



Miniszterelnökség

Iromány száma: **T/9269.**

Benyújtás dátuma: **2024-09-24 20:23**

Parlex azonosító: **ZUROWMDW0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Tárgy: **Törvényjavaslat benyújtása**

Benyújtó: **Dr. Semjén Zsolt, miniszterelnök-helyettes**

Előadó: **Nagy Márton István, nemzetgazdasági miniszter**

Törvényjavaslat címe: **A pénzügyi közvetítőrendszert érintő és egyéb törvények módosításáról**

A Kormány nevében benyújtom a pénzügyi közvetítőrendszert érintő és egyéb törvények módosításáról szóló törvényjavaslatot.

A 10. § az Alaptörvény 41. cikk (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

2024. évi törvény

a pénzügyi közvetítőrendszer érintő és egyéb törvények módosításáról

1. A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény módosítása

1. §

A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény 1. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az Eximbank tekintetében a Hpt. 117–121. §-ában, valamint a 150. §-ában foglaltakat nem kell alkalmazni.”

2. A lakástakarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. törvény módosítása

2. §

(1) A lakástakarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Ltp.) 6. § (1) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

[Lakás-előtakarékossági szerződést (a továbbiakban: szerződés) köthet a lakástakarékpénztárral:]
„e) alapítvány, egyesület, egyházi jogi személy és helyi önkormányzat a tulajdonába kerülő vagy tulajdonában álló ingatlanok vonatkozásában e törvényben meghatározott lakáscélok finanszírozása céljából a (2) bekezdés c) pontja szerinti kedvezményezett javára.”
[Az a)-e) pontban foglaltak a továbbiakban együtt: lakás-előtakarékoskodók.]

(2) Az Ltp. 6. § (2) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(Kedvezményezett lehet)

„c) az (1) bekezdés e) pontjában foglalt lakás-előtakarékoskodóval munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személy.”

3. §

Az Ltp. 7. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Lakáskölcsönt csak kiutalt szerződésre és akkor nyújthat a lakástakarékpénztár, ha a megtakarítási idő elérte a módoszat szerinti minimális megtakarítási időt, de legalább a 4 évet és a szerződéses összeg lakáscélú felhasználásra kerül. A lakástakarékpénztár állami támogatásra nem jogosult szerződéses módoszatok esetén négy évnél rövidebb minimális megtakarítási idő meghatározásával is nyújthat lakáskölcsönt.”

4. §

Az Ltp. 8. § (1) bekezdés a) pont

- a) 1. és 2. alpontjában a „családi ház vagy tanyai lakóingatlan” szövegrész helyébe a „családi ház, üdülő vagy tanyai lakóingatlan” szöveg,
- b) 3. alpontjában a „családi házhoz vagy tanyai lakóingatlanhoz” szövegrész helyébe a „családi házhoz, üdülőhöz vagy tanyai lakóingatlanhoz” szöveg lép.

3. A Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló 2001. évi XX. törvény módosítása

5. §

A Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló 2001. évi XX. törvény (a továbbiakban: MFB tv.) 13/A. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) Az MFB Zrt. tekintetében a Hpt. 150. §-ában foglaltakat nem kell alkalmazni.”

6. §

Az MFB tv. 13/A. § (5) bekezdésében az „E § rendelkezéseit” szövegrész helyébe az „Az (1)–(4) bekezdésben foglaltakat” szöveg lép.

4. A tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény módosítása

7. §

A tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 12/B. § (2) bekezdés i) pontjában a „helyét és napját,” szövegrész helyébe a „helyét, napját és” szöveg lép.

5. A fizetési, illetve értékpapír-elszámolási rendszerekben történő teljesítés véglegességéről szóló 2003. évi XXIII. törvény módosítása

8. §

A fizetési, illetve értékpapír-elszámolási rendszerekben történő teljesítés véglegességéről szóló 2003. évi XXIII. törvény 1. § (1) bekezdés c) pontjában a „vonatkozásában,” szövegrész helyébe a „vonatkozásában és” szöveg lép.

6. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény módosítása

9. §

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. § (1) bekezdés e) pontjában a „valamint azon vagyongkezelő” szövegrész helyébe a „továbbá azon vagyongkezelő” szöveg lép.

7. A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény módosítása

10. §

A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MNB tv.) 1. § (3)

bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az MNB a Pénzügyi Felügyeleték Európai Rendszerében betöltött tagságára tekintettel ellátja az Európai Bankhatóság, az Európai Biztosítás- és Foglalkoztatóinyugdíj-hatóság, az Európai Értékpapír-piaci Hatóság, a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatóság és az Európai Rendszerkockázati Testület hatásköréből eredő, MNB-re háruló feladatokat.”

