

Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Országgyűlés Hivatala

Irományszám:

T/7821/8

Érkezett: 2015 DEC 11.

Összegző módosító javaslat

Kövér László úr,
az Országgyűlés elnöke részére

Tisztelt Elnök Úr!

A Törvényalkotási bizottság – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 46. § (5) bekezdése alapján – *a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény módosításáról* szóló T/7821. számú törvényjavaslathoz az alábbi **összegző módosító javaslatot** terjeszti elő.

1. A bizottság a törvényjavaslat 2. §-ának a következő módosítását javasolja:

2. § A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (a továbbiakban: Fétv.) **[az alábbi] 50/A. §-a[sal egészül ki] helyébe a következő rendelkezés lép:**

...

2. A bizottság a törvényjavaslat 3. §-ának a következő módosítását javasolja:

3. § A Fétv. XVIII. Fejezete a következő 110/A. §-sal egészül ki:

„110/A. § A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény és a


mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény módosításáról szóló 2015. évi ... törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) megállapított 50/A. § rendelkezéseit arra az új haszonbérleti szerződésre is alkalmazni kell, amely a Módtv. **[hatályba lépése]** hatálybalépése előtt megkötött – illetve akár a **[hatályba lépés]** hatálybalépés előtt, akár azt követően meghosszabbított –, a Módtv. **[hatályba lépését]** hatálybalépését követően a föld tulajdonjogának átruházása folytán a haszonbérbe adó tulajdonos személyében bekövetkezett változásra tekintettel szerződésátruházás miatt megszűnt haszonbérleti szerződés helyébe lépett. Ebben az esetben az 50/A. § szerinti első kezdeményezés joga tekintetében irányadó időtartamba a szerződésátruházással megszűnt szerződés eltelt időtartamát is be kell számítani.”

INDOKOLÁS

1. Lásd a **T/7821/4/1.** számú képviselői és a **T/7821/5/1.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
2. Lásd a **T/7821/4/2.** számú képviselői és a **T/7821/5/2.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.

Budapest, 2015. december 10.

Tisztelettel:


Dr. Gulyás Gergely
elnök