

Az Országgyűlés  
Törvényalkotási bizottsága

Iromány száma: T/15362/5

Benyújtás dátuma: 2017. május 25.

ORSZÁGGYÜLÉS HIVATALA

Érkezett: 2017 MAJ 25.

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Gulyás Gergely, elnök**

Törvényjavaslat címe: *egyes törvényeknek az üzleti környezet jogi versenyképességének növelése érdekében szükséges módosításáról*

Önálló iromány száma: T/15362.

### Összegző módosító javaslat

A Törvényalkotási bizottság – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 46. § (5) bekezdése alapján – az *egyes törvényeknek az üzleti környezet jogi versenyképességének növelése érdekében szükséges módosításáról* szóló T/15362. számú törvényjavaslathoz az alábbi **összegző módosító javaslatot** terjeszti elő.

**Módosítópont sorszáma: 1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Inyvtv. 50. § (1a) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

#### 2. §

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 50. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) A bizalmi vagyonkezelési jogviszony alapján fennálló[,] vagy létrejövő, kezelt vagyonba kerülő ingatlanra vonatkozó **[tulajdonjog bejegyzéssel]** tulajdonjog-bejegyzéssel egyidejűleg a 17. § (1) bekezdés 28. pontja szerinti tény[,]

– külön erre irányuló kérelem nélkül is – fel kell jegyezni.”

**Módosítópont sorszáma: 2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **3. § - Vht. 32. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

#### 3. §

(1) A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 32. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bíróság, illetőleg a végrehajtható okiratot kiállító szerv a végrehajtható okirat **[ot]** másolatát – a 10. § **[d] és e)** c) – g) pontjában említett végrehajtható okirat kivételével – elektronikus úton

megküldi [az ügyelosztás szabályaira figyelemmel] a Kar hivatali szervének [előzetes tájékoztatása alapján az adós lakóhelye, illetőleg székhelye szerinti végrehajtónak és a végrehajtást kérőnek]. A közjegyző a végrehajtható okirat – a 10. § b) pontjában említett végrehajtható okirat esetén kizárólag a végrehajtási záradék – másolatát a Magyar Országos Közjegyzői Kamara (a továbbiakban: MOKK) számítástechnikai rendszerén keresztül küldi meg elektronikus úton a Kar hivatali szervének. Az ügyelosztás szabályaira figyelemmel a Kar hivatali szerve tájékoztatása alapján a bíróság, illetőleg a végrehajtható okiratot kiállító szerv a végrehajtható okiratot – a 10. § c) – g) pontjaiban említett végrehajtható okiratok kivételével – közvetlenül megküldi az adós lakóhelye, illetőleg székhelye szerinti végrehajtónak és a végrehajtást kérőnek.”

**Módosítópont sorszáma: 3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. § - Vht. 33. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

**4. §**

A Vht. 33. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha a végrehajtás foganatosítását megkezdő végrehajtó (a továbbiakban: ügygazda végrehajtó) székhelye szerinti fővároson, illetőleg megyén (a továbbiakban együtt: megye) kívül válik szükségessé helyszíni eljárási cselekmény foganatosítása, az ügygazda végrehajtó megküldi a végrehajtható okirat másolatát és a szükséges iratokat elektronikus úton a Kar hivatali szervének, amely továbbítja az ügyelosztás szabályaira figyelemmel az eljárási cselekmény foganatosításának helye szerint illetékes azon végrehajtónak (232., 255/A. §) vagy a végrehajtói iroda azon végrehajtó tagjának, akinek a székhelye a cselekmény foganatosításának helye szerinti megyében van (a továbbiakban: megkeresett végrehajtó).”

**Módosítópont sorszáma: 4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **10. § - Vht. 306/Y. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

**10. §**

A Vht. a következő **[306/Y. §]** 306/Z. §-sal egészül ki:

„**[306/Y. §]** 306/Z. § (1) E törvénynek az egyes törvényeknek az üzleti környezet jogi versenyképességének növelése érdekében szükséges módosításáról szóló 2017. évi ..... törvénnyel (a továbbiakban e §-ban: Módtv.7.) megállapított 132/F. § (6) bekezdését, 145/B. §-át, 158. § (5) bekezdését a Módtv.7. hatálybalépésekor folyamatban lévő végrehajtási eljárásokban is alkalmazni kell azzal, hogy a Módtv.7. hatálybalépését követően a Módtv.7.-vel megállapított rendelkezéseknek megfelelően kerülnek a soron következő árverések kitűzésre.

