

Az Országgyűlés  
Honvédelmi és rendészeti bizottsága

...  
T/3784/11

Érkezett: 2015 NOV 25.

**Részletes vitát lezáró  
bizottsági módosító javaslat**

**Kövér László,**  
az Országgyűlés elnöke részére

Helyben

**Tisztelt Elnök Úr!**

A Honvédelmi és rendészeti bizottság – a HHSZ 45. § (5) bekezdése alapján **a kéményseprő-  
ipari tevékenységről és az ezzel, valamint a tűz elleni védekezéssel összefüggő egyes  
törvények módosításáról** szóló T/3784. számú törvényjavaslathoz az alábbi, részletes vitát  
lezáró bizottsági módosító javaslatot terjeszti elő:

1. A **bizottság** a törvényjavaslat **címének** a következő módosítását javasolja:

„2015. évi .....törvény

a kéményseprő-ipari tevékenységről [és az ezzel, valamint a tűz elleni védekezéssel  
összefüggő egyes törvények módosításáról]”

2. A **bizottság** a törvényjavaslat **1. § 5. pontjának** a következő módosítását javasolja:

„5. *használaton kívüli égéstermék-elvezető*: olyan égéstermék-elvezető, amelynek összes  
nyílását befalazták vagy nem éghető anyaggal tömören, vagy egyéb nem oldható szerelési  
technológiával (kötéssel) lezárták, [és a felső ellenőrzés helyénél jelölőtáblával ellátták,]  
valamint a lezárás megfelelőségét a kéményseprő-ipari szerv vagy a kéményseprő-ipari  
szolgáltató által kiállított dokumentum igazolja;”

3. A **bizottság** a törvényjavaslat **2. § (1) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

„(1) A kéményseprő-ipari tevékenységet – a 10. § (1) bekezdés *a)* pontjában meghatározott  
kivétellel –

a) a Kormány által kijelölt szervezet (a továbbiakban: kéményseprő-ipari szerv) közfeladatként

aa) a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyként, telephelyként, fióktelepeként be nem jegyzett ingatlan esetében,

ab) a kizárólag az aa) alpont szerinti ingatlanokból álló társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, amelyben az égéstermék-elvezető társasházi osztatlan közös tulajdonban van,

ac) az ab) alpont alá nem tartozó társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, valamint

b) a kéményseprő-ipari szolgáltató az a) pontban foglaltakon kívüli ingatlanok esetében látja el.”

#### 4. A bizottság a törvényjavaslat 2. § (6) bekezdésének a következő módosítását javasolja:

„(6) A kéményseprő-ipari szerv a kéményseprő-ipari tevékenységet az (1) bekezdés a) pont aa) és ab) alpontja szerinti ingatlanok esetében az előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban térítésmentesen végzi. Az (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti társasházban, lakásszövetkezeti lakóépületben lévő, nem természetes személy tulajdonában álló vagy gazdálkodó szervezet székhelyként, telephelyként, fióktelepeként bejegyzett ingatlanok esetében az előzetes írásbeli értesítés szerinti első és második időpontban is költségtérítést kell fizetni, amelynek mértéke az elvégzett kéményseprő-ipari tevékenység költségének az érintett ingatlanra jutó arányának felel meg. A kéményseprő-ipari szolgáltató az (1) bekezdés b) pontja szerinti ingatlanok esetében a kéményseprő-ipari tevékenységet megrendelésre, díjfizetés ellenében végzi.”

#### 5. A bizottság a törvényjavaslat 2. § (13) bekezdésének a következő módosítását javasolja:

„(13) A (6) bekezdés szerinti költségtérítés a társasház, lakásszövetkezeti lakóépület fekvése szerinti települési önkormányzat (a fővárosban a fővárosi kerület) bevétele, a (11) bekezdés szerinti költségtérítés, valamint a (16) bekezdés szerinti kiszállási díj – kivéve a 10. § (1) bekezdés a) pontja szerinti esetet – az államháztartás központi alrendszerének bevétele. A költségtérítés, valamint a (16) bekezdés szerinti kiszállási díj – kivéve a 10. § (1) bekezdés a) pontja szerinti esetet – és az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek. A költségtérítés, valamint a (16) bekezdés szerinti kiszállási díj megfizetése tekintetében a közös tulajdonban álló ingatlan esetén az egy háztartásban életvitelszerűen élő tulajdonosok, a közös használatban álló ingatlan esetén a használók, illetve birtokosok felelőssége egyetemleges.”

#### 6. A bizottság a törvényjavaslat 2. §-ának a következő módosítását javasolja:

„(16) Az (1) bekezdés a) pont aa) és ab) alpontja szerinti ingatlanok esetében, ha a sormunkára a kéményseprő-ipari szerv előzetes írásbeli értesítése szerinti harmadik időpontban kerül sor, az ingatlan használója a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvényben foglalt közszolgáltatásért a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díj (a továbbiakban: közszolgáltatási díj) harminc százalékanak megfelelő összegű kiszállási díjat fizet a kéményseprő-ipari szervnek.”

