágú 5,6798 ha területű 138,55 Ak értékű földrészletre a felhívás. Mivel ezen földterület már évek óta bejelentett igényemmel rendelkezem az lenne a kérésem, hogy ezen terület ne kerüljön bérbeadásra, mivel a kiadatlan AK-ám csökkentésére ezen területet igényeltem. Rendelekezem mint családi gazdálkodó azokkal a feltételekkel, amelyeket a Nemzeti Földalapról szóló törvény részemre biztosít. Kérésem indoklásául azt is felhozom, hogy ezen földterületen mindeztideig semmilyen bérleti jogviszony nem állt fenn, így úgy gondolom, hogy igényem kielégítésére ezen terület fölhasználható lenne. Kérésem mielőbbi gyors megvizsgálását remélve várom mielőbbi kedvező válaszukat.

Négyes, 2012. január 03.

Tisztelettel:


Riczkó Attila

Riczkó Attila

3463 Négyes, Dózsa Gy. út 26. Telefon: 06-70/508-7494

Vidékfejlesztési Minisztérium

Dr. Szabó Csaba Miniszteri Biztos részére

Budapest

Kossuth tér 11.

1055

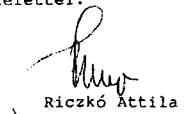
Kedves Csaba!

Mindenekelőtt szeretném megköszönni azt, hogy szóbeli ígéretet tettél arra, hogy megvizsgálod annak lehetőségét, hogy a részemre járó maradvány AK fejében állami tulajdonú földterületekhez juthassak. Ezen földkiadási és földrendezési procedúra már több éve húzódik és most egy utolsó reményt látok arra, hogy a tulajdonomban lévő AK-ák fejében családi gazdaságom területét néhány ha-ral a közelemben lévő állami tulajdonú földek megszerzése után bővíthessem.

Mellékelten elküldöm részre mindazon rendelkezésemre álló eddig megszületett iratokat, amelyek kérésem jogosultságát egyértelműen bizonyítják.

Szíves intézkedését megköszönve maradok

Tisztelettel:


Riczkó Attila

Négyes, 2011. december 08.

2. ábra: BAZ Megyei MSZGH válasza

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei
Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal
Földművelésügyi Igazgatóság
☒ 3525 Miskolc, Dóczy József 6. ☎ 46/515-700; fax: 46/515-701
borsod-fmig@mgszh.gov.hu



Ügyirat száma: 14.4/25761-1/2010. Tárgy: AK hiányos gazdaságok részarány tulajdonosainak termőföld jutatási ügye
Ügyintéző neve: Barkóczy Tamás

Végzés

A B.-A.-Z. Megyei MgSzh Földművelésügyi Igazgatóság a termőföld jutatási ügyek együttes eldöntése céljából **elrendeli** az alábbi számokon nyilvántartott folyamatban lévő **termőföld-juttatási eljárások** egyesítését:

1.) 14.4/25464-1/2010.	2.) 14.4/25465-1/2010.	3.) 14.4/25466-1/2010.
4.) 14.4/16649-1/2010.	5.) 14.4/25468-1/2010.	6.) 14.4/25470-1/2010.
7.) 14.4/25471-1/2010.	8.) 14.4/25473-1/2010.	9.) 14.4/25474-1/2010.
10.) 14.4/25476-1/2010.	11.) 14.4/25477-1/2010.	12.) 14.4/25537-1/2010.
13.) 14.4/25538-1/2010.	14.) 14.4/25539-1/2010.	15.) 14.4/25540-1/2010.
16.) 14.4/25541-1/2010.	17.) 14.4/25542-1/2010.	18.) 14.4/25543-1/2010.
19.) 14.4/25544-1/2010.	20.) 14.4/25545-1/2010.	21.) 14.4/25546-1/2010.
22.) 14.4/25547-1/2010.	23.) 14.4/25548-1/2010.	24.) 14.4/25549-1/2010.
25.) 14.4/25550-1/2010.	26.) 14.4/25556-1/2010.	27.) 14.4/25551-1/2010.
28.) 14.4/25557-1/2010.	29.) 14.4/25558-1/2010.	30.) 14.4/25559-1/2010.
31.) 14.4/25560-1/2010.	32.) 14.4/25573-1/2010.	33.) 14.4/25569-1/2010.
34.) 14.4/25561-1/2010.	35.) 14.4/25562-1/2010.	36.) 14.4/25563-1/2010.
37.) 14.4/25564-1/2010.	38.) 14.4/25565-1/2010.	39.) 14.4/25566-1/2010.
40.) 14.4/25567-1/2010.	41.) 14.4/25568-1/2010.	42.) 14.4/25570-1/2010.
43.) 14.4/25572-1/2010.	44.) 14.4/25571-1/2010.	

A döntés ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Ezen végzés csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

Indokolás

A rendelkező részben feltüntetett ügyszám alatt nyilvántartott részarány-tulajdonosok - összesen 44 magánszemély - a földrendező és földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 9/D.§ (1-2) bekezdései alapján kérelmet nyújtott be a Hivatalhoz termőföld jutatása iránt.

A Körzeti Földhivatalok igazolták a kérelmezők kiadatlan részarány-tulajdonát és az érintett gazdaságok aranykorona hiányát.

2

A B.-A.-Z. Megyei MgSzh Földművelésügyi Igazgatóság megkereste a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-t, hogy nyilatkozzon, hogy a kérelmezők tulajdonában lévő AK értéknek megfelelő termőföld a kérelmekben megjelölt településeken rendelkezésre áll-e.

Az igényeket a törvényben meghatározott határidőn belül objektív okok miatt nem lehetett kielégíteni, azaz az MNV Zrt. részéről a nyilatkozatok kiadása nem történt meg.