11. §

Az MNB tv. 140. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az MNB együttműködik

a) a 4. § (9) bekezdésében meghatározott feladataira tekintettel]

„ab) az Európai Felügyeleti Hatóságokkal, azaz az Európai Bankhatósággal, az Európai Biztosítás- és Foglalkoztatóinyugdíj-hatósággal, az Európai Értékpapír-piaci Hatósággal, valamint a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatósággal,”

12. §

Az MNB tv. 185/A. §-a a következő 24. ponttal egészül ki:

(Ez a törvény)

„24. a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatóság létrehozásáról, valamint az 1093/2010/EU, az 1094/2010/EU és az 1095/2010/EU rendelet módosításáról szóló, 2024. május 31-i (EU) 2024/1620 európai parlamenti és tanácsi rendelet”

(végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.)

8. A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény módosítása

13. §

A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: Hpt.) 52. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„52. Kapcsolt személyekkel szembeni kockázatvállalás”

14. §

(1) A Hpt. 106. § (1) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Hitelintézet, ide nem értve a hitelszövetkezetet)

„c) az a) és b) pontban megjelölt személyek ellenőrző befolyása alatt álló vállalkozással szemben, vagy

d) az a) és b) pontban megjelölt személyek ellenőrző befolyása alatt álló vállalkozás harmadik személy részére történő értékesítése tekintetében”

(kockázatot csak az e §-ban meghatározott feltételekkel vállalhat.)

(2) A Hpt. 106. § (4) és (4a) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) Az (1) bekezdésben meghatározott kockázatvállalásból fakadó egy személlyel vagy egy személlyel és vele az (1) bekezdés b), illetve c) pontja szerinti kapcsolatban álló személyekkel szembeni kitettség értéke nem érheti el az 575/2013/EU rendelet 395. cikke szerinti értéket.

(4a) A kitettség értékének meghatározása során a (4) bekezdésben foglaltak tekintetében figyelembe kell venni az 575/2013/EU rendelet 400. cikkében, valamint a 302. §-ban foglalt mentesítéseket.”

(3) A Hpt. 106. § (5) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A (2) bekezdésben meghatározott korlátozás nem vonatkozik]

- „c) a jelzáloghitelre, ha az adott személlyel szembeni ilyen jellegű kitettség teljes összege nem haladja meg az ötvenmillió forintot, valamint
- d) az a)-c) pont hatálya alá nem tartozó, a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló törvény szerinti hitelszerződésre, ha az adott személlyel szembeni ilyen jellegű kitettség teljes összege nem haladja meg a tízmillió forintot.”

9. A pénzügyi közvetítőrendszer egyes szereplőinek biztonságát erősítő intézményrendszer továbbfejlesztéséről szóló 2014. évi XXXVII. törvény módosítása

15. §

A pénzügyi közvetítőrendszer egyes szereplőinek biztonságát erősítő intézményrendszer továbbfejlesztéséről szóló 2014. évi XXXVII. törvény

- a) 67. § (3) bekezdésében a „hatás” szövegrész helyébe a „hatást” szöveg,
- b) 68/B. § (2) bekezdésében a „leányvállalata” szövegrész helyébe a „leányvállalata,” szöveg,
- c) 68/E. § (4) bekezdésében az „amelyeknek” szövegrész helyébe az „amelyeknél” szöveg lép.

10. A biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény módosítása

16. §

A biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény 124/C. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakáscélú ingatlant érintő, határozatlan időre kötött vagyonszociális szerződés vonatkozásában a biztosítóval szerződő fél jogosult arra, hogy a biztosítási évfordulón túl, minden év márciusában – március 31-ig a biztosítóhoz beérkezően – költségmentesen élhessen egy további felmondási lehetőséggel április 30. napjára vonatkozóan, egyebekben a rendes felmondás szabályai alapján.”

11. A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről szóló 2020. évi LVIII. törvény módosítása

17. §

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről

szóló 2020. évi LVIII. törvény a következő 85/A. alcímmel egészül ki:

„85/A. Egyes feldolgozóipari intézkedések

292/A. §

Ezen alcím alkalmazásában akkumulátor újrafeldolgozó üzem: a lítiumion akkumulátorral, így különösen az elektromos meghajtású gépjárműben használt ipari akkumulátorral, annak hulladékával és az akkumulátorgyártás gyártási hulladékával kapcsolatos újrafeldolgozási tevékenységet ellátó létesítmény.

292/B. §

(1) Az akkumulátor újrafeldolgozó üzem helyszínét az iparügyekért felelős miniszter rendeletben jelöli ki.

(2) A kijelölés feltétele, hogy

- a) az ilyen létesítmények elhelyezésére vonatkozó külön jogszabály szerinti kötelező előzetes vizsgálatokat (földtani, felszíni, felszín alatti víz stb.) előzetesen elvégezzék, ezek ne azonosítsanak kizáró okot, és
- b) a helyszínen legalább egymilliárd forint teljes költségigényű építési beruházás vagy kármentesítési eljárással egybekötött építési beruházás valósuljon meg.

(3) Az (1) bekezdés szerinti kijelölés 5 évig érvényes.

(4) Az akkumulátor újrafeldolgozó üzem létesítéséhez szükséges környezetvédelmi eljárások - ideértve az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti Stratégiai Környezeti Vizsgálatot is -, valamint a hulladékgazdálkodási és más hatósági eljárások lefolytatására az (1) bekezdés szerinti kijelölést követően kerülhet sor.