7. A **bizottság** a törvényjavaslat **3. § (1) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

„(1) A kéményseprő-ipari szerv az időszakos ellenőrzést és a szükség szerinti tisztítást megrendelés nélkül, ütemezett sormunka keretében látja el az ingatlan használójának előzetes írásbeli értesítése alapján. Ha az ingatlan használójának a jelzett időpont nem megfelelő, a kéményseprő-ipari szerv írásban az első időponttól számított harminc napon belüli időszakra eső második időpontot jelöl meg, tájékoztatást nyújtva az ingatlan használójának felróható okból elmaradó, sormunkában meghatározott feladatok elvégzésével kapcsolatos ingatlanhasználói kötelezettségekről és azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről. Az időszakos ellenőrzés második időpontban történő meghiúsulása esetén a kéményseprő-ipari szerv és az ingatlan használója harmadik időpontban állapodnak meg.”

8. A **bizottság** a törvényjavaslat **4. § (4) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

(4) A kéményseprő-ipari szerv vagy a kéményseprő-ipari szolgáltató alkalmazásában lévő természetes személy, valamint az ennek **[többségi tulajdonában]** a tulajdoni hányadtól, a szavazati aránytól, a megválasztási és visszahívási jogtól függetlenül irányítása, ellenőrzése alatt álló gazdálkodó szervezet, továbbá a kéményseprő-ipari szolgáltató nem vállalkozhat a természetes személyt foglalkoztató kéményseprő-ipari szerv vagy kéményseprő-ipari szolgáltató ellátási területén égéstermék-elvezető építésére, szerelésére, bélelésére, javítására, kéménytechnikai termékek forgalmazására vagy más olyan munka elvégzésére, amely a kéményseprő-ipari szerv vagy a kéményseprő-ipari szolgáltató által feltárt hiányosság, szabálytalanság megszüntetésére vagy ehhez kapcsolódó termék forgalmazására irányul.

9. A **bizottság** a törvényjavaslat **6. § (3)-(4) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

„(3) A kéményseprő-ipari szerv és a kéményseprő-ipari szolgáltató az égéstermék-elvezetők és a csatlakoztatott tüzelőberendezések kéményseprő-ipari tevékenység elvégzéséhez szükséges műszaki adatairól vezetett nyilvántartásban az ingatlan használójától és tulajdonosától, **[az építésfelügyeleti és]** a tűzvédelmi hatóságtól, vezetékes gázzal üzemelő tüzelőberendezések esetében a földgázelosztótól vagy a műszaki biztonsági hatósági feladatot ellátó szervtől, valamint a tevékenysége ellátása során szerzett, a tevékenységéhez kapcsolódó műszaki adatokat kezeli.

(4) A kéményseprő-ipari szerv, a kéményseprő-ipari szolgáltató a hatósági eljárás lefolytatásához szükséges, a 2. § (9) bekezdésben meghatározott műszaki adatokat, valamint az 5. § (2) bekezdés *b)* és *c)* pontjában meghatározott adatokat továbbítja

*a)* a tűzvédelmi hatóságnak;

*b)* a 3. § (2) bekezdés *b)* pontjában foglaltaknak megfelelően – a hatáskörébe tartozó esetben – **[az eljáró építésfelügyeleti hatóságnak, valamint]** a műszaki biztonsági hatósági feladatot ellátó szervnek is.”

10. A **bizottság** a törvényjavaslat **6. §-ának** a következő módosítását javasolja:

„(6) Az adatszolgáltatást az (1) bekezdésben meghatározott személyek a kéményseprő-ipari szerv, a (3) bekezdésben meghatározott személyek a kéményseprő-ipari szerv és a kéményseprő-ipari szolgáltató részére kötelesek teljesíteni.”

**11. A bizottság a törvényjavaslat 8. § (2) bekezdés c) pontjának a következő módosítását javasolja:**

„c) a kéményseprő-ipari szerv tevékenységéért fizetendő költségtérítés mértékét, a költségtérítés megfizetésének módját, beszedésével, kezelésével, nyilvántartásával, visszatérítésével, az önkormányzati adóhatóság általi behajtásával kapcsolatos részletes szabályokat, továbbá – az adópolitikáért felelős miniszterrel egyetértésben – a kéményseprő-ipari tevékenységgel összefüggő hatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértékét, a díj és a kiszállási díj megfizetésének módját, valamint a díj és a kiszállási díj beszedésével, kezelésével, nyilvántartásával, visszatérítésével kapcsolatos részletes szabályokat;”

**12. A bizottság a törvényjavaslat 9. §-ának a következő módosítását javasolja:**

#### „9. §

(1) Ez a törvény – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – a kihirdetését követő tizenötödik napon lép hatályba.

(2) Az 1-5. §, a 7-8. §, a 11. § és a 13. [28.] § 2016. [január] július 1. napján lép hatályba.

**[(3) A 12. § (3) bekezdése a törvény hatálybalépését követő napon hatályát veszti.]”**

**13. A bizottság a törvényjavaslat 10. §-ának a következő módosítását javasolja:**

#### „10. §

(1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény alapján kötött, e törvény hatálybalépésekor hatályban lévő közszolgáltatási szerződés **[ek 2016. január 1-jén e törvény erejénél fogva megszűnnek.]** (a továbbiakban: közszolgáltatási szerződés) esetében a helyi önkormányzat e törvény hatálybalépésétől számított huszonegy napon belül dönt, hogy a) a közszolgáltatási szerződés alapján annak lejártáig a közszolgáltatást biztosítja, vagy b) a közszolgáltatást 2016. július 1-től nem biztosítja és a közszolgáltatási szerződést felmondja, a kéményseprő-ipari tevékenységet pedig a 2. § (1) bekezdés szerinti kéményseprő-ipari szerv, kéményseprő-ipari szolgáltató látja el.

