



Az Országgyűlés  
Törvényalkotási bizottsága

**A Törvényalkotási bizottság zárószavazás előtti jelentése**

*az állami földvagyon kezelésével összefüggő egyes törvények módosításáról* szóló  
T/3788/16. számú átdolgozott egységes javaslatához benyújtott,  
T/3788/17. számú zárószavazást előkészítő módosító javaslat vitájáról

**Kövér László úr,**  
az Országgyűlés elnöke részére

**Tisztelt Elnök Úr!**

Az Országgyűlés Törvényalkotási bizottsága – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat (a továbbiakban: HHSZ) 53. §-a szerinti eljárásában – 2015. április 23.-i ülésén megtárgyalta az átdolgozott egységes javaslatához benyújtott – a zárószavazás előtti jelentés *mellékletében* szereplő – zárószavazást előkészítő módosító javaslatot és arról állást foglalt.

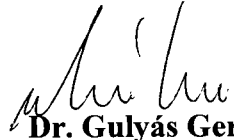
A Törvényalkotási bizottság eljárása során megvizsgálta a HHSZ 52. § (1) bekezdésében foglalt követelmények teljesülését is.

A Törvényalkotási bizottság – a HHSZ 53. § (2) bekezdése alapján – az általa támogatott zárószavazást előkészítő módosító javaslatot tartalmazó zárószavazás előtti módosító javaslatot nyújt be.

A Törvényalkotási bizottság az átdolgozott egységes javasláthoz benyújtott, zárószavazást előkészítő módosító javaslat tárgyalását 2015. április 23. -án lezárta.

Budapest, 2015. április 23.

Tisztelettel:



**Dr. Gulyás Gergely**

elnök



Az Országgyűlés  
Törvényalkotási bizottsága

**MELLÉKLET**

## ÁLLÁSFOGLALÁS

**az állami földvagyon kezelésével összefüggő egyes törvények módosításáról** szóló  
**T/3788/16. számú átdolgozott egységes javaslat**hoz benyújtott,  
**T/3788/17. számú zárószavazást előkészítő módosító javaslatról**

### A dokumentumban használt rövidítések:

- Nfatv.:** a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény  
**Kftv.:** a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény

Az *Előterjesztő* a **T/3788/17/5. számú zárószavazást előkészítő módosító indítványát** a Törvényalkotási Bizottság ülésén visszavonta.

**A dokumentum készítésének elvei:** Az egységes javaslat szövegéből elhagyni javasolt szöveget [ ] zárójel közé téve, az új szövegrészeket pedig aláhúzással jelöljük. Ha a módosító javaslatban ettől eltérő jelölési mód szerepel – az egységes elbírálás megkönnyítése érdekében – a javaslatot ehhez a jelölési módhoz igazítottuk annak szó szerinti tartalmára figyelemmel.

Amennyiben a módosító javaslat az egységes javaslat §-ainak, illetve a §-ok bekezdéseinek számozására, vagy a pontok jelölésére is vonatkozik, a javaslat elfogadása esetén ezek értelemszerűen megváltoznak a törvényjavaslat/az egységes javaslat minden érintett rendelkezésében, hivatkozásában, az erre történő külön utalás nélkül is.

A módosító javaslatokra vonatkozó észrevételeket a dokumentum érintett pontjaihoz fűzött keretes megjegyzések tartalmazzák.

A módosító javaslatok közötti összefüggésekre akkor utalunk, ha a módosító javaslat az összefüggést megjelöli, illetve ha az előterjesztő vagy a Kormány által benyújtott módosító javaslatokról egyszerre célszerű dönteni.

A dokumentum felhívja a figyelmet az egyes hárszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat (a továbbiakban: HHSZ) 42. § a) és b) pontja szerinti módosító javaslatokra. A HHSZ 52. § (1) bekezdése és 53. § (2) bekezdése alapján a HHSZ 42. § a) és b) pontja szerinti zárószavazást előkészítő, illetve zárószavazás előtti módosító javaslat nem nyújtható be.

**1. Az Előterjesztő az átdolgozott egységes javaslat 10. §-ának a következő módosítását javasolja:**

10. § A[z] Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 7. § (1) bekezdése a következő *m*) ponttal egészül ki:

(Az NFA elnöke)

„*m*) a Tanács titkára.”

**Indokolás:** Lásd a T/3788/17/1. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot: – a **bizottság támogatja**

**2. Az Előterjesztő az átdolgozott egységes javaslat 12. §-ának a következő módosítását javasolja:**

12. § [(1)] Az Nfatv. 15. § (3) bekezdése a következő *t*) ponttal egészül ki:

(*A földbirtok-politika irányelvei:*)

„*t*) a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény 4/A. §-a alapján létrehozott szociális szövetkezet részére föld kedvezményes biztosítása.”

[(2) Az Nfatv. 15. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A Nemzeti Földalapha tartozó, a honvédelemről és a Magyar Honvédségről, valamint a különleges jogrendben bevezethető intézkedésekről szóló 2011. évi CXIII. törvény szerint a Honvédség szervezeteinek elhelyezéséhez és feladatai ellátásához szükséges földrésztelkek hasznosítását e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározottak szerint úgy kell végezni, hogy az a honvédelmi feladatok ellátásának biztosítását szolgáló elsődleges rendeltetést ne veszélyeztesse.”]

