

ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési Hivatala

Módosító javaslat

Itemszám: T/7979/85

Érkezett: 2012. OKT. 30.

Dr. Kövér László,
az Országgyűlés elnöke,
részére

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 94. § (1) bekezdése, valamint 102. § (1) bekezdése alapján a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló T/7979. számú törvényjavaslatához a következő

MÓDOSÍTÓ JAVASLATOT

terjesztjük elő:

A törvényjavaslat 26. § (1) és (2) bekezdései az alábbiak szerint módosulnak:

„26. §

- (1) Ha az NFA nem él az elővásárlási joggal és az engedélyezés megtagadása nem indokolt, a jogügylet engedélyezésére illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv a vételi szándékukat jelző földműveseket, ha azok megfelelnek a 24. § (2)-(6) bekezdése szerinti feltételeknek, elővásárlásra jogosultként rangsorolja. [Ennek eredményeként kijelöli azt az elővásárlásra jogosultat, aki szerződésben a vételi ajánlatot tevő személy helyébe lép.]
- (2) [Ha a szerződés közzététele kapcsán vételi szándékkal jelentkező a 24. § (2)-(6) bekezdése szerinti elővásárlásra jogosultnak nem tekinthető, a jogügylet engedélyezésére illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv a helyi földbizottság véleményére is figyelemmel
 - a) a vételi szándékkal jelentkezők közül választva, él a vevőkijelölési jogával és erről a kijelölt vevőt értesíti. A kijelölt vevő a szerződésben a vételi ajánlatot tevő személy helyébe lép (vásárlási jog gyakorlása),
 - b) ennek eredményeként a tulajdonszerzőnek a rangsorban elfoglalt első helye alapján a szerződő felek kölcsönösen elfogadott szerződési ajánlatának megfelelően, engedélyezi a tulajdonjog megszerzését, a szerződő felek által aláírt szerződést.”

INDOKOLÁS

A hatóságnak két lehetősége van a szerződések jóváhagyása során: vagy engedélyezi a benyújtott szerződést, vagy a törvényben meghatározott objektív okok miatt megtagadja a jóváhagyását. Ebben az esetben a vételi szándékot bejelentett, a rangsorban következő földművessel kell, hogy létrejöjjön a szerződés.

Budapest, 2012. október 30.


Gógös Zoltán

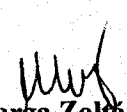
országgyűlési képviselő
MSZP


Harangozó Gábor

országgyűlési képviselő
MSZP


Gúr Nándor

országgyűlési képviselő
MSZP


Varga Zoltán

országgyűlési képviselő
MSZP