(2) E törvénynek a Módtv.7.-vel megállapított 240/A. § (7) bekezdését a Módtv.7. hatálybalépését követően újonnan kinevezett kerülő önálló bírósági végrehajtók vonatkozásában kell alkalmazni.

(3) E törvénynek a Módtv.7.-vel megállapított 115. § (1) bekezdését, 139. § (4) bekezdését a Módtv.7. hatálybalépését követően indult végrehajtási eljárásokban kell alkalmazni.”

**Módosítópont sorszáma: 5.**Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **11. § - Vht. 242. §**Módosítás jellege: **elhagyás****[11. §**

**A Vht. 242. § (2) bekezdésében a „kamara” szövegrész helyébe a „Kar hivatali szerve” szöveg lép.]**

**Módosítópont sorszáma: 6.**Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **17. § - Ctv. 1-3. számú melléklet**Módosítás jellege: **módosítás****17. §**

A Ctv. **[1. és 2.] 1-3.** számú melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**Módosítópont sorszáma: 7.**Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **31. § - Bvktv. 3. § (3) bekezdés f) pont**Módosítás jellege: **módosítás****31. §**

A Bvktv. 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(A bizalmi vagyonkezelő vállalkozás)

„f) nem lehet olyan vállalkozás, **[melynek]** amelynek felügyeleti szerve – az engedély kiadása iránti kérelem benyújtását megelőző tíz éven belül – tevékenység-végzési engedélyét hivatalból visszavonta.”

**Módosítópont sorszáma: 8.**Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **33. § (1) bekezdés - Bvktv. 6. § b) pont**Módosítás jellege: **módosítás****33. §**

(1) A Bvktv. 6. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A bizalmi vagyonkezelő vállalkozás köteles honlapot fenntartani és azon közzétenni)

„b) cégjegyzékszámát[,] vagy ügyvédi kamarai nyilvántartási számát,”

**Módosítópont sorszáma: 9.**Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **34. § - Bvktv. 8. § (3) bekezdés**Módosítás jellege: **elhagyás****[34. §**

A Bvktv. 8. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az informatikai rendszer megfelelőségét a pénzügyi intézmények, a biztosítók és a viszontbiztosítók, továbbá a befektetési vállalkozások és az árutőzsdei szolgáltatók informatikai rendszerének védelméről szóló kormányrendelet rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával külső szakértő (a továbbiakban: tanúsító szervezet) által kiadott tanúsítvánnyal kell igazolni. A tanúsító szervezet a vizsgált intézmény kezelésében lévő, a tanúsítás lefolytatásához szükséges adatokat – ideértve a személyes adatokat és üzleti titkokat is – a tanúsítással igazolandó követelmények teljesülésének vizsgálata céljából, a tanúsítási eljárás lefolytatásához szükséges mértékben, a tanúsítási eljárás befejezéséig jogosult kezelni, azokat harmadik személy részére nem továbbíthatja.”]

**Módosítópont sorszáma: 10.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **38. § - Bvktv. 13. § (3) bekezdés a) pont ae) alpont**

Módosítás jellege: **módosítás**

### 38. §

A Bvktv. 13. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(A nyilvántartás tartalmazza:

a) a bizalmi vagyongazdálkodó vállalkozás)

„ae) cégjegyzékszámát[,] vagy ügyvédi kamarai nyilvántartási számát,”

**Módosítópont sorszáma: 11.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **43. § - Bvktv. 31. § (1) bekezdés nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

### 43. §

A Bvktv. V. Fejezete helyébe a következő fejezet lép:

„V. Fejezet

A BIZALMI VAGYONKEZELÉSI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSE FELTÉTELEINEK VALÓ  
MEGFELELÉS VIZSGÁLATA

