



országgyűlési képviselő

Országgyűlési képviselő

Országgyűlési képviselő T/7971/57

Ékezetes: 2012 OKT 31.

Módosító javaslat

Kövér László Úrnak,
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 94. § (1) bekezdése alapján a Polgári Törvénykönyvről szóló T/7971. számú törvényjavaslatához a következő

módosító javaslatot

terjesztjük elő:

A törvényjavaslat 6:216. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) Az ingatlanra vonatkozó tulajdonjog-fenntartást az eladó köteles a tulajdonjog-fenntartás tényének és a vevő személyének a feltüntetésével az ingatlan-nyilvántartásba **[be]feljegyeztetni.**”

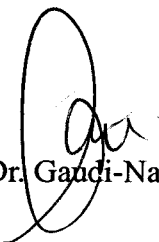
Indokolás

Az ingatlan-nyilvántartásba a jogot **bejegyzik**, míg a jogilag jelentős tény **feljegyzik**.

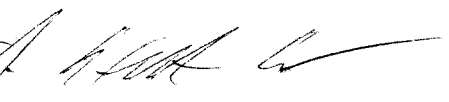
Ezt a terminológiai különbségtételt a törvényjavaslat 5:169. §-ának (3) és (4) bekezdése az ingatlan-nyilvántartással foglalkozó rendelkezések között a hatályos joggal egyezően tartalmazza.

A tulajdonjog-fenntartással történt eladás esetén e tény még nem jogszerzés, ezért azt **nem bejegyzik**, **hanem** a helyes kifejezéssel: **feljegyzik**.

Budapest, 2012. október 30.


Dr. Gaudi-Nagy Tamás


Dr. Gyüre Csaba


Dr. Staudt Gábor

(Jobbik Magyarországért Mozgalom)