



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **T/10312/41.**

Benyújtás dátuma: **2020-05-07 15:55**

Parlex azonosító: **A97PFNJZ0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Magyar Zoltán (Jobbik)**

Jogsabályi hivatkozás: **Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014 (II. 24.) OGY határozat 40. § (1) bekezdés**

Törvényjavaslat címe: **A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről**

A módosító javaslatot tárgyaló bizottság: **Mezőgazdasági bizottság**

Módosító javaslat ¹

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **9. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

9. §

(1) A tulajdonostársak az egyezség keretében kötelesek rendelkezni a megosztásra kerülő ingatlant érintő jogoknak és tényeknek a megosztás eredményeként létrejövő új ingatlanokra történő átjegyzéséről, valamint a földtől elválaszthatatlan vagyontárgyak értékének megtérítéséről vagy további használatuk feltételeinek a meghatározásáról.

Indokolás

A javaslat rendezi az ingatan-nyilvántartási jogok és tények átvezetésének a kérdéseit. Nem foglalkozik viszont azoknak a vagyontárgyaknak a kérdésével, amelyeket e jogok vagy tények nem reprezentálnak. E vagyontárgyak között akad olyan is, amelyik nem is a föld tulajdonosaié (öntözési létesítmények, állattartó telepek stb.). Ezek sorsának a rendezése nem maradhat a levegőben, ezért teszi a módosító javaslat az egyezség kötelező elemévé az ezzel kapcsolatos legfontosabb kérdéseket.

¹ A módosító javaslatban egy vagy több (ebben az esetben egymással összefüggő, tartalmilag-logikailag összetartozó, részelemeiben egymástól elválaszthatatlan) módosítás tüntethető fel. Az egy módosító javaslatban benyújtott módosító pontok a továbbiakban összefüggőként kezelendők.