**Indokolás:** Lásd a T/3788/17/2. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot: – a **bizottság támogatja**

**3. Az Előterjesztő az átdolgozott egységes javaslat 13. §-ának az elhagyását javasolja:**

13. § [Az Nfatv. 32. § (1) bekezdése a következő *g*) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg).

„g) a Honvédség szervezeteinek elhelyezéséhez, és feladatai ellátásához szükséges földrészteltek hasznosításának a honvédelmi feladatok ellátásának biztosítását szolgáló elsődleges rendeltetést érintő különös szabályait.”]

**Indokolás:** Lásd a T/3788/17/3. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot: – a bizottság támogatja

**4. Az Előterjesztő** az átdolgozott egységes javaslat **14. §-ának** a következő módosítását javasolja:

14. § Az Nfatv. a következő 37. és 38. §-sal egészül ki:

„37. § Az állami földvagyon kezelésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2015. évi .... törvény (a továbbiakban: Mód2tv.) hatálybalépése előtt megkötött és a Mód2tv. hatálybalépésekor fennálló, a Nemzeti Földalapba tartozó földre vonatkozó haszonbérleti szerződésnek hatályát veszti az a szerződési kikötése, amely szerint az állam nevében eljáró szerv a haszonbérelő javára előhaszonbérleti jogot alapít.

38. § (1) A [Mód2tv.-vel megállapított 1. § (1) bekezdés e) pontja alapján a Nemzeti Földalapba kerülő, valamint a] Mód2tv. hatálybalépését megelőzően a Nemzeti Földalapba tartozó földek tekintetében - kivéve az NFA által 2010. szeptember 1-jét követően megkötött, vagyonkezelői jogviszony alapjául szolgáló szerződéseket - a Mód2tv. hatálybalépése napján fennálló és 2016. április 1-jéig meg nem szűnt vagyonkezelői jogviszony 2016. április 1-jén megszűnik.

(2) Amennyiben az (1) bekezdés alapján megszűnt vagyonkezelői joggal érintett föld használata a 20. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott szerv vagy gazdálkodó szervezet alapító okiratában, alapszabályában vagy jogszabályban meghatározott alapfeladatai ellátását közvetlenül szolgálja, és a szerv vagy gazdálkodó szervezet írásos vagyonkezelésbe-vételi kérelmet nyújt be, úgy az NFA a kérelemmel érintett földrészteltekre vonatkozó vagyonkezelési szerződést megkötöti.

(3) Az (1) bekezdés alapján megszűnő vagyonkezelői joggal érintett, 2016. április 1-je előtt harmadik személy használatába adott területek vonatkozásában a fennálló haszonbérleti szerződést az NFA legkésőbb 2016. december 31-ig, de legalább az adott gazdasági év vége előtt 60 nappal 60 napos felmondási idővel a gazdasági év végére felmondhatja.

(4) [A Mód2tv.-vel megállapított 1. § (1) bekezdés e) pontja alapján a Nemzeti Földalapba kerülő ingatlanokról - a tulajdonosi joggyakorló személyének változására tekintettel - az MNV Zrt. és az NFA legkésőbb 2015. december 31-ig köteles tételes átadás-átvételt készíteni.

(5) Az (1) bekezdés alapján megszűnő vagyonkezelői joggal érintett, a védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szerv által kötött haszonbérleti szerződések alapján – a fennálló haszonbérleti szerződések módosítása, illetve az adott területre új haszonbérleti szerződés megkötése esetét is ideértve – fizetett haszonbérleti díj összegét az NFA a védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szerv részére 30 napon belül továbbutalja.”

**Indokolás:** Lásd a T/3788/17/4. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot: – a **bizottság támogatja**

**5. Az Előterjesztő** az átdolgozott egységes javaslat **16. § (1) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

16. § (1) A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Kftv.) 4/A. § (3a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3a) A közfoglalkoztató az állatállományt haszonkölcsön-szerződés alapján használatba adhatja. Az ilyen haszonkölcsön-szerződés esetében a szaporulat a szociális szövetkezet tulajdonába kerül.”

**Indokolás:** Lásd a T/3788/17/5. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot: – a **bizottság nem támogatja**

**6. Az Előterjesztő** az átdolgozott egységes javaslat **17. §-ának** az elhagyását javasolja:

17. § [A Kftv. a következő 62. §-sal egészül ki:

„62. § E törvény 4/A. § (3) bekezdése és 4/B. §-a az Alaptörvény P) cikk (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.”]

**Indokolás:** Lásd a T/3788/17/6. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot: – a **bizottság támogatja**

**7. Az Előterjesztő** az átdolgozott egységes javaslat **19. §-ának** az elhagyását javasolja:

[19. § E törvény 11. és 12. §-a, 16-20. §-ai, 24. és 25. §-a, 26. § a) pontja, valamint 30. §-a az Alaptörvény 38. cikk (1) bekezdése alapján, 21. §-a, 27. § (1) bekezdése és 28. §-a az Alaptörvény P) cikk (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.]

**Indokolás:** Lásd a T/3788/17/7. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot: – a **bizottság támogatja**