17. A vizsgálat általános szabályai

31. § (1) A hivatal a Ket. hatósági ellenőrzésre vonatkozó szabályai szerint vizsgálja, hogy a [nyilvántartásba-vétel] nyilvántartásba vétel feltételei megvalósulnak-e”

**Módosítópont sorszáma: 12.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **43. § - Bvktv. 32. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

### 43. §

A Bvktv. V. Fejezete helyébe a következő fejezet lép:

„V. Fejezet  
A BIZALMI VAGYONKEZELÉSI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSE FELTÉTELEINEK VALÓ  
MEGFELELÉS VIZSGÁLATA

18. Az engedélyezési feltételek fennállásának vizsgálata

32. § (1) A bizalmi vagyonkezelő vállalkozás évente – felhívás nélkül, legkésőbb az adott év július 30. napjáig – köteles igazolni a hivatalnak, hogy az [**engedély-kiadás**] engedélykiadás feltételei fennállnak. Ennek érdekében megküldi a hivatalnak az [**engedély-kiadási**] engedélykiadási kérelemhez csatolandó – az ismételt igazolás benyújtásától számított harminc napnál nem régebbi – okiratokat, valamint a bizalmi vagyonkezelő vállalkozás könyvvizsgáló által ellenőrzött számviteli törvény szerinti beszámolóját.”

**Módosítópont sorszáma: 13.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **45. § - Bvktv. 48/A. § (4) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

**45. §**

A Bvktv. a következő 29/A. alcímmel egészül ki:

„29/A. Átmeneti rendelkezés

(4) A Módtv. hatálybalépésekor tevékenység-végzési engedéllyel rendelkező bizalmi vagyonkezelő vállalkozás a [**Módtv.-nyel**] Módtv.-vel megállapított engedélyezési feltételeknek való megfelelést igazoló dokumentumokat, továbbá a számviteli törvény szerinti beszámolóját], **továbbá informatikai rendszere megfelelőségével összefüggő tanúsítványt**] a Módtv. hatálybalépését követő évben a 32. § (1) bekezdése szerinti igazolási kötelezettsége keretében nyújtja be.”

**Módosítópont sorszáma: 14.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **46. § d) bekezdés**

Módosítás jellege: **elhagyás**

**46. §**

A Bvktv.

[**,,d) 10. § (2) bekezdés l) pontjában a „szakértő” szövegrész helyébe a „tanúsító szervezet” szöveg,**”]

lép.

**Módosítópont sorszáma: 15.**Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **46. § f) és g) pont**Módosítás jellege: **módosítás****46. §**

A Bvktv.

f) 13. § (2) bekezdésében és 15. § *a)* pontjában a „jogerőre emelkedett” szövegrész helyébe a „véglegessé vált” szöveg, **[13. § (2) bekezdésében és 15. § a) pontjában a „jogerőre emelkedett” szövegrész helyébe a „véglegessé vált” szöveg,]**

g) 13. § (3) bekezdés *b)-c)* pontjában a „jogerőre emelkedésének” **[szövegrész] szövegrészek** helyébe a „véglegessé válásának” szöveg

lép.

**Módosítópont sorszáma: 16.**Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **1. melléklet 2. pont – Ctv. 1. számú melléklet III. pont 8. pont**Módosítás jellege: **módosítás**

2. A Ctv. 1. számú melléklet III. pontja a következő 8-10. ponttal egészül ki:

(III. Átalakulás bejegyzéséhez szükséges további okiratok:)

„8. tanúsítvány kiadásához az 1., a 2., a 4-6. pontok alatti okiratok, a tőkeegyesítő társaságok határokon átnyúló egyesüléséről szóló **[20017.] 2007. évi CXL. törvény** (a továbbiakban: Tctv.) 6. § (2) bekezdésében meghatározott okiratok, továbbá a nem magyar nyelven készült okiratok hiteles magyar nyelvű fordítása;”

**INDOKOLÁS**

1. Lásd a **T/15362/2/1.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
2. A bírósági végrehajtásra vonatkozó szabályozás kapcsán felmerült annak szükségessége, hogy az új, 2017. január 1-jén hatályba lépett ügyelosztási rend alkalmazása tekintetében a jogszabály tartalmazzon arra vonatkozóan is kifejezett rendelkezést, hogy a végrehajtható okiratok másolata elektronikus úton kerül megküldésre a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar (a továbbiakban: Kar) hivatali szervének. Ebből következően különbséget kell tenni a végrehajtható okiratok eredeti és másolati példányainak megküldése között, tehát a bíróságnak, illetőleg a végrehajtható okiratot kiállító szervnek elektronikus úton az okiratok másolati, míg nem elektronikus úton az okiratok eredeti példányait szükséges megküldenie az új ügykiosztás szabályaira tekintettel.  
A törvényjavaslat nem rendezi a közjegyzők által kiállított végrehajtható okiratok tekintetében a végrehajtási záradék kérdéskörének eltérő szabályait, így a módosító javaslat az új ügyelosztási rend vonatkozásában – elősegítve a hatékony jogalkalmazást – az olyan okirat esetében, amelyet a közjegyző végrehajtási záradékkal látott el, elegendő kizárólag a végrehajtási záradék másolatának megküldése a Kar hivatali szerve részére. Hiszen a közjegyzői okirat másolatának elektronikus úton történő továbbítása indokolatlanul nagy terhet róna a közjegyzőkre, a Kar hivatali szerve számára pedig irreleváns az ügy kiosztása tekintetében a közjegyzői okirat adattartama, ha a végrehajtási záradék másolata a rendelkezésére áll.

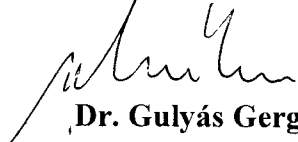
A módosító javaslat a közjegyzők által kiállított végrehajtható okiratok elektronikus úton történő megküldése tekintetében további pontosítást is tartalmaz arra vonatkozóan, hogy ezen okiratok másolata a Magyar Országos Közjegyzői Kamara számítástechnikai rendszerén keresztül kerülnek megküldésre a Kar hivatali szerve részére.

A módosító javaslat a kivételek körét pontosítja arra figyelemmel, hogy mely végrehajtható okiratok tekintetében jár el törvényszéki és melyek tekintetében jár el önálló bírósági végrehajtó.

3. Szükséges rendelkezni az új ügyelosztási rend alkalmazása, és az iratok elektronikus úton történő továbbítása tekintetében arról is, ha az ügygazda végrehajtó keres meg helyszíni eljárási cselekmény foganatosítása végett egy másik végrehajtót. Ebben az esetben is elektronikus úton kerül megküldésre a végrehajtható okirat másolata és a szükséges iratok is a Kar hivatali szervének, amely továbbítja az ügyelosztás szabályaira figyelemmel az illetékes végrehajtónak.
4. A módosító javaslat szövegpontosítást tartalmaz. Mivel a T/15054. számú törvényjavaslat a Vht.-t szintén kiegészíti egy 306/Y. §-sal, a módosító javaslat megszünteti a T/15054. számú törvényjavaslattal való ütközést.
5. Lásd a **T/15362/2/2.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
6. Lásd a **T/15362/2/3.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
7. Lásd a **T/15362/2/4.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
8. Lásd a **T/15362/2/5.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
- 9., 13., 14. Tekintve, hogy a bizalmi vagyongazdálkodók tevékenysége a pénzügyi intézmények tevékenységétől eltér, a pénzügyi intézmények, a biztosítók és a viszontbiztosítók, továbbá a befektetési vállalkozások és az árutőzsdei szolgáltatók informatikai rendszerének védelméről szóló 42/2015. (III. 12.) Korm. rendelet meghatározott rendelkezései a bizalmi vagyongazdálkodás esetében nem értelmezhetők. Szükséges ezért más módon biztosítani az informatikai rendszer megfelelését.
10. Lásd a **T/15362/2/6.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
11. Lásd a **T/15362/2/7.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
12. Lásd a **T/15362/2/8.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
15. Lásd a **T/15362/2/10.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.
16. Lásd a **T/15362/2/11.** számú bizottsági módosító javaslat indokolását.

Budapest, 2017. május 25.

Tisztelettel:



**Dr. Gulyás Gergely**  
elnök