



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési Hivatala

Levegőszáma: T/7979/210

Érkezett: 2012 NOV 09.

Módosító javaslat

Kövér László
az Országgyűlés elnöke részére

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 107. § (1) bekezdése alapján, „a **mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról**” szóló, T/7979 számú törvényjavaslatához a következő

m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t

terjesztjük elő:

A törvényjavaslat 43. § (4) bekezdése az alábbiak szerint változzon:

„(4) Ha a föld, illetve a tanya nem a 7. § (1) bekezdése szerinti kijelölt övezetben van és magyar állam nevében az NFA nem él az elő-haszonbérleti joggal, az elő-haszonbérleti jog gyakorlására mezőgazdasági termelőket azok közül kell kijelölni, akik a haszonbérleti szerződés, mint ajánlat nyilvános közzététele során, haszonbérbe vételi szándékukat jelezték. Több jelentkező esetén a mezőgazdasági termelőket rangsorolni kell. Ehhez a törvény az érintett mezőgazdasági termelők csoportjainak rangsorát a következők szerint állapítja meg[.]:

- a) a föld helyben lakó, illetve helybeli illetőségű volt haszonbérelője, illetve, ha a volt haszonbérelő a haszonbérbe adó hozzájárulásával ültetvényt telepített vagy halastavat létesített, a halastavat, illetve ültetvényt üzemeltető személy;
- b) a helyben lakó, illetve helybeli illetőségű szomszédok csoportja;
- c) a többi helyben lakó, illetve helybeli illetőségű személy csoportja;
- d) természet- vagy kulturális örökségvédelmi tevékenységet folytató jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli más szervezet,

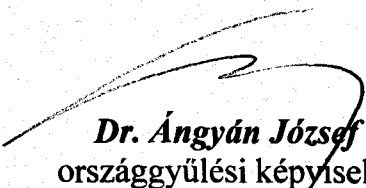
[d]e) kényszerhasznosítás keretében az állammal használati szerződést kötő volt haszonbérelő, illetve földhasználó.”

I n d o k o l á s


Kulturális és természeti örökségünk védelme érdekében biztosítani kell azt a lehetőséget, hogy az államon kívül a helyi közösségek (az önkormányzatokon illetve társadalmi szervezeteken keresztül) is részt vállalhassanak ebből a feladatból. Erre részben az állam

korlátozott erőforrásai, részben a védendő értékek nem országos jelentősége miatt van szükség. Ugyanezen indokok alapján ma már világszerte működnek olyan közhasznú szervezetek (WWF, Audubon Society, Nature Conservancy,), amelyek az értékeket hordozó, de védelem nélküli területek fennmaradását és megfelelő kezelését a terület bérbé vételével biztosítják. E területek mindenütt közcélokat szolgálnak, általában valamilyen mértékben látogathatóak, és az értékmegőrzés mellett az ismeretszerzést és a kikapcsolódást, valamint a tudományos kutatást is szolgálják. Fenntartásuk, fejlesztésük és működtetésük nem költségvetési forrásból, hanem önkéntes adományokból és pályázatokon elnyert pénzekből áll össze. Ez a fajta örökségvédelem ma még alig ismert Magyarországon, de a jövőben egyre nagyobb szerepe lehet. A bérleti jogosultsággal rendelkező társadalmi szervezetek körét le kell szűkíteni azokra, amelyek kifejezetten örökségvédelmi tevékenységet folytatnak, és a bérleti jogot megszerző jogi személy számára kötelezettségeket kell előírni. Ezeket külön törvényben vagy kormányrendeletben célszerű szabályozni.

Budapest, 2012. év november hó 9. nap



Dr. Ángyán József
országgyűlési képviselő,
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség



Bencsik János
országgyűlési képviselő,
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség