



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Iromány száma: **T/15374/11.**

Benyújtás dátuma: **2017-05-25 13:31**

Parlex azonosító: **BLM4L40X0003**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Gulyás Gergely, Elnök**

Törvényjavaslat címe: **Egyes földügyi tárgyú törvények módosításáról**

Önálló iromány száma: **T/15374**

Összegző módosító javaslat

Az Országgyűlés Törvényalkotási bizottsága – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 46. § (5) bekezdése alapján – az **egyes földügyi tárgyú törvények módosításáról** szóló **T/15374. számú törvényjavaslathoz** az alábbi **összegző módosító javaslatot** terjeszti elő.

I. Rész

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

Az Fkbt. [„A]A közös tulajdon megszüntetésének külön [szabályai”]szabályai alcíme a következő 12/M. §-sal egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **7. § - Tfv. 8/C. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

„Kisteljesítményű erőműnek [az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény szerinti kiváló és jó termőhelyi adottságútól eltérő területen történő]a létesítése miatti más célú hasznosítás engedélyezése esetén, az ingatlanügyi hatóság helyszíni szemle tartása nélkül, a rendelkezésére álló iratok alapján dönt, ha az átlagosnál gyengébb minőségű termőföldet érint és a

12. § (1) bekezdésben meghatározott kérelemben az igénybevevő nyilatkozik arról, hogy az érintett területen más beruházás megvalósítása nincs folyamatban. Az ügyintézési határidő ilyen esetben 8 nap.”

Módosítópont sorszáma: **3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 10. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

10. §

A Tftv. 30. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A (2) bekezdés szerinti földminősítő igazolvány kibocsátásáig ideiglenes igazolvány adható. Az ideiglenes földminősítő igazolvány 60 napig vagy a földminősítő igazolvány kibocsátásáig érvényes. A földminősítő igazolvány kiállításáig az ideiglenes igazolvány ismételt kiadható. Az ideiglenes földminősítő igazolvány kiállítására a (2) bekezdésben megjelölt szerv jogosult.”

Módosítópont sorszáma: **4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **11. § új (4) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(4) Az Fttv. 6. §-a a következő (22) bekezdéssel egészül ki:

„(22) Az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv a 3. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt adatbázisból alrészlet határig, az f) pontjában foglalt adatbázisok közül pedig a 1306/2013/EU rendelet szerinti támogatások eljárásainak kizárólagos, országos azonosító rendszeréhez készült ortofó adatbázisokból évente egy alkalommal térítésmentesen jogosult az élelmiszerlánc-felügyeleti rendszer működéséhez szükséges adatok igénylésére.”

Módosítópont sorszáma: **5.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **12. § - Fttv. 11. § (1) bekezdés o) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

12. §

Az Fttv. 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az állami földmérési alaptérképi adatbázis jogszabályban előírt tartalommal, vonatkoztatási és vetületi rendszerben meghatározott adatok és a hozzájuk tartozó attribútumok alapján létrehozott, számítógépen kezelhető olyan adatbázis, amely állami alapadatként tartalmazza:

o) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény [(a továbbiakban: Ptk.)]szerinti földhasználati joggal érintett területeket.”

Módosítópont sorszáma: **6.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **17. § új (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

17. §

(1) Az Fttv. 28. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az (1) bekezdés szerinti földmérő igazolvány kibocsátásáig ideiglenes igazolvány adható. Az ideiglenes földmérő igazolvány 60 napig vagy a földmérő igazolvány kibocsátásáig érvényes. A földmérő igazolvány kiadásáig az ideiglenes igazolvány ismételt kiadható. Az ideiglenes földmérő igazolvány kiállítására az (1) bekezdésben megjelölt szerv jogosult.”

Módosítópont sorszáma: **7.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **17. § (2) bekezdés - Fttv. 28. § (6a) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az Fttv. 28. §-a a következő (6a) bekezdéssel egészül ki:

„(6a) **[(6a)]** A bizottság a szakértői véleményt minden év március 1. és 31. napja, valamint október 1. és 31. napja között egy-egy alkalommal tartott szakmai minősítő vizsga alapján adja ki.”

Módosítópont sorszáma: **8.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. §**

Módosítás jellege: **elhagyás**

[18. §

Az Fttv. 32. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az állami földmérési és térképészeti adatbázisok, adatok, termékek, munkarészek továbbfelhasználására, illetve azokról további másolatok készítésére, értéknövelt termékek előállítására a miniszter felelősségi körébe tartozó állami alapadatok esetén az adatkezelővel kötött megállapodás, a honvédelemért felelős miniszter felelősségi körébe tartozó állami alapadatok esetén a tulajdonosi jogok gyakorlójának engedélye alapján, az adatszolgáltatóval kötött megállapodás alapján kerülhet sor. A továbbértékesítés céljából történő másolásért vagy bármilyen célú felhasználásért az adatkezelőt, illetve az adatszolgáltatót szerződésben meghatározott díj illeti meg.”]

Módosítópont sorszáma: **9.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **19. § új (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

19. §

(1) Az Fttv. 37. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az állami alapadatok díját az e törvényben meghatározott állami alapfeladatok végzésére, valamint új állami alapadatok előállítására kell fordítani.”

Módosítópont sorszáma: **10.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **22. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

22. §

Az Fttv.

- a) 3. § (1) bekezdés b) pontjában az „adatbázisa” szövegrész helyébe az „adatbázisai”,
- b) 5. § (6a) bekezdésében a „másolatot” szövegrész helyébe a „térképmásolatot”,
- c) 5. § (6b) bekezdésében a „másolat” szövegrész helyébe a „térképmásolat”,
- d) 5. § (7) bekezdésében az „adatbázisból a 11. § (1) bekezdés a)–g) pont szerinti adattartalommal közigazgatási fekvést” szövegrész helyébe „adatbázisból a 11. § (1) bekezdés a)–f) és h) pont szerinti adattartalommal fekvést”,
- e) 6. § (3) bekezdés g) pontjában, a 23. § (5) bekezdés a) pontjában, a 25. § **[(4) és]**(5) bekezdésében, 26. § (1) és (7) bekezdésében, 38. § (2) bekezdés n) pontjában az „alaphálózati” szövegrész helyébe az „alapponthálózati”,
- f) 9. alcím címében az „Alapponthálózati pontok adatbázisa” szövegrész helyébe az „Alapponthálózati pontok adatbázisai”,
- g) 10. § (3) bekezdés záró szövegrészében az „amelyek együttesen alkotják az alapponthálózati pontok adatbázisát” szövegrész helyébe az „amelyek az alapponthálózati pontok adatbázisait alkotják.”,
- h) 16. § (2a) bekezdésében a „és f) pontjaiban” szövegrész helyébe az „és i) pontjaiban”,
- i) 23. § (1) bekezdés g) pontjában a „munkák, valamint” szövegrész helyébe a „munkák,”,
- j) 23. § (2) bekezdésében a „továbbá” szövegrész helyébe az „az (1) bekezdésében foglaltakon kívül” szöveg, a „kitűzésével, továbbá” szövegrész helyébe a „kitűzésével és”,
- k) 28. § (1) bekezdésében az „igazolvány és megbízólevél” szöveg helyébe az „igazolvány, valamint a megrendelő által aláírt megbízólevél”,
- l) 28. § (4) **[bekezdésében]**bekezdés nyitó szövegrészében a „földmérői” szövegrész helyébe a „földmérő”,
- m) 36. § (4) bekezdésében a „fővárosi és megyei kormányhivatallal” szövegrész helyébe a „téradatokat és egyéb térinformációs rendszereket, adatbázisokat, valamint szolgáltatásokat üzemeltetőkkel”,

- n) 37. § (2) bekezdésében a „díját – a (4) bekezdésben foglaltak figyelembevételével –” szövegrész helyébe a „díját”,
- o) 38. § (5) bekezdésében a „mértékét és megfizetésének szabályait” szövegrész helyébe a „mértékét, megfizetésének szabályait, valamint felhasználásának módját”
- p) 40. § (1) bekezdésében a „a (2) és (3) bekezdésben” szöveg helyébe a „a (2)-(5) bekezdésben”,
- q) 40. § (5) bekezdésében a „2018. július 1-jén” szövegrész helyébe a „2020. január 1-jén”,
szöveg lép.

Módosítópont sorszáma: **11.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **22. § h) pont**

Módosítás jellege: **elhagyás**

[h) 16. § (2a) bekezdésében a „és f) pontjaiban” szövegrész helyébe az „és i) pontjaiban”,]

Módosítópont sorszáma: **12.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **23. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

23. §

Hatályát veszti az Fttv.[**40. § (2) és (2a) bekezdése.**]

a) 5. § (3) és (7) bekezdése;

b) 37. § (4) bekezdése;

c) 40. § (2) és (2a) bekezdése.

Módosítópont sorszáma: **13.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **24. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

24. §

(1) Ez a törvény - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) A 12. § 2017. július 15-én lép hatályba.

II. Rész

Módosítópont sorszáma: **14.**

Módosítás jellege: **nyelvhelyességi és szerkesztési módosítás**

Sorszám	Érintett törvényhely	Korrektúra
1.	3. § - Fkbt. 20. §	... [hatályba lépését] <u>hatálybalépését</u> követően ...
2.	6. § - Tfv. 2. § 22. pont	[kisteljesítményű] <u>kis teljesítményű</u> erőmű: ...
3.	7. § - Tfv. 8/C. §	[Kisteljesítményű] <u>Kis teljesítményű</u> erőműnek ...
4.	8. § - Tfv. 11. § (3) bekezdés d) pont	...alkalmas [villamos energia elosztói] <u>villamosenergia-elosztói</u> hálózat 1000 [m-es] <u>méteres</u> közvetlen...
5.	10. § - 2010. évi LXXXVII. törvény 17/A. § (1) bekezdés	...és [aranykorona értéken] <u>aranykorona-értéken</u> szükséges ...
6.	11. § (1) bekezdés nyitó szövegrész	...(3) [bekezdésének] <u>bekezdés b)</u> ...
7.	11. § (2) bekezdés nyitó szövegrész	...(3) [bekezdésének] <u>bekezdés f)</u> ...
8.	12. § - Fttv. 11. § (1) bekezdés h) pont	a [minőségi osztály-foltok] <u>minőségiosztály-foltok</u> határoló ...
9.	12. § - Fttv. 11. § (1) bekezdés k) pont	...szóló [helységet] <u>helyiséget</u> –...
10.	13. § - Fttv. 13. § (1a) bekezdés	...(1) [bekezdésben] <u>bekezdésében</u> meghatározottakon...
11.	15. § (1) bekezdés nyitó szövegrész	...(1) [bekezdésének] <u>bekezdés c)</u> ...
12.	15. § (2) bekezdés nyitó szövegrész	...(1) [bekezdésének] <u>bekezdés e)</u> ...
13.	15. § (3) bekezdés nyitó szövegrész	...(1) [bekezdésének] <u>bekezdés h)</u> ...
14.	20. § - Fttv. 38. § (4) bekezdés j) pont	...(13)-(15) [bekezdésben] <u>bekezdésében</u> meghatározott...
15.	20. § - Fttv. 38. § (4) bekezdés k) pont	...(20) [bekezdés] <u>bekezdése</u> alapján...
16.	22. § g) pont	...adatbázisait [alkotják.] <u>alkotják</u> ,
17.	22. § j) pont	...(1) [bekezdésében] <u>bekezdésben</u> foglaltakon...
18.	22. § o) pont	... módját” ₁ ,
19.	22. § p) pont	...bekezdésében [a] <u>az</u> „a... ...helyébe [a] <u>az</u> „a...
20.	22. § q) pont	... 1-jén” [,]

Indokolás

1. Jogtechnikai pontosítás.

2. Az OTrT-re való hivatkozást nem megfelelő, mert a kiváló és jó termőhelyi adottságú szántó területek adatai a járási hivatalok számára nem hozzáférhetőek, azokat az ingatlan-nyilvántartás nem tartalmazza. Az adatok beszerzése pedig időigényes, mely miatt az eljárás nem folytatható le 8 nap alatt. Másrészt a Tftv. nem az OTrT övezeti szabályozása alapján tesz különbséget a termőföldek minősége között.

3., 6. A Földmérési és Távérzékelési Intézet (FÖMI) jogutódlással, Budapest Főváros Kormányhivatalába beolvadással megszűnt, ahol Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályként folytatja feladatait.

A szakmai irányítás szervezeti rendszerében bekövetkezett változásokra figyelemmel elengedhetetlen, hogy a magas színvonalú szakmai munka körülményei továbbra is biztosítva legyenek és folytonosak is egyben. Ehhez szervesen kapcsolódik a módosító javaslatban az ideiglenes földmérő és földminősítő igazolvány kiállításának lehetősége mely a jövőre nézve ugyancsak kiegészítő megoldást nyújt a hatósági eljárások gördülékeny lefolytatására, ügyintézési határidőn belül történő befejezésére.

4. Állat- és növényjárványok kitörésének, majd kezelésének, valamint élelmiszerlánc hatósági ellenőrzések célirányos elvégzéséhez fontos az egyes ügyfelek által nyilvántartott tevékenységi helyek kataszteri nyilvántartás által történő ellenőrzése és térinformatikai megjelenítése. Ezen adatok megléte esetén az egyes állat és növényjárványok kitörését követően a hatóság részére elérhetőek a célirányos intézkedések elrendelése, illetve katasztrófa védelmi intézkedések véghezvitele. Ezeknek a céloknak a megvalósulása érdekében a törvényjavaslat kiegészítési javaslatot tartalmaz a 6. §-ra vonatkozóan, amely lehetővé teszi az élelmiszerlánc-felügyeleti szervek számára az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis, és az állami távérzékelési adatbázisok adatainak térítésmentes igénylését.

5. Jogtechnikai pontosítás.

7. Jogtechnikai pontosítás.

8. A változtatásra csak a földmérési és térképészeti állami alapadatok kezeléséről, szolgáltatásáról és egyes igazgatási szolgáltatási díjakról szóló 63/1999. (VII.21.) FVM-HM-PM együttes rendelet módosításával együtt, átgondolt adatszolgáltatási koncepció mentén van értelme, amely jelenleg még idő előtti.

9., 12. A Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft.-hez befolyt térképi adatszolgáltatási díjak felhasználását pontosítja.

10. Jogtechnikai pontosítás.

11. A javasolt módosítás nem indokolt.

13. A hatályba léptető rendelkezés pontosítása.

14. Nyelvhelyességi korrekció.