(2) A helyi önkormányzat az (1) bekezdés szerinti döntéséről e törvény hatálybalépésétől számított harminc napon belül a kéményseprő-ipari szervet írásban vagy elektronikus úton értesíti.

(3) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a kéményseprő-ipari tevékenységet a közszolgáltatási szerződés alapján végző – a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény szerinti – közszolgáltatóra (a továbbiakban: közszolgáltató) és tevékenységére a kéményseprő-ipari szolgáltatóra e törvényben meghatározott rendelkezéseket kell alkalmazni.

(4) A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény alapján kötött, e törvény hatálybalépésekor hatályban lévő közszolgáltatási szerződés időbeli hatályát meghosszabbítani vagy ahelyett új közszolgáltatási szerződést kötni nem lehet. Nem köthető új közszolgáltatási szerződés akkor sem, ha e törvény hatálybalépésekor a közszolgáltatási szerződés már nincs hatályban.

(5) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a helyi önkormányzat a kéményseprő-ipari közszolgáltatást a 2. § (1) bekezdés a) pont aa) és ab) alpontja szerinti ingatlanok esetében a közszolgáltató előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban térítésmentesen, az előzetes írásbeli értesítés szerinti harmadik időpontban pedig a 2. § (16) bekezdése szerinti díjért biztosítja. A 2. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti társasházban, lakásszövetkezeti lakóépületben lévő, nem természetes személy tulajdonában álló vagy gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként bejegyzett ingatlanok esetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásért a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat kell fizetni, amelynek mértéke az elvégzett kéményseprő-ipari közszolgáltatás költségének az érintett ingatlanra jutó arányának felel meg. A 2. § (1) bekezdés b) pontja szerinti ingatlanok esetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásért a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat kell fizetni.

(6) A közszolgáltatási szerződés megszüntethető

a) rendes felmondással, e törvény hatálybalépésétől számított legalább hat hónap felmondási idővel abban az esetben is, ha a közszolgáltatási szerződés ezt nem teszi lehetővé,

b) közös megegyezéssel, valamint

c) az (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben rendkívüli felmondással.

(7) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a közszolgáltatási szerződést a felek e törvény hatálybalépésétől számított harminc napon belül módosítják annak érdekében, hogy a közszolgáltatási szerződés 2016. július 1-től megfeleljen az e törvényben meghatározott, a közfeladat ellátására vonatkozó szabályoknak. Nem kell a közszolgáltatási szerződést módosítani, ha a felek közös megegyezése alapján úgy szűnik meg a közszolgáltatási szerződés, hogy annak alapján 2016. július 1-jét követően a közszolgáltató nem nyújt közszolgáltatást.

(8) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a közszolgáltatási szerződés hatályának időtartama alatt a kéményseprő-ipari tevékenységet a közszolgáltató látja el.

(9) A közszolgáltatási szerződés megszűnése után kéményseprő-ipari tevékenység kizárólag e törvény előírásai szerint végezhető.

(10) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a helyi önkormányzat a központi költségvetésből igényelheti a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjának megfelelő összeget. Az igényelhető összeget a közszolgáltatási díjból befolyó bevétel csökkenti.

**[(2)] (11)** A közérdekű szolgáltató – az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény alapján – átmeneti ellátásra történő kijelölésével kapcsolatos hatósági határozatok 2016. [január 1-jén] július 1-jén hatályukat veszítik.

**[(3)] (12)** A 2016. [január 1-jén] július 1-jén folyamatban lévő, a 2. § (5) bekezdése szerinti feladatokat – az (1) bekezdés a) pontja szerinti eset kivételével –

a) a 2. § (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a kéményseprő-ipari szerv,

b) a 2. § (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben a kéményseprő-ipari szolgáltató

végzi el a feladat megrendelésének időpontjában hatályban lévő jogszabályban meghatározott díj ellenében.

**[(4)] (13)** A kéményseprő-ipari közszolgáltató az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben a helyi önkormányzat döntésétől számított hatvan napon belül [2015. július 1-jéig]

a) a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása során birtokába került adatokból összeállított, a kéményseprő-ipari közszolgáltatással összefüggő valamennyi dokumentumot és nyilvántartást;

b) a kéményseprő-ipari közszolgáltatással összefüggő, lezárt vagy folyamatban lévő ügyek dokumentumait és nyilvántartásait;

c) kéményseprő-ipari közszolgáltatással érintett ingatlanok címét, valamint az ingatlan használójának és tulajdonosának személyes adatait

az illetékes kéményseprő-ipari szerv részére – a[z (5)] (14) bekezdésben foglalt kivétellel – elektronikus formában átadja az elektronikus adathordozón alkalmazott szoftverek és azok szolgáltatójának megnevezésével.