292/C. §

Felhatalmazást kap az iparügyekért felelős miniszter, hogy az akkumulátor újrafeldolgozó üzem helyszínét rendeletben állapítsa meg.”

12. Az egyes gazdasági és vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2023. évi LXXXVII. törvény módosítása

18. §

Az egyes gazdasági és vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2023. évi LXXXVII. törvény 62. § (4) bekezdésében a „2024. december 31-én” szövegrész helyébe a „2025. március 31-én” szöveg lép.

13. A kriptoeszközök piacáról szóló 2024. évi VII. törvény módosítása

19. §

A kriptoeszközök piacáról szóló 2024. évi VII. törvény 16. §-ában a „január 1-jétől” szövegrész helyébe a „július 1-jétől” szöveg lép.

14. Záró rendelkezések

20. §

Ez a törvény a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

21. §

A 10. § az Alaptörvény 41. cikk (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

22. §

Ez a törvény a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatóság létrehozásáról, valamint az 1093/2010/EU, az 1094/2010/EU és az 1095/2010/EU rendelet módosításáról szóló, 2024. május 31-i (EU) 2024/1620 európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

Általános indokolás

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (6) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelölésről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

A törvényjavaslat elsődleges célja a pénzügyi közvetítőrendszert érintő egyes törvények kisebb terjedelmű módosítása. A törvényjavaslat további célja, hogy az akkumulátor újrafeldolgozó üzem helyszínét az iparügyekért felelős miniszter jelölje ki.

Részletes indokolás

1. §, 5-6. §

A Magyar Export-Import Bank Zrt., valamint az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt. esetében a tulajdonosi joggyakorló hatáskörébe kerül az ügyvezetők feletti munkáltatói jogkör gyakorlójának meghatározása.

2. §

A lakás-előtakarékoskodók alanyi körének önkormányzatokkal, alapítványokkal, egyesületekkel és egyházakkal történő bővítésével lehetőség nyílik ezen szereplők tulajdonában álló ingatlanokhoz kapcsolódó lakáscélú tevékenységek finanszírozására, ha vele munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személyt jelöl kedvezményezettnek.

3. §

A lakáskölcsön nyújtásának feltételeként meghatározott legalább 4 éves megtakarítási idő közvetlenül az állami támogatás feltételeként szabott 4 éves minimális megtakarítási időhöz igazodott. Jelenleg a lakástakarékpénztári termékekhez nem kapcsolódik állami támogatás, így nem indokolt ennek a korlátozásnak a fenntartása. Az új termékek esetén ezáltal rugalmasabban alakíthatóak a feltételek az ügyfelek változó igényeihez igazodva.

4. §

A lakáscélok körének kiterjesztése az üdülővel segíti a lakosság rekreációját és hozzájárul az ország

üdüő övezeteinek a fejlesztéséhez.

7-9. §

Szövegponosítások.

10-12. §

2024. június 19-én az Európai Unió Hivatalos Lapjában kihirdették a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatóság létrehozásáról, valamint az 1093/2010/EU, az 1094/2010/EU és az 1095/2010/EU rendelet módosításáról szöő, 2024. május 31-i (EU) 2024/1620 Európai Parlamenti és Tanácsi rendeletet, amelyre tekintettel szükséges a Magyar Nemzeti Bankról szöő törvény kiegészítése annak érdekében, hogy a Magyar Nemzeti Bank – felügyeleti feladatkörében – elláthassa a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatóság hatásköréből eredő, ráháruló feladatokat.

13-14. §

A belső hitel értékbeli korlátozása a továbbiakban nem a nagykockázat-vállalás fogalmához, hanem a nagykockázat-vállalás határértékéhez igazodik.

15. §

Szövegponosítások.

16. §

Az ügyfelek számára egyértelműbb és könnyebben átlátható határidők meghatározása érdekében a javaslat egységes, április 30. napjára vonatkozó felmondási lehetőséget fogalmaz meg a lakásbiztosítási kampány során megszűnő szerződések vonatkozásában.

17. §

A Javaslat a vonatkozó fogalmat tartalmazza, továbbá biztosítja, hogy az akkumulátor újrafeldolgozó üzem helyszínét az iparügyekért felelős miniszter jelölje ki. Az iparügyekért felelős miniszter döntését követően kezdődhetnek meg az egyes hatósági eljárások. A javaslat a szükséges felhatalmazó rendelkezést is tartalmazza.

18. §

A szövetkezeti hitelintézetek integrációjáról szöő törvény alapján lehetővé tett termékkonzolidáció lehetőségének további három hónappal történő biztosítása.

19. §

A törvény hatálybalépésekor már működő kriptoeszköz-szolgáltatók vonatkozásában hosszabb átmeneti időszak biztosítása szükséges a működési engedély megadására.

20. §

Hatályba léptető rendelkezés.

21. §

Sarkalatossági záradék.

22. §

Jogharmonizációs záradék.