Az ügyintézés megkönnyítése és gyorsítása érdekében a B.-A.-Z. Megyei MgSzh Földművelésügyi Igazgatóság (a továbbiakban: mezőgazdasági igazgatási szerv) a földjuttatási igénylő részarány-tulajdonosok kérelme alapján indult eljárásokat egyesíti, az aktuális földhivatali adatokat az ingatlanügyi hatóságtól újonnan megkéri, továbbá a jogutód Nemzeti Földalapkezelő Szervezetet megkeresi a nyilatkozatok kiadása céljából. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 33/B. szakasza kimondja:

„(1) A hatóság együttes eldöntés céljából elrendelheti az előtte folyamatban lévő olyan eljárások egyesítését, amelyek tárgya egymással összefügg. A hatóság a döntéseit egybefoglalhatja.

(2) Az ügyfelek közösen előterjesztett kérelmére a hatóság - ha annak az (1) bekezdésben foglalt feltételei fennállnak - az eljárásokat egyesíti, és döntéseit egybefoglalhatja.

(3) Az eljárások egyesítése esetén a hatóság az egyes eljárásokra irányadó legkorábban lejárt ügyintézési határidőn belül jár el.”

A mezőgazdasági igazgatási szerv az önálló fellebbezést a Ket. 98.§ (3) bekezdése alapján zárta ki, a jogorvoslat lehetőségéről a Ket. 98.§ (2) bekezdésére figyelemmel adott tájékoztatást.

A mezőgazdasági igazgatási szerv hatáskörét a 274/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 10.§ i.) pontja, illetékességét a 274/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ (2) bekezdés állapítja meg.

Miskolc, 2010. év december hó 08. nap


Kerekes Béla
igazgató

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei
Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal
Földművelésügyi Igazgatóság
☒ 3525 Miskolc, Dóczy József 6. ☎ 46/515-700; fax: 46/515-701
borsod-fmig@mgszh.gov.hu



Ügyirat száma: 14.4/25761-1/2010 Tárgy: Tájékoztató termőföld igénylési ügyben
Ügyintéző neve: Barkóczy Tamás

Riczko Attila
Négyes
Dózsa Gy. u. 26.
3463

Tisztelt Riczko Úr!

A B.-A.-Z. Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Földművelésügyi Igazgatósága (a továbbiakban: mezőgazdasági igazgatási szerv) tájékoztatja a termőföld jutatási kérelme alapján indult eljárást jelenlegi helyzetéről.

A Körzeti Földhivatal a mezőgazdasági igazgatási szerv megkeresése alapján igazolta a borsodivánkai AK hiányos gazdaság vonatkozásában nyilvántartott kiadatlan AK mennyiségét, és a gazdaság AK hiányát.

A mezőgazdasági igazgatási szerv ennek ismeretében megkereste a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szervezet (a továbbiakban: földalapkezelő), hogy a kérelmező tulajdonában lévő AK értéknek megfelelő termőföld a kérelemben megjelölt településen rendelkezésre áll-e.

A földalapkezelő MNV Zrt. a termőföld rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatokat objektív okok miatt nem tudta kiadni. Ugyanakkor szerencsés körülmény, hogy egyetlen részarány-tulajdonos ügyében sem kellett természetbeni földkiadás helyett 4000 Ft/AK értékű kártalanítási határozatot hozni a termőföld hiányáról szóló nyilatkozatokán. Ebben az időszakban az arra feljogosított szervek - köztük az MNV Zrt. is - összesen több száz hivatalos eljárást indított a termőföld jutatás fedezetű szolgáltató maradványföldök függő jogi helyzetének és ingatlan-nyilvántartási állapotának rendezése érdekében.

A nemzeti földalapról szóló LXXXVII. törvény alapján a földalapkezelő tekintetében 2010. szeptember 1.-i hatállyal jogutódlás történt, azaz létrejött a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet. A mezőgazdasági igazgatási szerv összesítette az eddig

beérkezett és kielégítetlen földjuttatási kérelmeket, és a földigényről tájékoztatta az újalakult Nemzeti Földalapkezelő Szervezetet is.

Ismereteink szerint, a termőföld jutatási eljárás lezárásához szükséges nyilatkozatokat a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet - saját intézményi szervezetének felállítását követően - a 2011. év elején tudja majd kiadni, addig a termőföld jutatási (illetve a pénzügyi kártalanításról szóló) határozatok meghozatalára a mezőgazdasági igazgatási szervnek nincs lehetősége.

A mezőgazdasági igazgatási szerv ezen tájékoztatását mindazon kérelmezőknek megküldi, akik az elmúlt 5 évben termőföld jutatási eljárás megindítására irányuló kérelmet terjesztettek elő, de igényüket a mai napig nem sikerült kielégíteni.

Az eljárás befejezéséig, azaz a földjuttatási határozathozatalig kérjük szíves türelmét és megértését.

Miskolc, 2010. év december hó 01. nap




Kerekes Béla
igazgató

Mindezekre, és a fenti ábrákkal is igazoltakra figyelemmel, kérdezem Miniszter urat, lát-e lehetőséget arra, hogy az esettel érintett területre vonatkozóan, a későbbi, hosszú pereskedéseket megelőzendően a pályázati eredményhirdetés felfüggesztésre kerüljön, és Riczkó Attila jogos igényét mielőbb kielégítsék?

Ezúton hívom fel Miniszter Úr figyelmét, hogy a későbbi pályázati kiírások során vegyék figyelembe azon gazdálkodók korábbról jelentkező jogos igényét, akiket a pályáztatás érinthet!

Megtisztelő válaszát előre is köszönöm!

Budapest, 2012. március 07.


Gógös Zoltán,
országgyűlési képviselő
MSZP