[(5)] (14) A [(4)] (13) bekezdés szerinti kötelezettség teljesítésekor csak papír alapon 2010. január 1. napjától rendelkezésre álló dokumentumokat – a számlák, nyugták kivételével – a kéményseprő-ipari közszolgáltató az illetékes kéményseprő-ipari szerv részére 2016. [január] július 1. napjáig rendezett formában, iratjegyzékkel adja át.

[(6)] (15) A (13) bekezdés szerinti kötelezettség teljesítését követően [2015. július 1. és 2016. január 1. között] elvégzett kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos, a [(4)] (13) bekezdésben meghatározott adatokat, dokumentumokat és nyilvántartásokat a kéményseprő-ipari közszolgáltató a kéményseprő-ipari szerv részére a [(4)] (13) bekezdésben meghatározott módon 2016. [január 16-ig] július 1-ig adja át.

[(7)] (16) [A kéményseprő-ipari feladatok kéményseprő-ipari közszolgáltató által a kéményseprő-ipari szerv részére történő átadás-átvételének ideje alatt a kéményseprő-ipari közszolgáltatónak meg kell tennie az élet és a vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetése esetén szükséges halaszthatatlan intézkedéseket.] Az (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben 2016. július 1-ig a kéményseprő-ipari tevékenységet a közszolgáltató látja el.

[(8)] (17) A kéményseprő-ipari szerv [a (4) bekezdésben meghatározott adatbázis átvételét követően 2015. július 1-jétől] e törvény hatálybalépésétől nyilatkoztathatja az ingatlan használóját a helyszínen a 2. § (1) bekezdésben foglaltakról, az 5. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott adatokról. A kéményseprő-ipari szerv 2016. [január] július 1-jéig, azt követően pedig a nyilatkozat-felvételt követő harminc napon belül a 2. § (1) bekezdés b) pontjába tartozó ingatlanok használóját és a kéményseprő-ipari szolgáltatót értesíti.”

14. A bizottság a törvényjavaslat 11. §-ának a következő módosítását javasolja:

„11. §

A 13. [28.] § (3) bekezdése az Alaptörvény 31. cikk (3) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.”

15. A bizottság a törvényjavaslat 12. §-ának a következő módosítását javasolja:

„12. §

(1) Ez a törvény a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(2) A törvény tervezetének a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 15. cikk (7) bekezdése szerinti bejelentése megtörtént.

[(3) E törvény 13. §-a az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket tartalmaz.]”

16. A bizottság a törvényjavaslat 10. és 11. alcímének a következő módosítását javasolja:

*[10. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény módosítása*

### 13. §

(1) A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 4. § *h)* és *i)* pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(E törvény alkalmazásában)*

*„h) tűzoltó-technikai termék: a tűz észlelésére, jelzésére, oltására, a beavatkozás megkönnyítésére, a tűzkár csökkentésére vagy a tűz terjedésének megakadályozására alkalmazott berendezés, eszköz, tűzoltó készülék, oltóanyag, amely nem tartozik a j) pont szerinti építési termék fogalmába, valamint a tűzoltóság által a tűzoltás, műszaki mentés során használt jármű, felszerelés, hírközlő eszköz, védőeszköz;*

*i) tűz- vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés: olyan szerkezet, amelyet az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet)*

*ia) tűzveszélyes gázok,*

*ib) tűzveszélyes aeroszolok,*

*ic) tűzveszélyes folyadékok,*

*id) tűzveszélyes szilárd anyagok,*

*ie) A, B, C vagy D típusú önreaktív anyagok és keverékek,*

*if) piroforos folyadékok,*

*ig) piroforos szilárd anyagok,*

*ih) 1. vagy 2. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,*

*ii) 1. kategóriába tartozó oxidáló folyadékok,*

*ij) 1. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyagok vagy*

*ik) A, B, C vagy D típusú szerves peroxidok*

*veszélyességi osztályai és kategóriái egyikébe tartozó anyag vagy keverék előállítására, feldolgozására, használatára, tárolására vagy kimérésére terveztek és gyártottak;”*

(2) A Ttv. „Értelmező rendelkezések” alcíme a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. § E törvény alkalmazásában

*a) tűz- vagy robbanásveszélyes technológia:* a tűz- vagy robbanásveszélyes készülék, gép, berendezés fogalmába nem tartozó, olyan anyag- vagy energiaátalakításra szolgáló szerkezetekből álló rendszer, amelyben a 4. § *i)* pont *ia)-ik)* alpontjában meghatározott anyag vagy keverék előállítása, feldolgozása, használata, tárolása vagy kimérése történik;

*b) megfelelőségi nyilatkozat:* a termékek forgalomba hozatalának közös keretrendszeréről, valamint a 93/465/EGK tanácsi határozat hatályon kívül helyezéséről szóló 2008. július 9-i 2008/768/EK európai parlamenti és tanácsi határozat III. mellékletének tartalmán alapuló, a tűzoltó-technikai termékre, a tűz- vagy robbanásveszélyes készülékre, gépre, berendezésre vonatkozó tűzvédelmi, biztonságossági követelményeknek való megfelelés igazolására alkalmas irat;

*c) tűzoltó szolgálat:* a Nemzetközi Polgári Légiközlekedési Szervezet (ICAO) által kiadott, a nemzetközi polgári repülésről Chicagóban, az 1944. évi december hó 7. napján aláírt Egyezményhez tartozó, aktuális 14. Függelék I-es kötetében (ANNEX 14/I., Repülőterek) meghatározott repülőtereken mentő-, tűzoltó feladatokat ellátó szervezet.”

