



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/10531/7

Érkezett: 2016 JÚN 02.

Összegző módosító javaslat

Kövér László úr,
az Országgyűlés elnöke részére

Tisztelt Elnök Úr!

A Törvényalkotási bizottság – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 46. § (5) bekezdése alapján – *az egyes területrendezési tárgyú törvények módosításáról* szóló **T/10531. számú törvényjavaslathoz** az alábbi **összegző módosító javaslatot** terjeszti elő.

1. A bizottság a törvényjavaslat **1. § (1) bekezdésének** a következő módosítását javasolja:

1. § (1) A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 23/B. §-a a következő (3)–(4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az ország, a kiemelt térség és a megye területrendezési terveit **[egyszerre]** egy időben kell készíteni. A megye területrendezési tervének módosítását az ország és a kiemelt térség területrendezési terve átfogó módosításának elfogadását követő egy éven belül kell elfogadni.

(4) A területrendezési tervek felülvizsgálata legalább **[hét évente]** hétévente, az európai uniós tervezési ciklushoz igazodóan történik. Az ország területrendezési tervét az országos fejlesztési és területfejlesztési koncepció elfogadását követő egy éven belül el kell fogadni.”

2. A bizottság a törvényjavaslat **4. §-ának** a következő módosítását javasolja:

4. § A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Btv.) 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. § Az e törvényben meghatározott célok, valamint a **[külön]** jogszabályok szerinti környezetvédelmi, természetvédelmi[,] és vízgazdálkodási célok **[(a továbbiakban együtt: környezeti célok)]** megvalósítása érdekében a vízgazdálkodásért felelős miniszter a környezetvédelemért és a természetvédelemért, valamint a településrendezésért és területrendezésért felelős miniszter egyetértésével kiadott rendelettel partvonal-szabályozási tervet fogad el.”

3. A bizottság a törvényjavaslat 7. §-ának a következő módosítását javasolja:

7. § A Btv.

a) 1. §-ában a „szakmai, gazdasági és egyesületek” szövegrész helyébe a „szakmai szervezetek, gazdasági társaságok és egyesületek” szöveg,

b) a 6. § (2) bekezdés *b)* és *c)* pontjában a „tervben” szövegrész helyébe a „tanulmánytervben” szöveg,

c) 58. § (1) bekezdés *a)* pontjában a „vízpart-rehabilitációs szabályozási” szövegrész helyébe a „vízpart-rehabilitációs szabályozási, valamint a partvonal-szabályozási” szöveg, valamint

d) 58. § (3) bekezdésében a „vízpart-rehabilitációs tanulmánytervek első felülvizsgálatát megelőzően” szövegrész helyébe a „Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének első felülvizsgálatát megelőzően a környezetvédelemért és a természetvédelemért, valamint a településrendezésért és területrendezésért felelős miniszter egyetértésével” szöveg

lép.

4. A bizottság a törvényjavaslat 8. §-ának a következő módosítását javasolja:

8. § Hatályát veszti a Btv.

a) 4/C. § (2) bekezdés *h)* pontjában az „, első felülvizsgálatukat követően a partvonal-szabályozási és vízpart-rehabilitációs tervek” szövegrész,

b) 6. § (1) bekezdésében az „, illetve első felülvizsgálatát követően a partvonal-szabályozási és vízpart-rehabilitációs tervben” szövegrész,

c) 20. § (1) bekezdésében **[és 35. § h) pontjában]** az „– első felülvizsgálatukat követően partvonal-szabályozási és vízpart-rehabilitációs tervek –” szövegrész,

d) 20. § (2) bekezdésében az „– első felülvizsgálatukat követően partvonal-szabályozási és vízpart-rehabilitációs tervekkel –” szövegrész,

e) 35. § h) pontjában az „– első felülvizsgálatukat követően a partvonal-szabályozási és vízpart-rehabilitációs tervek –” szövegrész,

[e]f) 58. § (2) bekezdésében az „a vízpart-rehabilitációs tanulmánytervek első felülvizsgálatát megelőzően” szövegrész,

[f]g) 58. § (4) bekezdése,

[g]h) 59. § (1) bekezdésében az „, első felülvizsgálatukat követően a partvonal-szabályozási és vízpart-rehabilitációs tervekkel” szövegrész,

[h]i) 59. § (2) bekezdése,

[i]j) 59. § (4) bekezdése,

[j]k) 59. § (5) bekezdésében az „és vízpart-rehabilitációs” szövegrész,

[k]l) 59. § (7) bekezdésében a „vízpart-rehabilitációs tanulmánytervek első felülvizsgálatának megtörténteig a” szövegrész, valamint

[l]m) 59. § (8) bekezdése.

5. A bizottság a törvényjavaslat 9. § (2) bekezdésének a következő módosítását javasolja:

(2) Az OTrT 12. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A megyei önkormányzat a területrendezési tervéről szóló rendeletének részeként a megye területének természeti, épített környezeti és gazdasági adottságainak védelmére és fejlesztésére, a térszerkezet szervezésére, továbbá a területfejlesztési koncepciók és programok végrehajtására az (1) és (2) bekezdésben meghatározott térségi övezeteken túl egyedileg meghatározott övezeteket is kijelölhet, amely övezetek

a) szabályai a településrendezési eszközök készítésére és a településrendezési eszközökben meghatározott területfelhasználási egységek kijelölésére vonatkozhatnak,

b) nem lehetnek ellentétesek a megyét érintő országos és kiemelt térségi területrendezési tervekkel.”

6. A bizottság a törvényjavaslat 9. § (3) bekezdésének a következő módosítását javasolja:

(3) Az OTrT 12. §-a a következő (6a) és (6b) bekezdéssel egészül ki:

„(6a) A (6) bekezdésben meghatározott övezeteket a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 23/C. § (1) bekezdésében meghatározott tervjavaslatnak tartalmaznia kell.

(6b) A (6) bekezdés szerinti egyedileg meghatározott övezeteket a megyei önkormányzat csak a területrendezésért felelős miniszter állásfoglalását követően fogadhatja el, melyet a miniszter a Tftv. 23/C. § (5) bekezdése szerinti állásfoglalása keretében ad meg. Amennyiben a területrendezésért felelős miniszternek e bekezdésben meghatározott állásfoglalásával a megyei önkormányzat nem vagy csak részben ért egyet, az egyedileg meghatározott övezetekre vonatkozó szabályok csak további egyeztető tárgyalást követően, az egyeztető tárgyalás eredményének figyelembevételével fogadhatóak el.”

7. A bizottság a törvényjavaslat 13. §-ának a következő módosítását javasolja:

13. § (1) Ez a törvény – a (2)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

(2) A 2. § 2016. szeptember 30-án lép hatályba.

(3) A 4. § [és], a 7. § c) és d) pontjai, valamint a 8. § h) pontja 2017. január 1-jén lép hatályba.

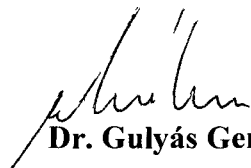
(4) A 9. § (2) és (3) bekezdése, a 10. § (2) bekezdése, valamint a 11. § a)–c) pontja 2017. június 30-án lép hatályba.

INDOKOLÁS

1. Lásd a **T/10531/4/1.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
2. Lásd a **T/10531/4/2.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
3. Lásd a **T/10531/4/3.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
4. Lásd a **T/10531/4/4.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
5. Lásd a **T/10531/4/5.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
6. Lásd a **T/10531/4/6.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
7. Lásd a **T/10531/4/7.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.

Budapest, 2016. június 2.

Tisztelettel:


Dr. Gulyás Gergely
elnök