



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: *W/13858*

Érkezett 2017 FEBR 08. Írásbeli kérdés

Dr. Kövér László

az Országgyűlés elnöke részére

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 7. cikk (2) bekezdése alapján, figyelemmel az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdésére, valamint az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 124. § (1) bekezdésére kérdést kívánok benyújtani **Dr. Seszták Miklós** nemzeti fejlesztési miniszterhez

Az Eszközkezelő bérleti szerződéseit lehet-e a napi valósághoz igazítani?

címmel.

Tisztelt Miniszter úr

Fogadóórámom jelezte egy állampolgár, hogy gondja támadt a Nemzeti Eszközkezelő által kötött lakásbérleti szerződéssel. Miután a probléma nem egyedi, ezért afelmerült kérdéseket a minisztériumnak kellene tisztázni.

A házaspár deviza hitel adóssága fejében az eszközkezelő megvásárolta a lakásukat, ahol, miután időközben a felek elváltak, a férj lett a főbérelő, a feleség, és a gyermek a bérleti jog örökösei.

Időközben a feleség új kapcsolatot létesítene egy külföldi állampolgárral, amihez minden szükséges iratot beszereztek, de a tartózkodási engedélyhez lakcímkártya kellene. Normális esetben az állami bérlakás használója kiállíthatná az igazolást a befogadásról, de az eszközkezelővel kötött szerződés szerint erre csak a főbérelő jogosult, amennyiben a saját párkapcsolata ügyében jár el.

A bérleti jog örököse, jelen esetben a feleség nem jogosult erre, sőt az ő új párjának a főbérelő sem adhat ilyet.

Én ezt diszkriminációnak tartom, és szükségesnek látom, hogy ezen a szerződéses gyakorlaton az állami cég változtasson.


Kérdezem Miniszter Úr, ön szerint életszerű-e a jelenlegi gyakorlat?

Intézkedik-e a lehetetlen helyzet megváltoztatására?

Tisztelettel kérem, hogy a választ részemre csak elektronikus úton továbbítsák, papírformátumra nem tartok igényt.

Válaszait előre is köszönöm!

Budapest, 2017. február 8.


Gógös Zoltán
országgyűlési képviselő

MSZP