#### 14. §

(1) A Ttv. 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Olyan építési termék hozható forgalomba – az egyedi, hagyományos, természetes, bontott vagy műemléki felhasználású építési termék kivételével –, amely rendelkezik az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló jogszabályban meghatározott, beépítéshez szükséges iratokkal.”

(2) A Ttv. 13. § (2) bekezdés *b)* pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Tűzoltó-technikai terméket forgalomba hozni, forgalmazni vagy beépíteni akkor lehet, ha)*

„*b)* annak megfelelősége a termékre vonatkozó tűzvédelmi, biztonságossági követelményben meghatározott módon, annak hiányában a gyártó, forgalmazó, importőr vagy meghatalmazott képviselő vizsgálaton alapuló megfelelőségi nyilatkozatával igazolt, vagy”

(3) A Ttv. 13. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Tűz- vagy robbanásveszélyes készüléket, gépet, berendezést forgalomba hozni, forgalmazni vagy beépíteni akkor lehet, ha

*a)* az rendelkezik tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvánnyal, amennyiben azt a tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvány beszerzésére vonatkozó szabályokról szóló jogszabály előírja, vagy

*b)* annak megfelelősége a termékre vonatkozó tűzvédelmi, biztonságossági követelményben meghatározott módon, annak hiányában a gyártó, forgalmazó, importőr vagy meghatalmazott képviselő vizsgálaton alapuló megfelelőségi nyilatkozatával igazolt.”

#### 15. §

A Ttv. 19. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:



**„19. § (1) A gazdálkodó tevékenységet folytató magánszemélyeknek, a jogi személyeknek tűzvédelmi szabályzatot kell készíteniük, ha**

**a) a munkavégzésben részt vevő családtagokkal együtt ötnél több munkavállalót foglalkoztatnak,**

**b) az általuk üzemeltetett, bérelt épületrész, épület területén található olyan helyiség, amelynek a legnagyobb befogadóképessége meghaladja az 50 főt, vagy**

**c) kereskedelmi szálláshelyet üzemeltetnek.**

**(2) Az (1) bekezdésben felsoroltak kötelesek gondoskodni arról, hogy munkavállalóik, a munkavégzésben részt vevő családtagjaik a jogszabályokban meghatározott tűzvédelmi előírások szerint végezzék a tevékenységüket, valamint a tűzvédelmi szabályzatban foglaltakat megismerjék és betartsák.**

**(3) Az (1) bekezdésben felsoroltaknak a tűzvédelem biztosításáról megfelelő szervezettel, tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személlyel, illetve szolgáltatás igénybevételével kell gondoskodniuk, ha**

**a) robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot állítanak elő, dolgoznak fel, tárolnak és az egy telephelyen előállított, feldolgozott, tárolt anyag együttes, egyidejű mennyisége meghaladja az 1.000 kg vagy liter mennyiséget,**

**b) tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, terméket tárolnak és az egy telephelyen a szabadtéri és az épületen belüli tárolásra szolgáló összesített alapterület meghaladja az 1.000 m<sup>2</sup>-t,**

**c) ipari vagy mezőgazdasági tevékenységet végeznek és a családtagokkal együtt a munkavégzésben részt vevő munkavállalók egyidejű létszáma meghaladja a 100 főt, vagy**

**d) olyan épületrészt, épületet üzemeltetnek, bérelnek**

**da) amelyben tömegtartózkodásra szolgáló helyiség található,**

**db) amely összesített befogadóképessége meghaladja az 500 főt, vagy**

**dc) amelyben menekülésben korlátozott személyek elhelyezése, ellátása, kezelése, nevelése, oktatása, gondozása történik és e személyek egyidejű létszáma meghaladja a 20 főt.”**

#### 16. §

A Ttv. a következő 19/A. §-sal egészül ki:

**„19/A. § A jogszabályban meghatározott lakó- és üdülőegységre vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, a riasztás, a menekülés lehetséges módozatait, a tűzvédelmi eszközök használatára vonatkozó előírásokat az épületre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok tartalmazzák.”**

#### 17. §

A Ttv. 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

**„(2) Minden tűz- vagy robbanásveszélyes technológia bevezetése, forgalomba hozatala, ezek hiányában alkalmazása előtt a gyártó, forgalmazó, importőr vagy meghatalmazott képviselő, ezek hiányában a megrendelő vagy alkalmazó köteles a tűzvédelmi rendelkezések megállapítása céljából szükséges vizsgálatokat, legalább a kijelölt tanúsító szervezetekre vonatkozó követelményeknek megfelelő vagy akkreditált szervezettel elvégezni vagy elvégeztetni, és a vizsgálatok eredményét a tűzvédelmi hatóság kérésére rendelkezésre bocsátani.”**

#### 18. §

A Ttv. a következő 20/A. §-sal egészül ki:

„20/A. § Beépített tűzjelző berendezés vagy beépített tűzoltó berendezés jogszabályi rendelkezés vagy hatósági előírás alapján történő létesítési kötelezettsége esetén a beépített tűzjelző vagy beépített tűzoltó berendezés létesítését, továbbá átalakítását, bővítését, használatbavételét és megszüntetését a tűzvédelmi hatósággal előzetesen engedélyeztetni kell.”

