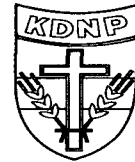


KERESZTÉNYDEMOKRATA NÉPPÁRT  
ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐCSOPORTJA

Országgyűlési hivatala

Irományszám: T/8286/15

Érkezett: 2012 OKT 02



### Módosító javaslat

Dr. Kövér László úrnak  
az Országgyűlés elnökének

Helyben

**Tisztelt Elnök Úr!**

A Házszabály 94. § (1) bekezdése és a 102. § (1) bekezdése alapján a *kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról* szóló T/8286. számú törvényjavaslatához az alábbi

#### *módosító javaslatot*

terjesztem elő:

*A törvényjavaslatnak az alábbi új, 25. §-sal történő kiegészítését javaslom, egyidejűleg a paragrafusok számozása értelemszerűen módosul:*

#### **„25. §**

A Kstv. 36. § (3) bekezdése a következők szerint módosul:

„(3) A (2) bekezdésben nem szereplő esetekben az állami, illetve önkormányzati tulajdonosi jogokat gyakorló szerv a kisajátítás alapján az állam, illetve a helyi önkormányzat tulajdonába került ingatlant - a kisajátítási eljárásban a kisajátítás kérő harmadik személy által megfizetett kártalanításra tekintettel - versenyeztetés és ellenszolgáltatás nélkül, külön törvény rendelkezései szerint adja a kisajátítást kérő harmadik személy tulajdonába, vagyonkezelésébe vagy használatába, melyről a kisajátítási határozatban – az ingatlanügyi hatóság megkeresésével egyidejűleg - rendelkezni kell.” „

#### **Indokolás**

Jelenleg a kisajátítási hatóság határozata nem minden esetben rendelkezik arról, hogy a tulajdonosváltás átvezetése érdekében megkeresi a területileg illetékes ingatlanügyi hatóságot. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 6. § (1) bekezdése kimondja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba csak az a jog, jogilag jelentős tény jegyezhető be, illetőleg kerülhet feljegyzésre, amelyet kérelem vagy hatósági megkeresés megjelöl. A hatósági megkeresés hiányában sok esetben nem történik meg a tulajdonjog átvezetése.

Budapest, 2012. október 2.

  
dr. Aradszki András  
KDNP