#### 19. §

A Ttv. 24/A. §-a a következő *k)* ponttal egészül ki:

*(A hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve vezetője)*

„*k)* meghatározza a tűzoltó szolgálat tűzoltási, műszaki mentési tevékenysége végrehajtásának módjára vonatkozó szakmai szabályokat és a hivatásos katasztrófavédelmi szervvel való együttműködés rendjét.”

#### 20. §

A Ttv. „A létesítményi tűzoltóság” alcíme a következő 35/A. §-sal egészül ki:

„35/A. § A hivatásos katasztrófavédelmi szerv a Magyar Honvédség tűzoltó szervezetei esetében a létesítményi tűzoltóságra e törvényben meghatározott irányítási és ellenőrzési jogkört nem gyakorol.”

#### 21. §

A Ttv. 39. § (5) bekezdése a következő *e)* ponttal egészül ki:

*(Az igazolvány adattartama)*

„*e)* beavatkozó önkéntes tűzoltó egyesületi tag esetén "beavatkozó önkéntes tűzoltó" megnevezés.”

#### 22. §

(1) A Ttv. 47. § (2) bekezdése a következő 7. ponttal egészül ki:

*(Felhatalmazást kap a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszter, hogy rendeletben határozza meg:)*

„7. a beépített tűzjelző berendezés vagy beépített tűzoltó berendezés létesítéséhez, átalakításához, bővítéséhez, használatbavételéhez és megszüntetéséhez szükséges engedély iránti kérelem tartalmát, a létesítési kötelezettség eseteit, valamint az engedélyezés feltételeit,”

(2) A Ttv. 47. § (2) bekezdés 12. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Felhatalmazást kap a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszter, hogy rendeletben határozza meg:)*

„12. a tűzvédelmi szabályzat általános elveit, a tűzvédelmi használati szabályok tartalmi követelményeit és a tűzvédelmi használati szabályok készítésére kötelezettek körét, annak eseteit,”

#### 23. §

A Ttv. 48. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A 2013. július 1. előtt a tűzoltó-technikai termékként kezelt építési termékekre kiadott, 2013. július 1-jéig hatályukat nem veszített tűzvédelmi megfeleléségi

tanúsítványok és forgalmazási engedélyek – az azokban meghatározott érvényességi időtől függetlenül – 2016. július 1-jéig hatályosak.”

#### 24. §

A Ttv. a következő 50/A. §-sal egészül ki:

„50/A. § E törvény 4. § *i*) pontja az 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket tartalmaz.”

#### 25. §

A Ttv. 12. § (1) bekezdés *b*) pontjában a „tűzoltó technika” szövegrész helyébe a „tűzvédelmi technika” szöveg lép.

*11. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény módosítása*

#### 26. §

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 22. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A hivatásos katasztrófavédelmi szerv államigazgatási feladatot is ellátó rendvédelmi szerv, amelynek tagjai hivatásos állományúak, közszolgálati tisztviselők, közalkalmazottak és munkavállalók.”]

17. A bizottság a törvényjavaslat 27. §-ának a következő módosítását javasolja:

#### [27. §

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 67. § (2) bekezdésében a „Fővárosi Tűzoltó-parancsnokság” szövegrész helyébe a „Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság” szöveg lép.]

### INDOKOLÁS

1. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvénynek, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvénynek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvénynek a törvényjavaslatban szereplő rendelkezéseit a 2015. évi CXX. törvény, továbbá az egyes rendészeti tárgyú törvényeknek az európai uniós kötelezettségek teljesítése érdekében szükséges és más célból történő módosításáról szóló T/6634. sz. törvényjavaslat már azonos tartalommal módosítja, ezért azoknak, valamint a kapcsolódó jogharmonizációs záradéknak a törvényjavaslatból való

elhagyása szükséges. Emiatt a törvényjavaslat címét a tartalmának megfelelően kell pontosítani.

2. A használaton kívüli égéstermék-elvezető fogalmát a jogalkalmazás könnyítése érdekében egyszerűsíteni kell, a jelölőtábla kéményen történő elhelyezésére vonatkozó előírás elhagyásával.

3. A módosító javaslat megteremti annak lehetőségét, hogy a kéményseprő-ipari tevékenység ellátását az önkormányzat – saját választása szerint – továbbra is a jelenlegi közszolgáltatójával biztosítsa, amíg az önkormányzat és a közszolgáltató közötti közszolgáltatási szerződés hatályban van. A kéményseprő-ipari tevékenység önkormányzati közszolgáltató általi ellátására a rendelkezésben kivételként utalni kell.

4. A kéményseprő-ipari szerv erőforrásainak racionalizálása érdekében a kéményseprő-ipari tevékenység elvégzése a lakossági fogyasztói körben is csak akkor lenne térítésmentes, ha a kéményseprő a sormunkára vonatkozó előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban az ingatlanban el tudja végezni az ellenőrzést és a tisztítást. A rendelkezés a lakossági együttműködés fokozását segíti elő.

5. A sormunka keretében történő kéményseprő-ipari ellenőrzés harmadik időpontban való elvégzése esetén fizetendő kiszállási díjból származó bevétel tekintetében rögzíteni kell, hogy az az államháztartás bevétele és adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül, kivéve, ha a közszolgáltatást az önkormányzat – saját döntése alapján, a közszolgáltatási szerződése hatálya alatt – a korábbi közszolgáltatója útján biztosítja. Önkormányzati közszolgáltató esetében a kiszállási díj a közszolgáltató bevétele.

6. A kéményseprő-ipari szervnek a kéményseprő-ipari tevékenység elvégzése érdekében az ingatlannál harmadik alkalommal történő megjelenése többlet-erőforrásokat igényel, ezért a lakossági fogyasztói körben is a sormunkára vonatkozó előzetes írásbeli értesítés szerinti harmadik alkalommal már kiszállási díjat kellene fizetni. A kiszállási díj a jelenlegi települési közszolgáltatási díj harminc százalékának felelne meg..

7. A kéményseprő-ipari tevékenységért – annak harmadik alkalommal lehetséges elvégzése esetén – fizetendő kiszállási díjra tekintettel a sormunka keretében történő időszakos ellenőrzés harmadik időpontjának a kéményseprő-ipari szerv és az ingatlanhasználó közötti egyeztetésére lehetőséget kell teremteni.

8. lásd a T/3784/5. számú módosító javaslat indokolását.

9. Az égéstermék-elvezetők és a tüzelőberendezések műszaki adatainak az építésfelügyeleti hatóságtól történő igénylésére, valamint e műszaki adatoknak intézkedés céljából az építésfelügyeleti hatóság részére történő továbbítására vonatkozó előírást indokolt elhagyni, mivel az adatigénylésre és adattovábbításra más jogszabályok alapján az építésfelügyeleti hatóság esetében is van lehetőség.

10. A kéményseprő-ipari tevékenység elvégzéséhez szükséges adatszolgáltatás teljesítése érdekében indokolt az adatszolgáltatók adatszolgáltatási kötelezettségét előírni.

11. A sormunka keretében történő kéményseprő-ipari ellenőrzés harmadik időpontban való elvégzése esetén fizetendő kiszállási díj tekintetében lehetőséget kell teremteni az ágazati miniszter számára, hogy e díj megfizetésének, beszedésének, kezelésének, visszatérítésének

részletes szabályait rendeletben állapítsa meg 11. ponthoz: A kéményseprő-ipari tevékenység elvégzéséhez szükséges adatszolgáltatás teljesítése érdekében indokolt az adatszolgáltatók adatszolgáltatási kötelezettségét előírni.

12. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvénynek, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvénynek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvénynek a törvényjavaslatban szereplő rendelkezéseit a 2015. évi CXX. törvény, továbbá a T/6634. sz. törvényjavaslat már azonos tartalommal módosítja, ezért azoknak, valamint a kapcsolódó jogharmonizációs záradéknak a törvényjavaslatból való elhagyása szükséges. Emiatt a törvényjavaslat záró rendelkezéseiben egyes hivatkozásokat pontosítani kell és a jogharmonizációs záradékkal kapcsolatos rendelkezést el kell hagyni. Az új szabályozás bevezetésére egyidejűleg megfelelő felkészülési időt kell biztosítani a jogalkalmazóknak, ezért 2016. január helyett 2016. júliusban célszerű a törvényjavaslatot hatályba léptetni.

13. A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény alapján kötött, a törvényjavaslat hatálybalépésekor hatályban lévő közszolgáltatási szerződések rendezéséhez a jogalkotónak segítséget kell nyújtania. A módosító javaslat ezért a feleknek lehetővé teszi a hatályos közszolgáltatási szerződések megszüntetését, valamint azt is, hogy a közszolgáltatási szerződés hatályát a felek fenntartsák és a közszolgáltató – a szerződés hatályának időtartama alatt, a szerződés szerinti területen – a kéményseprő-ipari közszolgáltatást ellássa.

A módosítás így a megrendelő önkormányzatnak választási lehetőséget biztosít, hogy saját jogán, érdekei és lehetőségei figyelembevételével dönthessen arról, fenntartja-e a közszolgáltatási szerződést vagy áttér a hivatásos katasztrófavédelmi szerv általi szolgáltatásra. Az önkormányzat választási lehetőségének bevezetésével a kéményseprő-ipari szolgáltatás ellátását – az önkormányzat nemleges döntése esetén – több esetben nem az önkormányzat biztosítja majd, hanem egy állami szerv, azaz az önkormányzat önként átadja a kötelező feladata ellátását a katasztrófavédelmi szervezetnek. Ugyanez a helyzet, ha a lejárt közszolgáltatási szerződés nem hosszabbítható meg, illetve ahelyett új nem köthető, ekkor is az állami szerv látja el a kéményseprő-ipari tevékenységet.

A módosító javaslat biztosítja a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 5.§ (2) bekezdés c) pontja szerinti szerződés-megszüntetési feltétel érvényesülését is, amelyet a közszolgáltatási szerződések egy részében – a törvényi előírás ellenére – az eredeti szerződő felek nem fogalmaztak meg (rendes felmondás, legalább hat hónap felmondási idővel). Ha az önkormányzat nem kívánja a közszolgáltatási szerződést fenntartani, azt közös megegyezéssel vagy rendkívüli felmondással is megszüntetheti, természetesen a közszolgáltatási szerződésükben rögzített, illetve a polgári jog szabályai szerinti megfelelő elszámolás (Ptk. 6:212-6:213. §) mellett.

Ha a közszolgáltatást az önkormányzat saját döntése alapján biztosítja a jövőben is, a feleknek a közszolgáltatási szerződés tartalmát a törvény előírásaihoz kell igazítaniuk szerződésmódosítással.

Az új ellátási rendszer bevezetése érdekében a módosító javaslat nem teszi lehetővé a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény alapján kötött, az új törvény hatálybalépésekor hatályban lévő közszolgáltatási szerződések időbeli hatályának meghosszabbítását vagy azok helyett új közszolgáltatási szerződések kötését az új törvény hatálybalépését követően. Nem köthető új közszolgáltatási szerződés akkor sem, ha az új törvény hatálybalépésekor a közszolgáltatási szerződés már nincs hatályban.

Ha az önkormányzat a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátását a közszolgáltatója útján a továbbiakban is vállalja, a közszolgáltatást ugyanolyan feltételekkel kell ellátnia, mint az állami kéményseprő-ipari szervnek. Így a lakosság körében – mind a kéményseprő-ipari szerv,

mind az önkormányzati közszolgáltató általi ellátás esetén – csak a szolgáltatói előzetes írásbeli értesítés szerinti első időpontban lesz térítésmentes az ellenőrzés. Az előzetes írásbeli értesítés szerinti második és harmadik időpontban pedig a lakossági körben is díjat (kiszállási és vizsgálati díjat) kell fizetnie az ingatlanhasználójának. E díjakat a jogalkotó a 2015. július 1-i állapot szerinti díjmértékhez viszonyítva állapítja meg, és azt nem haladják meg. A lakossági körbe nem tartozó meghatározott társasházi, lakásszövetkezeti ingatlanhasználók a kéményseprő-ipari szervnek költségtérítést, az önkormányzati közszolgáltatóknak a 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat fizetnek. A lakossági körbe nem tartozó minden egyéb ingatlanhasználó a kéményseprő-ipari szolgáltatóknak piaci egyedi árat, míg az önkormányzati közszolgáltatóknak a 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat köteles fizetni.

Az önkormányzati közszolgáltató további alkalmazása esetén a helyi önkormányzat a központi költségvetésből igényelheti a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjának megfelelő összeget. Az igényelhető összeget a közszolgáltatási díjból befolyó bevétel csökkenti.

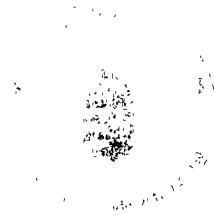
14. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvénynek, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvénynek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvénynek a törvényjavaslatban szereplő rendelkezéseit a 2015. évi CXX. törvény, továbbá a T/6634. sz. törvényjavaslat már azonos tartalommal módosítja, ezért azoknak, valamint a kapcsolódó jogharmonizációs záradéknak a törvényjavaslatból való elhagyása szükséges. Emiatt a törvényjavaslat sarkalatosági rendelkezésében egyes hivatkozásokat pontosítani kell.

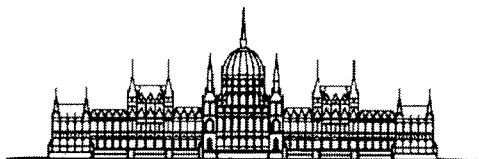
15. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvénynek a törvényjavaslatban szereplő rendelkezéseit a 2015. évi CXX. törvény, továbbá a T/6634. sz. törvényjavaslat már azonos tartalommal módosítja, ezért azoknak, valamint a kapcsolódó jogharmonizációs záradéknak a törvényjavaslatból való elhagyása szükséges.

16.-17. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvénynek, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvénynek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvénynek a törvényjavaslatban szereplő rendelkezéseit a 2015. évi CXX. törvény, továbbá az egyes rendészeti tárgyú törvényeknek az európai uniós kötelezettségek teljesítése érdekében szükséges és más célból történő módosításáról szóló T/6634. sz. törvényjavaslat már azonos tartalommal módosítja, ezért azoknak, valamint a kapcsolódó jogharmonizációs záradéknak a törvényjavaslatból való elhagyása szükséges.

Budapest, 2015. november 24.

.....  
Kósa Lajos  
elnök





Az Országgyűlés  
Honvédelmi és rendészeti bizottsága

**Részletes vitát lezáró  
bizottsági módosító javaslat  
benyújtása**

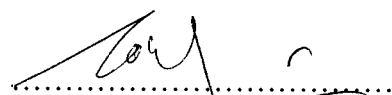
**Kövér László úr,  
az Országgyűlés elnöke részére**

Helyben

**Tisztelt Elnök Úr!**

A Honvédelmi és rendészeti bizottság – a HHSZ 45. § (5) bekezdése alapján – **a kéményseprő-  
ipari tevékenységről és az ezzel, valamint a tűz elleni védekezéssel összefüggő egyes  
törvények módosításáról szóló T/3784. számú törvényjavaslathoz a mellékelt részletes  
vitát lezáró bizottsági módosító javaslatot terjeszti elő.**

Budapest, 2015. november 24.

  
Kósa Lajos  
elnök  
